



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	889 004 452
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OLÉKA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Tunnelveien 16 3426 GULLAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	FJØREN RILL MERETE RYTTER
--	---------------------------

Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2022
---	------------

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023





### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		542 479	38 772
<b>Sum inntekter</b>		<b>542 479</b>	<b>38 772</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			44 125
Lønnskostnad	1	216 898	436 502
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 000	
Annen driftskostnad	1	559 340	371 291
<b>Sum kostnader</b>		<b>800 238</b>	<b>851 918</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-257 759</b>	<b>-813 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32 325	84 626
Annen finansinntekt		1 047 891	22 635 961
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 080 217</b>	<b>22 720 587</b>
Annen rentekostnad		17	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 080 200</b>	<b>22 720 587</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>822 441</b>	<b>21 907 442</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-49 600	-136 439
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>872 041</b>	<b>22 043 881</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>872 041</b>	<b>22 043 881</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>872 041</b>	<b>22 043 881</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>872 041</b>	<b>22 043 881</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	1 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital	4		21 043 881
Overført fra annen egenkapital		-127 959	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>872 041</b>	<b>22 043 881</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	189 556	139 956
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>189 556</b>	<b>139 956</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 103 546	8 560 127
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	96 000	120 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 199 546</b>	<b>8 680 127</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	100 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Investeringer i aksjer og andeler		210 000	210 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>310 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 699 102</b>	<b>9 030 083</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	106 490	2 656 690
Konsernfordringer	9	995 724	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 102 214</b>	<b>2 656 690</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	8 252 460	6 580 467
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 252 460</b>	<b>6 580 467</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld		1 165 091	1 121 002
Sum gjeld		1 165 091	1 121 002
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 135 270</b>	<b>27 219 140</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 801516

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 889 004 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLÉKA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tunnelveien 16  
3426 GULLAUG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: FJØREN RILL MERETE RYTTER  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 004 452  
OLÉKA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		542 479	38 772
<b>Sum inntekter</b>		<b>542 479</b>	<b>38 772</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			44 125
Lønnskostnad	1	216 898	436 502
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 000	
Annen driftskostnad	1	559 340	371 291
<b>Sum kostnader</b>		<b>800 238</b>	<b>851 918</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-257 759</b>	<b>-813 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32 325	84 626
Annen finansinntekt		1 047 891	22 635 961
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 080 217</b>	<b>22 720 587</b>
Annen rentekostnad		17	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 080 200</b>	<b>22 720 587</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-49 600	-136 439
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>872 041</b>	<b>22 043 881</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>872 041</b>	<b>22 043 881</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>872 041</b>	<b>22 043 881</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>872 041</b>	<b>22 043 881</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4		21 043 881
Overført fra annen egenkapital		-127 959	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>872 041</b>	<b>22 043 881</b>





Organisasjonsnr: 889 004 452  
OLÉKA HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	189 556	139 956
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>189 556</b>	<b>139 956</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 103 546	8 560 127
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	96 000	120 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 199 546</b>	<b>8 680 127</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	100 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Investeringer i aksjer og andeler		210 000	210 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>310 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 699 102</b>	<b>9 030 083</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	106 490	2 656 690
Konsernfordringer	9	995 724	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 102 214</b>	<b>2 656 690</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	8 252 460	6 580 467
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 252 460</b>	<b>6 580 467</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 081 495	8 951 900
----------------------------------	---	-----------	-----------



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 081 495	8 951 900
Sum omløpsmidler		10 436 168	18 189 057
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 135 270</b>	<b>27 219 140</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	4	2 412 592	2 412 592
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 412 592</b>	<b>3 412 592</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	22 557 587	22 685 546
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 557 587</b>	<b>22 685 546</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 970 179</b>	<b>26 098 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 164	21 605
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		10 662	84 268
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	9	73 739	
Annen kortsiktig gjeld		56 527	15 128
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 165 091</b>	<b>1 121 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 165 091</b>	<b>1 121 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 135 270</b>	<b>27 219 140</b>



Organisasjonsnr: 889 004 452  
OLÉKA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Oléka Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 889 004 452



## Resultatregnskap

### Oléka Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		542 479	38 772
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>542 479</b>	<b>38 772</b>
Varekostnad		0	44 125
Lønnskostnad	1	216 898	436 502
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 000	0
Annen driftskostnad	1	559 340	371 291
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>800 238</b>	<b>851 918</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-257 759</b>	<b>-813 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32 325	84 626
Annen finansinntekt		1 047 891	22 635 961
Annen rentekostnad		17	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 080 200</b>	<b>22 720 587</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>822 441</b>	<b>21 907 442</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-49 600	-136 439
<b>Årsresultat</b>		<b>872 041</b>	<b>22 043 881</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	4	1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	0	21 043 881
Overført fra annen egenkapital		127 959	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>872 041</b>	<b>22 043 881</b>



