



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 755 806  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRAVPARKVEIEN 26 AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 13  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Lunde-Borgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>  |      |                |                |
| Annen driftsinntekt   |      | 375 389        | 379 296        |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>375 389</b> | <b>379 296</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                |                |
| Lønnskostnad  | 1    |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 2    | 42 000         | 42 000         |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    |                |                |
| Annen driftskostnad   |      | 210 122        | 174 773        |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>252 122</b> | <b>216 773</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>123 267</b> | <b>162 523</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                |                |
| Annen finansinntekt   |      | 503            | 469            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>503</b>     | <b>469</b>     |
| Annen rentekostnad  |      | 875            | 82             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>875</b>     | <b>82</b>      |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-372</b>    | <b>387</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                             |      | <b>122 895</b> | <b>162 910</b> |
| Skattekostnad på resultat                                     |      | 31 660         | 39 937         |
| <b>Årsresultat</b>  | 3    | <b>91 235</b>  | <b>122 973</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>91 235</b>  | <b>122 973</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>91 235</b>  | <b>122 973</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                |                |
| Avgitt konsernbidrag  |      | 112 249        |                |
| Avsatt til annen egenkapital                                  |      |                | 122 973        |
| Overført fra annen egenkapital                                |      | -21 014        |                |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | 91 235      | 122 973     |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note     | 2024             | 2023             |
|---------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |          |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>            |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom   |          | 1 986 084        | 2 028 084        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr    | 2        |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>        | <b>2</b> | <b>1 986 084</b> | <b>2 028 084</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>      |          |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern       |          | 298 192          | 298 192          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>  |          | <b>298 192</b>   | <b>298 192</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>              |          | <b>2 284 275</b> | <b>2 326 275</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                          |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                     |          |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer          |          | 19 786           |                  |
| Konsernfordringer                     |          | 430 321          | 333 285          |
| <b>Sum fordringer</b>                 |          | <b>450 107</b>   | <b>333 285</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>               |          | <b>450 107</b>   | <b>333 285</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |          | <b>2 734 382</b> | <b>2 659 560</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |          |                  |                  |
| Aksjekapital                          |          | 1 536 000        | 1 536 000        |
| Annen innskutt egenkapital            |          | 174 285          | 174 285          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |          | <b>1 710 285</b> | <b>1 710 285</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |             | 666 713          | 687 727          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>666 713</b>   | <b>687 727</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 3           | <b>2 376 998</b> | <b>2 398 012</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld           |             | 125 221          | 162 712          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>125 221</b>   | <b>162 712</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>125 221</b>   | <b>162 712</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 2 577            | 7 488            |
| Betalbar skatt                    |             |                  | 39 945           |
| Kortsiktig konserngjeld           |             | 155 072          | 49 042           |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 74 514           | 2 360            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>232 163</b>   | <b>98 836</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>357 384</b>   | <b>261 548</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>2 734 382</b> | <b>2 659 560</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 416234

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 755 806  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRAVPARKVEIEN 26 AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 13  
4610 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Lunde-Borgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 755 806  
TRAVPARKVEIEN 26 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>  |             |                |                |
| Annen driftsinntekt   |             | 375 389        | 379 296        |
| <b>Sum inntekter</b>  |             | <b>375 389</b> | <b>379 296</b> |
| <b>Kostnader</b>  |             |                |                |
| Lønnskostnad  | 1           |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 2           | 42 000         | 42 000         |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           |                |                |
| Annen driftskostnad   |             | 210 122        | 174 773        |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>252 122</b> | <b>216 773</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>123 267</b> | <b>162 523</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |             |                |                |
| Annen finansinntekt   |             | 503            | 469            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |             | <b>503</b>     | <b>469</b>     |
| Annen rentekostnad  |             | 875            | 82             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |             | <b>875</b>     | <b>82</b>      |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>-372</b>    | <b>387</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                             |             | <b>122 895</b> | <b>162 910</b> |
| Skattekostnad på resultat                                     |             | 31 660         | 39 937         |
| <b>Årsresultat</b>  | 3           | <b>91 235</b>  | <b>122 973</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |             | <b>91 235</b>  | <b>122 973</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |             | <b>91 235</b>  | <b>122 973</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |             |                |                |
| Avgitt konsernbidrag  |             | 112 249        |                |
| Avsatt til annen egenkapital                                  |             |                | 122 973        |
| Overført fra annen egenkapital                                |             | -21 014        |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      |             | <b>91 235</b>  | <b>122 973</b> |



