



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 372 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVISETTEN AS
Forretningsadresse: Vesleslåtvegen 11
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2019 - 31.08.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Pålgardhaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.12.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 518 000	35 090 000
Annen driftsinntekt		318 780	
Sum inntekter		51 836 780	35 090 000
Kostnader			
Varekostnad		46 226 737	28 726 897
Annen driftskostnad	2	625 694	1 154 922
Sum kostnader		46 852 431	29 881 819
Driftsresultat		4 984 349	5 208 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		62	
Sum finansinntekter		62	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		707 413	661 571
Annen finanskostnad		2 136	20
Sum finanskostnader		709 549	661 591
Netto finans		-709 487	-661 591
Ordinært resultat før skattekostnad		4 274 862	4 546 590
Skattekostnad på ordinært resultat	7	940 469	1 000 250
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 334 393	3 546 340
Årsresultat		3 334 393	3 546 340
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	2 758 002	
Udekket tap	8	576 391	3 546 340
Sum overføringer og disponeringer		3 334 393	3 546 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		155 754
Sum immaterielle eiendeler			155 754
Sum anleggsmidler		0	155 754
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	26 267 550	67 895 666
Fordringer			
Kundefordringer		498 193	4 126 483
Sum fordringer		498 193	4 126 483
Sum omløpsmidler		26 765 743	72 022 149
SUM EIENDELER		26 765 743	72 177 903
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	883 631	307 240
Sum opptjent egenkapital		883 631	307 240
Sum egenkapital		983 631	407 240
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Utsatt skatt	7	6 817	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 817	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 817	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 976 372	52 702 317
Leverandørgjeld		151 642	263 135
Annen kortsiktig gjeld	3	16 647 281	18 805 211
Sum kortsiktig gjeld		25 775 295	71 770 663
Sum gjeld		25 782 112	71 770 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 765 743	72 177 903



Stavisetten AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Varelager er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Stavisetten AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke avsatt eller utbetalt styrehonorar for 2020.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjeeiere, styremedlemmer eller deres nærstående.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2020**

Revisjonshonorar	47 463
Andre tjenester	18 669

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet kjøper inn management tjenester fra Geilo Holding AS.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Kortsiktig gjeld Geilo Holding AS (påløpte renter)	166 564	79 060
Kortsiktig gjeld Geilo Skisenter AS (konsernbidrag)	3 535 900	0
Kortsiktig gjeld Geilo Holding AS (konsernkonto)	11 116 483	16 549 246
Kortsiktig gjeld Geilo Holding AS	1 812 713	1 732 410
	<u>16 631 660</u>	<u>18 360 716</u>

Langsiktig mellomværende med selskaper i samme konsern renteberegnes.



Stavisetten AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.09.2019	1 398 158	94 975 224	96 373 382
Tilgang egentivirkede enheter	0	3 140 460	3 140 460
Anskaffelseskost 31.08.2020	1 398 158	98 115 684	99 513 842
Tilbakeført kostpris solgte enheter	-1 025 312	-72 220 981	-73 246 293
Overført til varelager 2020	-372 846	-25 894 703	-26 267 549
Bokførte driftsmidler 31.08.2020	0	0	0
Avskrivning	0	0	0

Eiendom Gnr, Bnr. 637, Hol Kommune (Kikut felt 4). Feltet er regulert for bygging av 30 leiligheter. Tomteområde og aktivert infrastruktur er overført til varelager ettersom leilighetene er tilvirket for videresalg jf. NRS 1. Se note 5.

Sparebanken 1 Hallingdal Valdres har første prioritets pant i eiendommen Gnr 66, Bnr 637 som sikkerhet for låneavtalen mellom Geilo Holding AS og Sparebanken 1 Hallingdal Valdres.

Note 5 - Varer

	2020	2019
Leligheter i Stavisetten	26 267 550	67 895 666

Selskapets varelager består av tomteområde og leiligheter til salg (felt 4). Selskapet har pr. 31.08.2020 solgt 22 av 30 leiligheter i Stavisetten. Resterende leiligheter forventes solgt i 2020/2021. Alle leilighetene er ferdigstilte per periodeslutt.

Varelageret er bokført til tilvirkningskost.