**Balanse**  
**Oléka Holding AS**

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	189 556	139 956
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>189 556</b>	<b>139 956</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 103 546	8 560 127
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	96 000	120 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 199 546</b>	<b>8 680 127</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	8	100 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		210 000	210 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>310 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 699 102</b>	<b>9 030 083</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	7	106 490	2 656 690
Konsernfordringer	9	995 724	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 102 214</b>	<b>2 656 690</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	8 252 460	6 580 467
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 252 460</b>	<b>6 580 467</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 081 495	8 951 900
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 081 495</b>	<b>8 951 900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 436 168</b>	<b>18 189 057</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 135 270</b>	<b>27 219 140</b>

**Balanse**  
Oléka Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital			
Overkurs	2, 4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital	4	<u>2 412 592</u>	<u>2 412 592</u>
		<u>3 412 592</u>	<u>3 412 592</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	4	<u>22 557 587</u>	<u>22 685 546</u>
		<u>22 557 587</u>	<u>22 685 546</u>
Sum egenkapital		<u>25 970 179</u>	<u>26 098 138</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		24 164	21 605
Skyldig offentlige avgifter		10 662	84 268
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	9	73 739	0
Annen kortsiktig gjeld		56 527	15 128
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 165 091</u>	<u>1 121 002</u>
Sum gjeld		<u>1 165 091</u>	<u>1 121 002</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>27 135 270</u>	<u>27 219 140</u>

Oslo,  
Styret i Oléka Holding AS

  
RILL MERETE RYTTER  
styreleder



  
Tull Bjørn



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelse eller pensjonsmidler knyttet til kollektivt forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	176 210	350 904
Arbeidsgiveravgift	26 279	52 116
Pensjonskostnader	12 452	18 715
Andre ytelser	1 957	14 766
<b>Sum</b>	<b>216 898</b>	<b>436 502</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

Ytelser til ledende personer	Styrets leder
Lønn	102 000
Styrehonorar	0
Annen godtgjørelse	732
<b>Sum</b>	<b>102 732</b>

## OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 38 000,- ink.mva.

## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oléka Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	0	1 000,0	0
A-aksjer	800	1 000,0	800 000
B-aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
FJØREN RILL MERETE RYTTER	800		800	80,0	80,0
FJØREN TORFINN RYTTER		100	100	10,0	10,0
BJERKÅS NINA MERETE		50	50	5,0	5,0
BJERKÅS TIRIL CHRISTINE		50	50	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>800</b>	<b>200</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
FJØREN RILL MERETE RYTTER	styreleder	800	0	800
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>800</b>	<b>0</b>	<b>800</b>



## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	8 560 127	120 000	8 680 127
Tilgang	7 543 419	0	7 543 419
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>16 103 546</b>	<b>120 000</b>	<b>16 223 546</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-24 000	-24 000
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>16 103 546</b>	<b>96 000</b>	<b>16 199 546</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>24 000</b>	<b>24 000</b>
Avskrivningssats	0 %	20 %	
Avskrivningsplan		Lineær	
Økonomisk levetid	100 år	5 år	

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	2 412 592	22 685 546	26 098 138
Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			872 041	872 041
<b>Pr 31.12</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 412 592</b>	<b>22 557 587</b>	<b>25 970 179</b>

## Note 5 Skatt

	2021	2020
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-49 600	-136 439
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-49 600</b>	<b>-136 439</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	822 441	21 907 442
Permanente forskjeller	-1 047 891	-22 527 621
Endring i midlertidige forskjeller	4 800	-24 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-220 650</b>	<b>-644 180</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	19 200	24 000	4 800
<b>Sum</b>	<b>19 200</b>	<b>24 000</b>	<b>4 800</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-880 816	-660 166	220 650
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-861 616</b>	<b>-636 166</b>	<b>225 450</b>



Utsatt skattefordel (22 %)	-189 556	-139 956	49 599
----------------------------	----------	----------	--------

## Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Virkelig verdi
Handelsbanken VPS-konto	8 252 460
<b>Sum</b>	<b>8 252 460</b>

## Note 7 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	2	53 852
Andre bundne midler (depositum)	12 900	12 900

## Note 8 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Oleka Eiendom AS	Gullaug	100 %	0	-1 085 673	-991 243

## Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Andre fordringer	995 724	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>995 724</b>	<b>0</b>
Gjeld	2021	2020
Kortsiktig gjeld	73 739	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>73 739</b>	<b>0</b>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oléka Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oléka Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Nyerrød  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: XC3K8-J7557-WA00J-25HEN-1ZQ1M-7GKQ1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Knut Nyerrød

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1152926

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-30 10:19:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XC3K8-J7557-WA00J-25HEN-1ZQ1M-7GKQ1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>