



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 829 946 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS STRANDGATEN 212  
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL  
Strandgaten 196  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Langøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	11	902 782	774 610
<b>Sum inntekter</b>		<b>902 782</b>	<b>774 610</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	12	25 102	36 753
Annen driftskostnad	13,14	600 666	520 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>625 767</b>	<b>557 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>277 015</b>	<b>217 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		474	1 407
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>474</b>	<b>1 407</b>
Annen rentekostnad		35 088	43 164
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-34 614</b>	<b>-41 757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 614</b>	<b>-41 757</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>242 400</b>	<b>175 572</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>242 400</b>	<b>175 572</b>
<b>Årsresultat</b>	1,2	<b>242 402</b>	<b>175 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		242 402	175 572
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>242 402</b>	<b>175 572</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,9	931 500	931 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>931 500</b>	<b>931 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>931 500</b>	<b>931 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 751	2 759
Andre fordringer	10	81 157	69 861
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 908</b>	<b>72 620</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		714 092	528 996
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>714 092</b>	<b>528 996</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>797 000</b>	<b>601 617</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 728 500</b>	<b>1 533 117</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,8	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	-480 959	-723 360



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-480 959</b>	<b>-723 360</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-378 959</b>	<b>-621 360</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3,4,6	1 998 662	2 073 629
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 998 662</b>	<b>2 073 629</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 998 662</b>	<b>2 073 629</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 620
Leverandørgjeld		93 812	70 844
Annen kortsiktig gjeld	5	14 985	8 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 797</b>	<b>80 848</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 107 459</b>	<b>2 154 477</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 728 500</b>	<b>1 533 117</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 524614

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 829 946 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS STRANDGATEN 212  
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL  
Strandgaten 196  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Langøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 829 946 122  
AS STRANDGATEN 212

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	11	902 782	774 610
<b>Sum inntekter</b>		<b>902 782</b>	<b>774 610</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	12	25 102	36 753
Annen driftskostnad	13, 14	600 666	520 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>625 767</b>	<b>557 281</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>277 015</b>	<b>217 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		474	1 407
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>474</b>	<b>1 407</b>
Annen rentekostnad		35 088	43 164
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-34 614</b>	<b>-41 757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 614</b>	<b>-41 757</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>242 400</b>	<b>175 572</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>242 400</b>	<b>175 572</b>
<b>Årsresultat</b>	1, 2	<b>242 402</b>	<b>175 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		242 402	175 572
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>242 402</b>	<b>175 572</b>



Organisasjonsnr: 829 946 122  
AS STRANDGATEN 212

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 7,9 931 500 931 500  
Sum varige driftsmidler 931 500 931 500

Sum anleggsmidler 931 500 931 500

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 1 751 2 759  
Andre fordringer 10 81 157 69 861  
Sum fordringer 82 908 72 620

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 714 092 528 996  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 714 092 528 996

Sum omløpsmidler 797 000 601 617

SUM EIENDELER 1 728 500 1 533 117

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2,8 102 000 102 000  
Sum innskutt egenkapital 102 000 102 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 -480 959 -723 360  
Sum opptjent egenkapital -480 959 -723 360

Sum egenkapital 2 -378 959 -621 360

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld 3,4,6 1 998 662 2 073 629



Sum annen langsiktig gjeld	1 998 662	2 073 629
Sum langsiktig gjeld	1 998 662	2 073 629
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	1 620
Leverandørgjeld	93 812	70 844
Annen kortsiktig gjeld	14 985	8 384
Sum kortsiktig gjeld	108 797	80 848
Sum gjeld	2 107 459	2 154 477
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 728 500</b>	<b>1 533 117</b>



