



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 609 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H-C EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jegerveien 3
3235 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANSCHRISTIAN BERG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 185	44 670
Sum inntekter		53 185	44 670
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	9 138	19 512
Sum kostnader		9 138	19 512
Driftsresultat		44 047	25 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		393	24
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		7 570	
Sum finansinntekter		7 963	24
Annen rentekostnad		169	
Sum finanskostnader		169	
Netto finans		7 794	24
Resultat før skattekostnad		51 841	25 183
Skattekostnad på resultat	3	9 760	5 540
Årsresultat	4	42 081	19 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 081	19 643
Totalresultat		42 081	19 643
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		42 081	19 643
Sum overføringer og disponeringer		42 081	19 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 500	5 970
Sum fordringer		4 500	5 970
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		81 395	
Sum investeringer		81 395	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 823	41 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 823	41 034
Sum omløpsmidler		96 718	47 004
SUM EIENDELER		96 718	47 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		61 976	19 895
Sum opptjent egenkapital		61 976	19 895
Sum egenkapital	4	86 406	44 325
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	9 760	4 041
Skyldig offentlige avgifter		552	
Annen kortsiktig gjeld			-1 363
Sum kortsiktig gjeld		10 312	2 679
Sum gjeld		10 312	2 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 718	47 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 553532

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 609 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H-C EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jegerveien 3
3235 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANSCHRISTIAN BERG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 927 609 800
H-C EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 185	44 670
Sum inntekter		53 185	44 670
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	9 138	19 512
Sum kostnader		9 138	19 512
Driftsresultat		44 047	25 159
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		393	24
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		7 570	
Sum finansinntekter		7 963	24
Annen rentekostnad		169	
Sum finanskostnader		169	
Netto finans		7 794	24
Resultat før skattekostnad		51 841	25 183
Skattekostnad på resultat	3	9 760	5 540
Årsresultat	4	42 081	19 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 081	19 643
Totalresultat		42 081	19 643
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		42 081	19 643
Sum overføringer og disponeringer		42 081	19 643



Organisasjonsnr: 927 609 800
H-C EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 500	5 970
Sum fordringer		4 500	5 970
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		81 395	
Sum investeringer		81 395	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 823	41 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 823	41 034
Sum omløpsmidler		96 718	47 004
SUM EIENDELER		96 718	47 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		61 976	19 895
Sum opptjent egenkapital		61 976	19 895
Sum egenkapital	4	86 406	44 325
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	9 760	4 041
Skyldig offentlige avgifter	552	
Annen kortsiktig gjeld		-1 363
Sum kortsiktig gjeld	10 312	2 679
Sum gjeld	10 312	2 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	96 718	47 004



Organisasjonsnr: 927 609 800
H-C EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

H-C Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 609 800



RESULTATREGNSKAP

H-C EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		53 185	44 670
Sum driftsinntekter		53 185	44 670
Annen driftskostnad	2	9 138	19 512
Sum driftskostnader		9 138	19 512
Driftsresultat		44 047	25 159
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		393	24
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		7 570	0
Annen rentekostnad		169	0
Resultat av finansposter		7 794	24
Resultat før skattekostnad		51 841	25 183
Skattekostnad på resultat	3	9 760	5 540
Årsresultat	4	42 081	19 643
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		42 081	19 643
Sum overføringer		42 081	19 643



BALANSE

H-C EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 500	5 970
Sum fordringer		4 500	5 970
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		81 395	0
Sum investeringer		81 395	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 823	41 034
Sum omløpsmidler		96 718	47 004
Sum eiendeler		96 718	47 004



BALANSE

H-C EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		61 976	19 895
Sum opptjent egenkapital		61 976	19 895
Sum egenkapital	4	86 406	44 325
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	9 760	4 041
Skyldig offentlige avgifter		552	0
Annen kortsiktig gjeld		0	-1 363
Sum kortsiktig gjeld		10 312	2 679
Sum gjeld		10 312	2 679
Sum egenkapital og gjeld		96 718	47 004

Styret i H-C Eiendom AS

HANSCHRISTIAN BERG
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er nystiftet i år og resultatregnskapet dekker perioden 01.01.2024-31.12.2024

Selskapet har ingen ansatte eller oppgavepliktige ytelser. Derav heller ikke opprettet OTP avtale.

Selskapets årsregnskap skal ikke revideres.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetninger om at fortsatt drift er til stedet. Selskapet har positiv egenkapital og god likviditet per 31.12.24 etter selskapets omfang.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 760	4 041
Endring i utsatt skattefordel	0	1 499
Skattekostnad ordinært resultat	9 760	5 540
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	51 841	25 183
Permanente forskjeller	-7 476	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 817
Skattepliktig inntekt	44 365	18 366



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	9 760	4 041
Sum betalbar skatt i balansen	9 760	4 041

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	19 895	44 325
Årets resultat				42 081	42 081
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	61 976	86 406

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I H-C EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HANSCHRISTIAN BERG	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HANSCHRISTIAN BERG	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Klient H-C Eiendom AS
Org.nr 927 609 800

