



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 062 431  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 103 AS  
Forretningsadresse: Parkveien 37  
0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ugulen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	20 544 786	183 639
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 544 786</b>	<b>183 639</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			90 185
Avskrivning på varige driftsmidler	1	799 865	926 744
Annen driftskostnad	2	424 488	347 794
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 224 353</b>	<b>1 364 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 320 433</b>	<b>-1 181 084</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 503	51
Annen finansinntekt		4 587	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 090</b>	<b>51</b>
Annen rentekostnad		318 090	463 511
Annen finanskostnad			128
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>318 090</b>	<b>463 639</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-311 999</b>	<b>-463 588</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 008 433</b>	<b>-1 644 672</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		4 181 855	-361 828
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 826 578</b>	<b>-1 282 844</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 826 578</b>	<b>-1 282 844</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 826 578</b>	<b>-1 282 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		13 992 652	
Udekket tap		833 369	
Overføringer annen egenkapital		557	-1 282 844



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		14 826 578	-1 282 844



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			235 210
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>235 210</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		23 664 238
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		161 742
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>23 825 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>24 061 189</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		34 705	31 190
Konsernfordringer	3	27 863 090	3 243 090
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 897 796</b>	<b>3 274 280</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 961	451 899
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>203 961</b>	<b>451 899</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 101 756</b>	<b>3 726 180</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 101 756</b>	<b>27 787 369</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		10 000 000	10 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		557	
Udekket tap			833 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>557</b>	<b>-833 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 000 557</b>	<b>9 166 631</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			18 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>18 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>18 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		125 811	137 336
Skyldig offentlige avgifter		36 091	7 512
Kortsiktig konserngjeld	3	17 939 297	
Annen kortsiktig gjeld			75 890
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 101 199</b>	<b>220 738</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 101 199</b>	<b>18 620 738</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 101 756</b>	<b>27 787 369</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 710628

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 062 431  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 103 AS  
Forretningsadresse: Parkveien 37  
0258 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ugulen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 915 062 431  
DRAMMENSVEIEN 103 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	20 544 786	183 639
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 544 786</b>	<b>183 639</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			90 185
Avskrivning på varige driftsmidler	1	799 865	926 744
Annen driftskostnad	2	424 488	347 794
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 224 353</b>	<b>1 364 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 320 433</b>	<b>-1 181 084</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 503	51
Annen finansinntekt		4 587	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 090</b>	<b>51</b>
Annen rentekostnad		318 090	463 511
Annen finanskostnad			128
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>318 090</b>	<b>463 639</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-311 999</b>	<b>-463 588</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		19 008 433	-1 644 672
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 181 855</b>	<b>-361 828</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 826 578</b>	<b>-1 282 844</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 826 578</b>	<b>-1 282 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		13 992 652	
Udekket tap		833 369	
Overføringer annen egenkapital		557	-1 282 844
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 826 578</b>	<b>-1 282 844</b>



Organisasjonsnr: 915 062 431  
DRAMMENSVEIEN 103 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			235 210
Sum immaterielle eiendeler			235 210

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	23 664 238	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	161 742	
Sum varige driftsmidler		23 825 979	

Sum anleggsmidler		0	24 061 189
-------------------	--	---	------------

### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		34 705	31 190
Konsernfordringer	3	27 863 090	3 243 090
Sum fordringer		27 897 796	3 274 280

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		203 961	451 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 961	451 899

Sum omløpsmidler		28 101 756	3 726 180
------------------	--	------------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 101 756</b>	<b>27 787 369</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		557	
Udekket tap			833 369
Sum opptjent egenkapital		557	-833 369



<b>Sum egenkapital</b>	<b>10 000 557</b>	<b>9 166 631</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		18 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>18 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	125 811	137 336
Skyldig offentlige avgifter	36 091	7 512
Kortsiktig konserngjeld	17 939 297	
Annen kortsiktig gjeld		75 890
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>18 101 199</b>	<b>220 738</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>18 101 199</b>	<b>18 620 738</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>28 101 756</b>	<b>27 787 369</b>