Organisasjonsnr: 992 755 806  
TRAVPARKVEIEN 26 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |          |                  |                  |
|--|----------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom |          | 1 986 084        | 2 028 084        |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 2        |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         | <b>2</b> | <b>1 986 084</b> | <b>2 028 084</b> |

#### Finansielle anleggsmidler

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Lån til foretak i samme<br>konsern       |  | 298 192          | 298 192          |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b> |  | <b>298 192</b>   | <b>298 192</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                 |  | <b>2 284 275</b> | <b>2 326 275</b> |

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

|                                 |  |                |                |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Andre kortsiktige<br>fordringer |  | 19 786         |                |
| Konsernfordringer               |  | 430 321        | 333 285        |
| <b>Sum fordringer</b>           |  | <b>450 107</b> | <b>333 285</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>         |  | <b>450 107</b> | <b>333 285</b> |

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>2 734 382</b> | <b>2 659 560</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |  |                  |                  |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Aksjekapital                    |  | 1 536 000        | 1 536 000        |
| Annen innskutt egenkapital      |  | 174 285          | 174 285          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>1 710 285</b> | <b>1 710 285</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                |                |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Annen egenkapital               |  | 666 713        | 687 727        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>666 713</b> | <b>687 727</b> |

|                        |          |                  |                  |
|------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> | <b>3</b> | <b>2 376 998</b> | <b>2 398 012</b> |
|------------------------|----------|------------------|------------------|

#### Gjeld



|                                   |                  |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld           | 125 221          | 162 712          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>125 221</b>   | <b>162 712</b>   |
| <br>                              |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>125 221</b>   | <b>162 712</b>   |
| <br>                              |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   | 2 577            | 7 488            |
| Betalbar skatt                    |                  | 39 945           |
| Kortsiktig konserngjeld           | 155 072          | 49 042           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 74 514           | 2 360            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>232 163</b>   | <b>98 836</b>    |
| <br>                              |                  |                  |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>357 384</b>   | <b>261 548</b>   |
| <br>                              |                  |                  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>2 734 382</b> | <b>2 659 560</b> |



Organisasjonsnr: 992 755 806  
TRAVPARKVEIEN 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Aransert elektronisk signatur

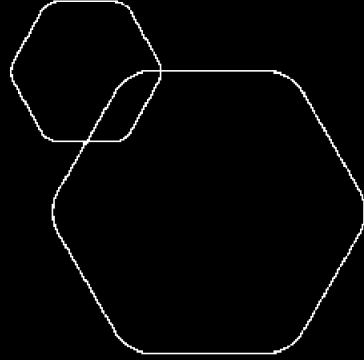
bankID

ÅNUND ÅSMUND AUSTRUD LUNDE

2025-04-29 09:46:17 GMT+2

Formål: Signatur

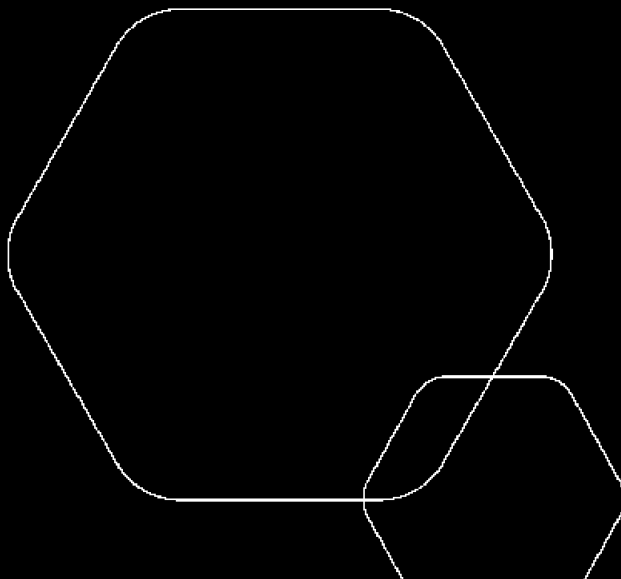
Identitet og samtykke til å signere er ver bekreftet med bankID