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Sparebanken 1 Hallingdal Valdres	8 976 372	52 702 317

Byggån i Sparebank 1 Hallingdal Valdres har en låneramme på NOK 76 000 000. Bygglånet gis for 1 år om gangen og forutsettes å bli konvertert til langsiktig finansiering ved ferdigstillelse.

Selskapet og øvrige selskap i konsernet stiller sikkerhet i fast eiendom for bygglånet.



Stavisetten AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	777 898	0
Endring utsatt skatt	162 571	1 000 250
Årets totale skattekostnad	<u>940 469</u>	<u>1 000 250</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	4 274 862	4 546 590
Endring i midlertidige forskjeller	7 747	9 684
Alminnelig inntekt	<u>4 282 609</u>	<u>4 556 274</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-746 709	-4 556 274
Ytet konsernbidrag	-3 535 900	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Gevinst- og tapskonto	30 987	38 734
Sum	<u>30 987</u>	<u>38 734</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-746 709
Netto midlertidige forskjeller pr 31.08	<u>30 987</u>	<u>-707 975</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22% i år mot i fjor)	6 817	-155 754
--	-------	----------

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.09.19	100 000	307 240	407 240
Årsresultat	0	3 334 393	3 334 393
Konsernbidrag etter skatt	0	-2 758 002	-2 758 002
Egenkapital 31.08.20	<u>100 000</u>	<u>883 631</u>	<u>983 631</u>

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Stavisetten AS består av 100 aksjer a NOK 1 000.

Alle aksjene eies av Geilo Holding AS og det er bare en aksjeklasse.



Stavsetten AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Stavisetten AS

Resultatregnskap 01.09-31.08

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		51 518 000	35 090 000
Annen driftsinntekt		318 780	0
Sum driftsinntekter		<u>51 836 780</u>	<u>35 090 000</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		46 226 737	28 726 897
Annen driftskostnad	2	<u>625 694</u>	<u>1 154 922</u>
Sum driftskostnader		<u>46 852 431</u>	<u>29 881 819</u>
Driftsresultat		<u>4 984 349</u>	<u>5 208 181</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		62	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		707 413	661 571
Annen finanskostnad		<u>2 136</u>	<u>20</u>
Netto finansposter		<u>-709 487</u>	<u>-661 591</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 274 862</u>	<u>4 546 590</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>940 469</u>	<u>1 000 250</u>
Årsresultat		<u>3 334 393</u>	<u>3 546 340</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	2 758 002	0
Udekket tap	8	<u>576 391</u>	<u>3 546 340</u>
Sum disponert		<u>3 334 393</u>	<u>3 546 340</u>



Stavisetten AS

Balanse pr. 31. august

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	<u>0</u>	<u>155 754</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>155 754</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>155 754</u>
Omløpsmidler			
Varer	5	<u>26 267 550</u>	<u>67 895 666</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		<u>498 193</u>	<u>4 126 483</u>
Sum fordringer		<u>498 193</u>	<u>4 126 483</u>
Sum omløpsmidler		<u>26 765 743</u>	<u>72 022 149</u>
Sum eiendeler		<u>26 765 743</u>	<u>72 177 903</u>

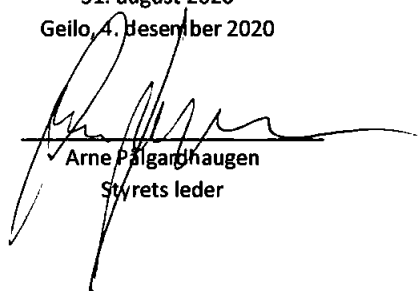


Stavisetten AS

Balanse pr. 31. august

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>883 631</u>	<u>307 240</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>883 631</u>	<u>307 240</u>
Sum egenkapital		<u>983 631</u>	<u>407 240</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	<u>6 817</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6 817</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 976 372	52 702 317
Leverandørgjeld		151 642	263 135
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>16 647 281</u>	<u>18 805 211</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>25 775 295</u>	<u>71 770 663</u>
Sum gjeld		<u>25 782 112</u>	<u>71 770 663</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 765 743</u>	<u>72 177 903</u>

31. august 2020
Geilo, 4. desember 2020



Arne Pålgaardhaugen
Styrets leder



Stavisetten AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Varelager er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Stavisetten AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke avsatt eller utbetalt styrehonorar for 2020.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjeeiere, styremedlemmer eller deres nærstående.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2020**

