



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 931 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 91 AS  
Forretningsadresse: Nordbuktveien 17  
1815 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Høitomt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 415	3 160
Leieinntekt		1 035 091	750 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 041 506</b>	<b>753 160</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 142	3 158
Lønnskostnad	1	464	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 263	124 740
Annen driftskostnad		540 057	1 809 898
<b>Sum kostnader</b>		<b>679 926</b>	<b>1 937 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>361 580</b>	<b>-1 184 635</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		332	411
Annen finansinntekt		6 642	2 845
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 974</b>	<b>3 256</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 974</b>	<b>3 256</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>368 554</b>	<b>-1 181 379</b>
Skattekostnad		0	-9 252
<b>Årsresultat</b>		<b>368 554</b>	<b>-1 172 127</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		368 554	-1 172 127
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>368 554</b>	<b>-1 172 127</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 259 684	5 391 947
Sum varige driftsmidler		5 259 684	5 391 947
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 259 684	5 391 947
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	3 160
Andre kortsiktige fordringer		91 342	52 281
Konsernfordringer	3	0	0
Sum fordringer		91 342	55 441
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		410 533	550 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		410 533	550 789
Sum omløpsmidler		501 875	606 229
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 761 559</b>	<b>5 998 176</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	110 000	110 000
Overkurs	5	5 147 811	5 147 811
Annen innskutt egenkapital	5	247 786	247 786
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 505 597</b>	<b>5 505 597</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	903 698	1 272 252
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-903 698</b>	<b>-1 272 252</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 601 899</b>	<b>4 233 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 164	120 799
Skyldige offentlige avgifter		464	0
Kortsiktig konserngjeld	3	1 144 032	1 644 032
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 159 660</b>	<b>1 764 831</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 159 660</b>	<b>1 764 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 761 559</b>	<b>5 998 176</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 491754

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 931 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 91 AS  
Forretningsadresse: Nordbuktveien 17  
1815 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Høitomt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 931 272  
OSLOVEIEN 91 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 415	3 160
Leieinntekt		1 035 091	750 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 041 506</b>	<b>753 160</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 142	3 158
Lønnskostnad	1	464	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 263	124 740
Annen driftskostnad		540 057	1 809 898
<b>Sum kostnader</b>		<b>679 926</b>	<b>1 937 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>361 580</b>	<b>-1 184 635</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		332	411
Annen finansinntekt		6 642	2 845
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 974</b>	<b>3 256</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 974</b>	<b>3 256</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>368 554</b>	<b>-1 181 379</b>
Skattekostnad		0	-9 252
<b>Årsresultat</b>		<b>368 554</b>	<b>-1 172 127</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		368 554	-1 172 127
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>368 554</b>	<b>-1 172 127</b>



Organisasjonsnr: 924 931 272  
OSLOVEIEN 91 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

#### Varige driftsmidler

##### Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 2 5 259 684 5 391 947

Sum varige driftsmidler 5 259 684 5 391 947

#### Finansielle anleggsmidler

##### Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 5 259 684 5 391 947

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 0 3 160

Andre kortsiktige

fordringer 91 342 52 281

Konsernfordringer 3 0 0

Sum fordringer 91 342 55 441

#### Investeringer

Sum investeringer 0 0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 410 533 550 789

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 410 533 550 789

Sum omløpsmidler 501 875 606 229

**SUM EIENDELER 5 761 559 5 998 176**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 110 000 110 000

Overkurs 5 5 147 811 5 147 811

Annen innskutt egenkapital 5 247 786 247 786



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 505 597</b>	<b>5 505 597</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	903 698	1 272 252
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-903 698</b>	<b>-1 272 252</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 601 899</b>	<b>4 233 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 164	120 799
Skyldige offentlige avgifter		464	0
Kortsiktig konserngjeld	3	1 144 032	1 644 032
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 159 660</b>	<b>1 764 831</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 159 660</b>	<b>1 764 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 761 559</b>	<b>5 998 176</b>



Organisasjonsnr: 924 931 272  
OSLOVEIEN 91 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen. Anleggsmidler Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note 1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	464.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	464.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note 2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6087063.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



6087063.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
827380.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
5259683.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
132263.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

Høitomt AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Nordbuktveien 17 1815 Askim

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
1144032.00 1644032.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**OSLOVEIEN 91 AS**  
924931272  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



OSLOVEIEN 91 AS  
924 931 272

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 415	3 160
Leieinntekt		1 035 091	750 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 041 506</b>	<b>753 160</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		7 142	3 158
Lønnskostnad	1	464	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 263	124 740
Annen driftskostnad		540 057	1 809 898
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>679 926</b>	<b>1 937 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>361 580</b>	<b>-1 184 635</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		332	411
Annen finansinntekt		6 642	2 845
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 974</b>	<b>3 256</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 974</b>	<b>3 256</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>368 554</b>	<b>-1 181 379</b>
Skattekostnad		0	-9 252
<b>Årsresultat</b>		<b>368 554</b>	<b>-1 172 127</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		368 554	-1 172 127
<b>Sum overføringer</b>		<b>368 554</b>	<b>-1 172 127</b>