# Årsregnskap 2024

## Travparkveien 26 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 755 806



## RESULTATREGNSKAP

### TRAVPARKVEIEN 26 AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note     | 2024           | 2023           |
|---|----------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt                                   |          | 375 389        | 379 296        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>375 389</b> | <b>379 296</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2        | 42 000         | 42 000         |
| Annen driftskostnad                                   |          | 210 122        | 174 773        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>252 122</b> | <b>216 773</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>123 267</b> | <b>162 523</b> |
| <b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |          |                |                |
| Annen finansinntekt                                   |          | 503            | 469            |
| Annen rentekostnad                                    |          | 875            | 82             |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>-372</b>    | <b>387</b>     |
| Resultat før skattekostnad                            |          | 122 895        | 162 910        |
| Skattekostnad på resultat                             |          | 31 660         | 39 937         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>3</b> | <b>91 235</b>  | <b>122 973</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |          |                |                |
| Avsatt konsernbidrag                                  |          | 112 249        | 0              |
| Avsatt til annen egenkapital                          |          | 0              | 122 973        |
| Overført fra annen egenkapital                        |          | 21 014         | 0              |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>91 235</b>  | <b>122 973</b> |



### BALANSE

#### TRAVPARKVEIEN 26 AS

| EIENDELER                            | Note     | 2024             | 2023             |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |          |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  |          | 1 986 084        | 2 028 084        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>2</b> | <b>1 986 084</b> | <b>2 028 084</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |          |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern      |          | 298 192          | 298 192          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |          | <b>298 192</b>   | <b>298 192</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |          | <b>2 284 275</b> | <b>2 326 275</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |          |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                    |          |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer         |          | 19 786           | 0                |
| Konsernfordringer                    |          | 430 321          | 333 285          |
| <b>Sum fordringer</b>                |          | <b>450 107</b>   | <b>333 285</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |          | <b>450 107</b>   | <b>333 285</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |          | <b>2 734 382</b> | <b>2 659 560</b> |



## BALANSE

### TRAVPARKVEIEN 26 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note     | 2024             | 2023             |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |          |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |          |                  |                  |
| Aksjekapital                      |          | 1 536 000        | 1 536 000        |
| Annen innskutt egenkapital        |          | 174 285          | 174 285          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>1 710 285</b> | <b>1 710 285</b> |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |          | 666 713          | 687 727          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>666 713</b>   | <b>687 727</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>3</b> | <b>2 376 998</b> | <b>2 398 012</b> |
| <b>GJELD</b>                      |          |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |          |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld           |          | 125 221          | 162 712          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>125 221</b>   | <b>162 712</b>   |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |          | 2 577            | 7 488            |
| Betalbar skatt                    |          | 0                | 39 945           |
| Konserngjeld                      |          | 155 072          | 49 042           |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 74 514           | 2 360            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>232 163</b>   | <b>98 836</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>357 384</b>   | <b>261 548</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>2 734 382</b> | <b>2 659 560</b> |

Kristiansand, 17.02.2025  
Styret i Travparkveien 26 AS

Ånund Åsmund Austrud Lunde  
styreleder



TRAVPARKVEIEN 26 AS

992 755 806

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Travparkveien 26 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygning, tomt og<br>prosektkostnad |
|------------------------------------|------------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 3 258 236                          |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>   | <b>3 258 236</b>                   |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 1 272 152                          |
| <b>Bokført verdi 31.12.24</b>      | <b>1 986 084</b>                   |
| Årets ordinære avskrivninger       | 42 000                             |

Økonomisk levetid 50 år

TRAVPARKVEIEN 26 AS

SIDE 5



TRAVPARKVEIEN 26 AS

992 755 806

## Note 3 Egenkapital

|                      | Aksjekapital     | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|----------------------|------------------|----------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 1 536 000        | 0        | 174 285                    | 687 727           | 2 398 012        |
| Årets resultat       |                  |          |                            | 91 235            | 91 235           |
| Konsernbidrag avgitt |                  |          |                            | -112 249          | -112 249         |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>1 536 000</b> | <b>0</b> | <b>174 285</b>             | <b>666 713</b>    | <b>2 376 998</b> |

TRAVPARKVEIEN 26 AS

SIDE 6