Organisasjonsnr: 829 946 122  
AS STRANDGATEN 212

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
12

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



887 AS Strandgaten 212		RESULTATREGNSKAP		2021	
	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>INNETEKTER:</b>					
Innkrevde felleskostnader		772 862	745 100	780 912	780 912
Andre inntekter	11	129 920	29 510	21 244	122 040
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>902 782</b>	<b>774 610</b>	<b>802 156</b>	<b>902 952</b>
<b>KOSTNADER:</b>					
Lønnskostnader	12	0	10 300	0	0
Styreonorar	12	22 000	22 000	22 000	22 000
Arbeidsg.avg., personalkostn.	12	3 102	4 554	3 102	3 102
Andre personalkostnader	12	0	-101	0	0
Forretningsførsel		47 130	46 320	47 128	48 636
Andre honorarer		3 188	10 516	0	0
Forsikringspremier		70 844	66 532	68 500	75 095
Energikostnader		13 251	13 076	20 451	22 496
Kommunale avgifter		255 833	253 160	287 000	347 452
Andre driftskostnader	13	152 024	81 038	46 000	167 475
Vedlikehold	14	58 396	49 886	41 272	47 500
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>625 767</b>	<b>557 281</b>	<b>535 453</b>	<b>733 756</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>277 015</b>	<b>217 329</b>	<b>266 703</b>	<b>169 196</b>
<b>FINANSINNT OG KOSTNADER</b>					
Finansinntekter		474	1 407	0	0
Finanskostnader		35 088	43 164	33 768	43 080
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-34 614</b>	<b>-41 757</b>	<b>-33 768</b>	<b>-43 080</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	1, 2	<b>242 402</b>	<b>175 572</b>	<b>232 935</b>	<b>126 116</b>
Overføringer og disponeringer		242 402	175 572	0	0



887 AS Strandgaten 212		BALANSE	2021	
	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	
<b>EIENDELER</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Varige driftsmidler:</b>				
Eiendom	7, 9	931 500	931 500	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>931 500</b>	<b>931 500</b>	
<b>OMLØPSMIDLER</b>				
<b>Fordringer:</b>				
Restanser felleskostnader		1 751	2 759	
Vestbo i mellomregning		631 516	454 243	
Andre fordringer	10	81 157	69 861	
<b>Bankinnskudd og kontanter:</b>				
Innestående bank		82 576	74 753	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>797 000</b>	<b>601 617</b>	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 728 500</b>	<b>1 533 117</b>	



887 AS Strandgaten 212		BALANSE	2021	
	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>				
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL:</b>				
Aksjekapital	2, 8	102 000	102 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>	
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL:</b>				
Annen egenkapital	2	-480 959	-723 360	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-480 959</b>	<b>-723 360</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-378 959</b>	<b>-621 360</b>	
<b>GJELD</b>				
<b>Langsiktig gjeld:</b>				
Pant-og gjeldsbrev lån	3, 6	1 740 162	1 815 129	
Borettsinnskudd	4, 6	258 500	258 500	
<b>Sum langsiktig gjeld:</b>		<b>1 998 662</b>	<b>2 073 629</b>	
<b>Kortsiktig gjeld:</b>				
Leverandørgjeld		93 812	70 844	
Kortsiktig gjeld/byggelån		0	1 620	
Annen kortsiktig gjeld	5	14 985	8 384	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 797</b>	<b>80 848</b>	
<b>Sum gjeld:</b>		<b>2 107 459</b>	<b>2 154 477</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 728 500</b>	<b>1 533 117</b>	

VESTBO BBL Autorisert regnskapsførerselskap

Tone Lilletvedt  
Regnskapssjef/Autorisert regnskapsfører

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

Roy Langøen  
Leder

John-Aksel Haukanes  
Styremedlem

Kristian Moum Skjerve  
Styremedlem

887 AS Strandgaten 212 Orgnr.: 829946122 Utskriftsdato 11.03.2022



<b>Note 887 AS Strandgaten 212 2021</b>
---

## Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

### Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 887 AS Strandgaten 212      2021
---------------------------------------

## Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.21	Regnskap 2020
<b>A. Disponible midler pr. 01.01.</b>	<b>520 769</b>	<b>416 922</b>
<b>B. Endring disponible midler</b>		
Arsresultat (se resultatregnskap)	242 402	175 572
Endring langsiktig gjeld (avdrag/opptak)	-74 967	-71 725
<b>B. Årets endring i disponible midler</b>	<b>167 435</b>	<b>103 846</b>
<b>C. Disponible midler for perioden og 31.12.fjoråret</b>	<b>688 203</b>	<b>520 769</b>
<b>Spesifikasjon av disponible midler:</b>		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	631 516	454 243
Kortsiktige fordringer	82 908	72 620
Kontanter og bankinnskudd	82 576	74 753
Omløpsmidler	797 000	601 617
Kortsiktig gjeld	-108 797	-80 848
<b>Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler</b>	<b>688 203</b>	<b>520 769</b>

## Note 2 - Egenkapital

	01.01. 2021	Årets resultat	31.12.2021
<b>Endring av egenkapital i år</b>			
Innskutt egenkapital	102 000	0	102 000
Annen egenkapital	-723 360	242 402	-480 959
<b>Sum egenkapital 31.12.</b>	<b>-621 360</b>	<b>242 402</b>	<b>-378 959</b>

Årsregnskapet viser negativ egenkapital som vil si at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdien skal fastsettes på basis av historisk kost. Pga. betydelige merverdier i bygningsmassen anser ikke styret det nødvendig å øke egenkapitalen. Basert på dette kan forutsetning om fortsatt drift legges til grunn ved avleggelsen av regnskapet.