OSLOVEIEN 91 AS  
924 931 272

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 259 684	5 391 947
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 259 684</b>	<b>5 391 947</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 259 684</b>	<b>5 391 947</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	3 160
Andre kortsiktige fordringer		91 342	52 281
<b>Sum fordringer</b>		<b>91 342</b>	<b>55 441</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		410 533	550 789
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>410 533</b>	<b>550 789</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>501 875</b>	<b>606 229</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 761 559</b>	<b>5 998 176</b>



OSLOVEIEN 91 AS  
924 931 272

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	110 000	110 000
Overkurs	5	5 147 811	5 147 811
Annen innskutt egenkapital	5	247 786	247 786
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 505 597</b>	<b>5 505 597</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	903 698	1 272 252
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-903 698</b>	<b>-1 272 252</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 601 899</b>	<b>4 233 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 164	120 799
Skyldige offentlige avgifter		464	0
Kortsiktig konserngjeld	3	1 144 032	1 644 032
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 159 660</b>	<b>1 764 831</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 159 660</b>	<b>1 764 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 761 559</b>	<b>5 998 176</b>

ASKIM, 26.05.2025

Kenneth Høitomt  
styrets leder / daglig leder



OSLOVEIEN 91 AS  
924 931 272

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	464	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>464</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 087 063
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 087 063</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-827 380
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 259 683</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	132 263

### Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Konsernregnskap

##### Morselskapets navn

Høitomt AS

##### Forretningskontor for morselskapet

Nordbuktveien 17 1815 Askim

#### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 144 032	1 644 032



OSLOVEIEN 91 AS  
924 931 272

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	110 000	110 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Høitomt AS	1	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet representeres av styreleder i Høitomt AS, K Høitomt  
Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap

## Note 5 - Egenkapital

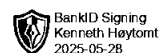
	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	110 000	5 147 811	247 786	-1 272 252	4 233 345
Årsresultat	0	0	0	368 554	368 554
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>110 000</b>	<b>5 147 811</b>	<b>247 786</b>	<b>-903 698</b>	<b>4 601 899</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for  
**OSLOVEIEN 91 AS**  
924931272  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



OSLOVEIEN 91 AS  
924 931 272

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 415	3 160
Leieinntekt		1 035 091	750 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 041 506</b>	<b>753 160</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		7 142	3 158
Lønnskostnad	1	464	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 263	124 740
Annen driftskostnad		540 057	1 809 898
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>679 926</b>	<b>1 937 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>361 580</b>	<b>-1 184 635</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		332	411
Annen finansinntekt		6 642	2 845
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 974</b>	<b>3 256</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 974</b>	<b>3 256</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>368 554</b>	<b>-1 181 379</b>
Skattekostnad		0	-9 252
<b>Årsresultat</b>		<b>368 554</b>	<b>-1 172 127</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		368 554	-1 172 127
<b>Sum overføringer</b>		<b>368 554</b>	<b>-1 172 127</b>



OSLOVEIEN 91 AS  
924 931 272

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 259 684	5 391 947
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 259 684</b>	<b>5 391 947</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 259 684</b>	<b>5 391 947</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	3 160
Andre kortsiktige fordringer		91 342	52 281
<b>Sum fordringer</b>		<b>91 342</b>	<b>55 441</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		410 533	550 789
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>410 533</b>	<b>550 789</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>501 875</b>	<b>606 229</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 761 559</b>	<b>5 998 176</b>



OSLOVEIEN 91 AS  
924 931 272

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	110 000	110 000
Overkurs	5	5 147 811	5 147 811
Annen innskutt egenkapital	5	247 786	247 786
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 505 597</b>	<b>5 505 597</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	903 698	1 272 252
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-903 698</b>	<b>-1 272 252</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 601 899</b>	<b>4 233 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 164	120 799
Skyldige offentlige avgifter		464	0
Kortsiktig konserngjeld	3	1 144 032	1 644 032
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 159 660</b>	<b>1 764 831</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 159 660</b>	<b>1 764 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 761 559</b>	<b>5 998 176</b>

ASKIM, 26.05.2025

Kenneth Høitomt  
styrets leder / daglig leder



OSLOVEIEN 91 AS  
924 931 272

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	464	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>464</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 087 063
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 087 063</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-827 380
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 259 683</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	132 263

### Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Konsernregnskap

##### Morselskapets navn

Høitomt AS

##### Forretningskontor for morselskapet

Nordbuktveien 17 1815 Askim

#### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 144 032	1 644 032



OSLOVEIEN 91 AS  
924 931 272

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	110 000	110 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Høitomt AS	1	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet representeres av styreleder i Høitomt AS, K Høitomt  
Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	110 000	5 147 811	247 786	-1 272 252	4 233 345
Årsresultat	0	0	0	368 554	368 554
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>110 000</b>	<b>5 147 811</b>	<b>247 786</b>	<b>-903 698</b>	<b>4 601 899</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.