Organisasjonsnr: 915 062 431  
DRAMMENSVEIEN 103 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



# Årsregnskap 2021 for

## Drammensveien 103 AS

Org.nr. 915062431

**SpareBank**   
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 980289648



Drammensveien 103 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	20 544 786	183 639
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 544 786</b>	<b>183 639</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	90 185
Avskrivning på varige driftsmidler	1	799 865	926 744
Annen driftskostnad	2	424 488	347 795
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 224 353</b>	<b>1 364 724</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>19 320 433</b>	<b>(1 181 085)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 503	51
Annen finansinntekt		4 587	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 090</b>	<b>51</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		318 090	463 511
Annen finanskostnad		0	128
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>318 090</b>	<b>463 639</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(311 999)</b>	<b>(463 588)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>19 008 433</b>	<b>(1 644 673)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		4 181 855	(361 828)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>14 826 578</b>	<b>(1 282 845)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>14 826 578</b>	<b>(1 282 845)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		13 992 652	0
Overføringer annen egenkapital		557	(1 282 844)
Fremføring av udekket tap		833 369	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>14 826 578</b>	<b>(1 282 844)</b>



Drammensveien 103 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	235 210
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>235 210</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	23 664 238
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	0	161 742
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>23 825 979</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>24 061 189</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	3	27 863 090	3 243 090
Andre kortsiktige fordringer		34 705	31 190
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 897 796</b>	<b>3 274 280</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 961	451 899
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>28 101 756</b>	<b>3 726 180</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 101 756</b>	<b>27 787 369</b>



Drammensveien 103 AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		10 000 000	10 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		557	0
Udekket tap		0	(833 369)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>557</b>	<b>(833 369)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 000 557</b>	<b>9 166 631</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	18 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>18 400 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>18 400 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		125 811	137 336
Skyldig offentlige avgifter		36 091	7 512
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	17 939 297	0
Annen kortsiktig gjeld		0	75 890
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>18 101 199</b>	<b>220 738</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>18 101 199</b>	<b>18 620 738</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 101 756</b>	<b>27 787 369</b>

Oslo 11. mars 2022

Anders Baken Eriksen  
Styrets lederHenrik Engell  
Styremedlem



Drammensveien 103 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Selskapet er en del av et konsern, med Nebo Topco AS med forretningskontor Oslo, som konsernspiss. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap, og selskapet inngår i konsolideringen. Årsregnskapet og konsernregnskapet kan fås utlevert hos konsernspissen i Parkveien 27, 0258 Oslo.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	28 215 377	322 823	28 538 200
- Avgang	28 215 377	322 823	28 538 200
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 551 139	161 082	4 712 221
+ Ordinære avskrivninger	757 591	42 274	799 865

Noter for Drammensveien 103 AS

Organisasjonsnr. 915062431



Drammensveien 103 AS

## Noter 2021

- Tilbakeført avskrivning	5 308 730	203 356	5 512 086
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prosentats for ord. avskr.	3-7	14-14	

Selskapets eiendom og driftstilbehør er solgt i 2021 med en bokført gevinst på kr 20 544 786.

### Note 2 - Antall årsverk

Det har ikke vært ansatte i selskapet i inntektsåret.

### Note 3 - Konsernmellomværende- fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	27 863 090	3 243 090
<b>Sum fordringer</b>	<b>27 863 090</b>	<b>3 243 090</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	17 939 297	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 939 297</b>	<b>0</b>



Til generalforsamlingen i Drammensveien 103 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Drammensveien 103 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 14 826 578. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss  
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliusen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Side 1 av 2  
Medlem av  
  
Den norske Revisorforening

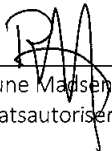


#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 15.03.2022  
Moss Revisjonskontor AS

  
Rune Madsen  
Statsautorisert revisor