



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 850 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESTERHUS BYGGPARTNERE AS  
Forretningsadresse: Teknologiveien 5  
4846 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 316 524	1 870 922
Annen driftsinntekt		151 434	108 264
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 467 957</b>	<b>1 979 186</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 248	63 143
Lønnskostnad	1	1 983 956	1 317 018
Avskrivning på varige driftsmidler	2	12 267	7 000
Annen driftskostnad		926 755	536 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 937 227</b>	<b>1 923 587</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-469 269</b>	<b>55 599</b>
Annen rentekostnad		203	1 124
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203</b>	<b>1 124</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-203</b>	<b>-1 124</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-469 473</b>	<b>54 475</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-103 281	11 985
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-366 192</b>	<b>42 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-366 192</b>	<b>42 490</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-366 192</b>	<b>42 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-286 532	
Overføringer annen egenkapital		-79 660	42 490
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-366 192</b>	<b>42 490</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	100 641	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 641</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Inventar	2	60 000	12 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>12 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>160 641</b>	<b>12 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		404 489	893 652
Andre kortsiktige fordringer		30 829	13 103
<b>Sum fordringer</b>		<b>435 318</b>	<b>906 755</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	4	146 848	138 816
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>146 848</b>	<b>138 816</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>582 165</b>	<b>1 045 571</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>742 806</b>	<b>1 057 571</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			79 660
Udekket tap		286 532	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-286 532</b>	<b>79 660</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-96 532</b>	<b>269 660</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		2 640
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 640</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 640</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		87 095	93 729
Betalbar skatt	3		10 449
Skyldig offentlige avgifter		210 830	328 424
Annen kortsiktig gjeld		541 413	352 670
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>839 338</b>	<b>785 272</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>839 338</b>	<b>787 912</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>742 806</b>	<b>1 057 571</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 600326

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 850 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESTERHUS BYGGPARTNERE AS  
Forretningsadresse: Teknologiveien 5  
4846 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 825 850 392  
MESTERHUS BYGGPARTNERE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 316 524	1 870 922
Annen driftsinntekt		151 434	108 264
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 467 957</b>	<b>1 979 186</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 248	63 143
Lønnskostnad	1	1 983 956	1 317 018
Avskrivning på varige driftsmidler	2	12 267	7 000
Annen driftskostnad		926 755	536 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 937 227</b>	<b>1 923 587</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-469 269</b>	<b>55 599</b>
Annen rentekostnad		203	1 124
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203</b>	<b>1 124</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-203</b>	<b>-1 124</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	-103 281	11 985
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-366 192</b>	<b>42 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-366 192</b>	<b>42 490</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-366 192</b>	<b>42 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-286 532	
Overføringer annen egenkapital		-79 660	42 490
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-366 192</b>	<b>42 490</b>



Organisasjonsnr: 825 850 392  
MESTERHUS BYGGPARTNERE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 100 641

Sum immaterielle eiendeler 100 641

##### Varige driftsmidler

Inventar 2 60 000 12 000

Sum varige driftsmidler 60 000 12 000

Sum anleggsmidler 160 641 12 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 404 489 893 652

Andre kortsiktige fordringer 30 829 13 103

Sum fordringer 435 318 906 755

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd 4 146 848 138 816

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 146 848 138 816

Sum omløpsmidler 582 165 1 045 571

**SUM EIENDELER 742 806 1 057 571**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 200 000 200 000

Annen innskutt egenkapital -10 000 -10 000

Sum innskutt egenkapital 190 000 190 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 79 660

Udekket tap 286 532

Sum opptjent egenkapital -286 532 79 660

Sum egenkapital -96 532 269 660

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	2 640
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 640</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>2 640</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	87 095	93 729
Betalbar skatt	3	10 449
Skyldig offentlige avgifter	210 830	328 424
Annen kortsiktig gjeld	541 413	352 670
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>839 338</b>	<b>785 272</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>839 338</b>	<b>787 912</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>742 806</b>	<b>1 057 571</b>



Organisasjonsnr: 825 850 392  
MESTERHUS BYGGPARTNERE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Mesterhus Byggpartnere AS**