Skattemelding 2024

Oppsummering

Navn	Beskrivelse	Verdi
Skattemelding		
Næringsinntekt		44 365
Skattemessig inntekt (Samlet inntekt)		44 365
Konsernbidrag		
Sum samlet mottatt konsernbidrag/ avgitt konsernbidrag (netto)		0
Næringsspesifikasjon		
Resultat og balanse		
Årsresultat		42 081
Eiendeler		96 718
Gjeld og egenkapital		96 718
Beregnet næringsinntekt		
Årsresultat		42 081
Skattemessig resultat		44 365



Skattemelding

Navn	Beskrivelse	Verdi
Opplysning om skattesubjekt		
Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap?	Nei	
Har selskapet mottatt eller overført skattefrie eiendeler eller forpliktelser?	Nei	
Har foretaket virksomhet med fast driftssted/ filial i utlandet?	Nei	
Skal selskapet rapportere opplysninger om ytelser mellom selskap og personlig aksjonær, deltaker eller nærstående til denne	Nei	
Er omfattet av finansskatt på lønn og overskudd	Nei	
Eierskap		
Har selskapet blitt del av et konsern i løpet av inntektsåret?	Nei	
Er fullt avviklet i inntektsåret	Nei	
Inntekt og underskudd		
Underskudd til fremføring		
Rest oppnådd underhåndsakkord og gjeldsettergivelse		0
Inntekt og underskudd		
Næringsinntekt		44 365
Inntekt før fradrag for eventuelt avgitt konsernbidrag		44 365
Samlet inntekt		44 365
Formue og gjeld		
Formuesobjekt		
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Innskudd i innen- og utenlandske banker	10 823
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Aksjer i norske selskaper	81 395
Formuesobjekt uten verdsettingsrabatt	Fordringer	4 500
Samlet verdi før eventuell verdsettingsrabatt		96 718
Samlet gjeld		552
Annen gjeld		552
Verdsetting av aksje		
Samlet verdi av aksjene bak selskapet		96 166



Næringsspesifikasjon

Navn	Beskrivelse	Verdi
Virksomhet		
Regnskapsplikttype	Full regnskapsplikt	
Regnskapsperiode	01.01.2024 - 31.12.2024	
Virksomhetstype	Øvrig selskap	
Regeltype for årsregnskap	Regnskapslovens regler for små foretak	

Kontaktperson

Navn	HANSCHRISTIAN BERG
E-post	Hansi-christian@hotmail.com

RESULTAT

Driftsinntekt

Salgsinntekt		
3000 Salg og uttak med mva-plikt		7 200
3200 Salg og uttak utenfor mva-loven		45 985
Sum driftsinntekt		53 185

Driftskostnad

Annen driftskostnad		
6400 Leie av maskiner, inventar og utstyr med mer		6 356
7700 Andre kostnader		2 782
Sum driftskostnad		9 138

Finansinntekt

8050 Annen renteinntekt		393
8080 Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		7 570
Sum finansinntekt		7 963

Finanskostnad

8150 Annen rentekostnad		169
Sum finanskostnad		169

Skattekostnad

8300 Betalbar skatt på ordinært resultat		9 760
Sum skattekostnad		9 760
Årsresultat		42 081

BALANSE

Omløpsmidler

Balanseverdi for omløpsmidler

1500 Kundefordringer		4 500
1810 Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler		81 395
1920 Bankinnskudd		10 823
Sum balanseverdi for omløpsmidler		96 718
Sum balanseverdi for eiendeler		96 718

Gjeld og egenkapital

Egenkapital

2000 Aksjekapital/Egenkapital andre foretak		30 000
2030 Annen innskutt egenkapital		-5 570
2050 Positiv egenkapital		61 976
Sum egenkapital		86 406

Kortsiktig gjeld

2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt		9 760
------------------------------------	--	-------

Maestro Årsoppgjør	H-C Eiendom AS	Side 3
--------------------	----------------	--------



Navn	Beskrivelse	Verdi
2740 Skyldig merverdiavgift		552
Sum kortsiktig gjeld		10 312
Sum balanseverdi for gjeld og egenkapital		96 718

Forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi

Permanente forskjeller

0620 Positiv skattekostnad		9 760
0621 Rentekostnad på fastsatt skatt		94
0831 Tilbakeføring av verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		7 570

Midlertidige forskjeller

Navn og beskrivelse	RM	SM	RM i fjor	SM i fjor
140 Kundefordringer	4 500	4 500	5 970	5 970

Navn	Beskrivelse	Verdi
Sum tillegg i næringsinntekt		9 854
Sum fradrag i næringsinntekt		7 570
Sum endring i midlertidig forskjell		0

Beregnet næringsinntekt

Fordelt beregnet næringsinntekt for upersonlig skattepliktig

Kommune	Sandefjord	
Skattemessig resultat før eventuelt fradrag for etterbetaling		44 365
Skattemessig resultat etter eventuelt fradrag for etterbetaling		44 365
Skattemessig resultat		44 365

Spesifikasjon av omløpsmiddel

Spesifikasjon av skattemessig verdi på fordring

Kundefordring og ikke fakturert driftsinntekt		4 500
Skattemessig verdi av kundefordringer		4 500
Sum skattemessig verdi på fordring		4 500

Egenkapitalavstemming

Egenkapital pr 31.12. i fjor		44 325
------------------------------	--	--------

Egenkapitalendring

Årets overskudd		42 081
Sum tillegg til inngående egenkapital		42 081
Egenkapital pr 31.12.		86 406