Note 887 AS Strandgaten 212 2021

**Note 3 - Langsiktig gjeld**

<b>Kreditor:</b>	<b>DNB Bank ASA</b>
<b>Lånenummer:</b>	<b>12132270382</b>
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2016
Rentesats:	2.10 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2040
Opprinnelig lånebeløp:	2 150 000
Lånesaldo 01.01:	1 815 129
Avdrag i perioden:	74 967
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>1 740 162</b>
Saldo 5 år frem i tid:	1 351 528

**Note 4 - Borettsinnskudd**

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
2250 Borettsinnskudd	258 500	258 500
<b>Sum</b>	<b>6</b>	<b>258 500</b>

**Note 5 - Annen kortsiktig gjeld**

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
2978 Forskudd felleskostnader	14 985	8 384
<b>Sum</b>	<b>14 985</b>	<b>8 384</b>

**Note 6 - Gjeld som er sikret med pant utgjør**

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
2230 Andre pantelån	1 740 162	1 815 129
2250 Borettsinnskudd	258 500	258 500
<b>Sum</b>	<b>1 998 662</b>	<b>2 073 629</b>

**Note 7 - Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør**

	Regnskap 2021
1120 Bygningsmessige anlegg	931 500
<b>Sum</b>	<b>9</b>



<b>Note 887 AS Strandgaten 212 2021</b>
---

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjekapital totalt	102 000
Antall Aksjonærer	20
Antall aksjer (pålydende kr 150)	680

### Inn vedtektene pkt. 9-6 Stemmerett og fullmakt

Hver andelseier har en stemme på generalforsamlingen.  
Hver andelseier kan møte ved fullmektig på generalforsamlingen.  
For en andel med flere eiere kan det bare avgis en stemme.

## Note 9 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

	Bygningsmessige Anlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	931 500
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	931 500
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	931 500
Anskaffelsesår :	1955
Antatt levetid i år :	

Bygningene er ikke avskrevet (avskr.sats null). Selskapet har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført som oppveier verdiforringelse av bygningene.

## Note 10 - Andre fordringer

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
1588 Periodiserte kostnader	81 157	69 861
<b>Sum</b>	<b>81 157</b>	<b>69 861</b>

## Note 11 - Andre inntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
3816 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	93 313	0
3885 Diverse inntekter fri	36 607	29 510
<b>Sum</b>	<b>129 920</b>	<b>29 510</b>

Konto 3885: Ekstrainnkrevning forsikring restaurant, kr 20 244.  
Kundeutbytte Gjensidige forsikring, kr 8 542.  
Vaskeriperonger 7 821,-



<b>Note 887 AS Strandgaten 212 2021</b>
---

## Note 12 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
5125 Dugnad innberetningspliktig	0	10 300
5310 Styrehonorar	22 000	0
5330 Styrehonorar lag	0	22 000
5400 Arbeidsgiveravgift	3 102	4 554
5929 Avsatt arbeidsgiveravgift	0	-101
<b>Sum</b>	<b>25 102</b>	<b>36 753</b>

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret og er ikke pliktig til å ha OTP.

## Note 13 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6361 Fellesvask	43 475	38 360
6390 Andre driftskostnader	0	2 999
6551 Nøkler, låser o.l	5 831	36 562
6900 Telekommunikasjon	0	2 488
6950 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	93 718	0
7716 Kurs og reiseutgifter styret	0	600
7770 Betalingsgebyrer	0	30
7790 Andre kostnader	9 000	0
<b>Sum</b>	<b>152 024</b>	<b>81 038</b>

## Note 14 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6602 Vedlikehold VVS	0	17 000
6611 Heiser - vedlikehold/serv.avtaler	52 894	26 376
6617 Alarmer og brannvern	0	1 197
6618 Fri dugnadsutbetaling	3 000	2 200
6690 Vedlikehold og diverse	2 502	3 113
<b>Sum</b>	<b>58 396</b>	<b>49 886</b>



Resultat og balanse med noter for AS Strandgaten 212.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For AS Strandgaten 212**

Styreleder	Roy Langøen (sign.)	03.05.2022
Styremedlem	Kristian Moum Skjerve (sign.)	21.04.2022
Styremedlem	John-Aksel Haukanes (sign.)	22.04.2022

**For Vestbo BBL**

	Tone Lilletvedt (sign.)	04.05.2022
--	-------------------------	------------