Organisasjonsnr. 825850392



## Mesterhus Byggpartnere AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 316 524	1 870 922
Annen driftsinntekt		151 434	108 264
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 467 957</b>	<b>1 979 186</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		14 248	63 143
Lønnskostnad	1	1 983 956	1 317 018
Avskrivning på varige driftsmidler	2	12 267	7 000
Annen driftskostnad		926 755	536 426
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 937 227</b>	<b>1 923 587</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(469 269)</b>	<b>55 599</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		203	1 124
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203</b>	<b>1 124</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(203)</b>	<b>(1 124)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(469 473)</b>	<b>54 475</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(103 281)	11 985
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(366 192)</b>	<b>42 490</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(366 192)</b>	<b>42 490</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(79 660)	42 490
Fremføring av udekket tap		(286 532)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(366 192)</b>	<b>42 490</b>



Mesterhus Byggpartnere AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	100 641	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 641</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Inventar	2	60 000	12 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>12 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>160 641</b>	<b>12 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		404 489	893 652
Andre kortsiktige fordringer		30 829	13 103
<b>Sum fordringer</b>		<b>435 318</b>	<b>906 755</b>
Bankinnskudd	4	146 848	138 816
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>582 165</b>	<b>1 045 571</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>742 806</b>	<b>1 057 571</b>



## Mesterhus Byggpartnere AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		(10 000)	(10 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>190 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	79 660
Udekket tap		(286 532)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(286 532)</b>	<b>79 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(96 532)</b>	<b>269 660</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	2 640
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 640</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>2 640</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		87 095	93 729
Betalbar skatt	3	0	10 449
Skyldig offentlige avgifter		210 830	328 424
Annen kortsiktig gjeld		541 413	352 670
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>839 338</b>	<b>785 272</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>839 338</b>	<b>787 912</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>742 806</b>	<b>1 057 571</b>

Arendal, 15. juni 2023  
I styret for Mesterhus Byggpartnere AS

Nils Kristian Goderstad  
styremedlem

John Peder Johnsen  
styreformann

Agnar Jordåen  
styremedlem og daglig leder



Mesterhus Byggpartnere AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stifelse.

Prinsippendringer er ikke foretatt i regnskapet i forhold til tidligere år.

### Inntektsføring/kostnadsføring

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden som inntekten opptjenes. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Det er ikke avsatt for tap på fordringer.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Mesterhus Byggpartnere AS

Organisasjonsnr. 825850392



## Mesterhus Byggpartnere AS

### Noter 2022

	I år	I fjor
Lønn	1 678 200	1 107 882
Arbeidsgiveravgift	244 833	162 719
Andre lønnsrelaterte ytelser	60 923	46 416
<b>Totalt</b>	<b>1 983 956</b>	<b>1 317 018</b>

Det er sysselsatt gjennomsnittlig 2 årsverk.

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Inventar
Anskaffelseskost pr. 1/1	19 969
+ Tilgang	60 267
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>80 236</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	7 969
+ Ordinære avskrivninger	12 267
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>20 236</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>60 000</b>
Prosentstørrelse for ord. avskr.	20-33

#### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-469 473
Permanente og andre forskjeller	10
Endring i midlertidige forskjeller	-2 816
<b>Inntekt</b>	<b>-472 279</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skatt	-2 640
+ endring i utsatt skattefordel	-100 641
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-103 281</b>



## Mesterhus Byggpartnere AS

### Noter 2022

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler	14 816	12 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	472 279	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-457 463	12 000
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>2 640</b>
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>100 641</b>	<b>0</b>

#### Note 4 - Bankinnskudd, bundne midler

Bundet skattetrekkingskudd utgjør pr 31.12. i år kr 96 236 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 121 933. Beløpet tilsvarer skyldig skattetrekk.

#### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Byggpartnere Holding AS	925 722 847	140	70,00 %
Jordåen Holding AS	925 697 613	60	30,00 %

  

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	69 660	269 660
-Til årets resultat			-366 192	-366 192
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>-296 532</b>	<b>-96 532</b>

Selskapet har tapt sin egenkapital. Driften finansieres av aksjonærene løpende og det er ingen usikkerhet vedr. fortsatt drift.