Revisjonshonorar	47 463
Andre tjenester	18 669

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet kjøper inn management tjenester fra Geilo Holding AS.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Kortsiktig gjeld Geilo Holding AS (påløpte renter)	166 564	79 060
Kortsiktig gjeld Geilo Skisenter AS (konsernbidrag)	3 535 900	0
Kortsiktig gjeld Geilo Holding AS (konsernkonto)	11 116 483	16 549 246
Kortsiktig gjeld Geilo Holding AS	<u>1 812 713</u>	<u>1 732 410</u>
	<u>16 631 660</u>	<u>18 360 716</u>

Langsiktig mellomværende med selskaper i samme konsern renteberegnes.



Stavisetten AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.09.2019	1 398 158	94 975 224	96 373 382
Tilgang egentvirkede enheter	0	3 140 460	3 140 460
Anskaffelseskost 31.08.2020	1 398 158	98 115 684	99 513 842
Tilbakeført kostpris solgte enheter	-1 025 312	-72 220 981	-73 246 293
Overført til varelager 2020	-372 846	-25 894 703	-26 267 549
Bokførte driftsmidler 31.08.2020	0	0	0
Avskrivning	0	0	0

Eiendom Gnr, Bnr. 637, Hol Kommune (Kikut felt 4). Feltet er regulert for bygging av 30 leiligheter. Tomteområde og aktivert infrastruktur er overført til varelager ettersom leilighetene er tilvirket for videresalg jf. NRS 1. Se note 5.

Sparebanken 1 Hallingdal Valdres har første prioritets pant i eiendommen Gnr 66, Bnr 637 som sikkerhet for lånevtaalen mellom Geilo Holding AS og Sparebanken 1 Hallingdal Valdres.

Note 5 - Varer

	2020	2019
Leiligheter i Stavisetten	26 267 550	67 895 666

Selskapets varelager består av tomteområde og leiligheter til salg (felt 4). Selskapet har pr. 31.08.2020 solgt 22 av 30 leiligheter i Stavisetten. Resterende leiligheter forventes solgt i 2020/2021. Alle leilighetene er ferdigstilte per periodeslutt.

Varelageret er bokført til tilvirkningskost.

Note 6 - Pant og garantier

	2020	2019
Pantsikret gjeld Sparebanken 1 Hallingdal Valdres	8 976 372	52 702 317

Bygglån i Sparebank 1 Hallingdal Valdres har en låneramme på NOK 76 000 000. Bygglånet gis for 1 år om gangen og forutsettes å bli konvertert til langsiktig finansiering ved ferdigstilling.

Selskapet og øvrige selskap i konsernet stiller sikkerhet i fast eiendom for bygglånet.



Stavisetten AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	777 898	0
Endring utsatt skatt	162 571	1 000 250
Årets totale skattekostnad	940 469	1 000 250

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	4 274 862	4 546 590
Endring i midlertidige forskjeller	7 747	9 684
Alminnelig inntekt	4 282 609	4 556 274
Anvendt fremførbart underskudd	-746 709	-4 556 274
Ytet konsernbidrag	-3 535 900	0
Årets skattegrunnlag	0	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Gevinst- og tapskonto	30 987	38 734
Sum	30 987	38 734
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-746 709
Netto midlertidige forskjeller pr 31.08	30 987	-707 975

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22% i år mot i fjor)	6 817	-155 754
--	-------	----------

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.09.19	100 000	307 240	407 240
Årsresultat	0	3 334 393	3 334 393
Konsernbidrag etter skatt	0	-2 758 002	-2 758 002
Egenkapital 31.08.20	100 000	883 631	983 631

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Stavisetten AS består av 100 aksjer a NOK 1 000.

Alle aksjene eies av Geilo Holding AS og det er bare en aksjeklasse.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
Fax: +47 55 21 30 01

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stavisetten AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stavisetten AS som består av balanse per 31. august 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. august 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 4. desember 2020
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Eirik Moe
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: V47UG-2T0C7-8UNYL-4145L-Q34QE-806EB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Moe

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 77.16.xxx.xxx

2020-12-04 15:01:52Z



Penneo Dokumentnøkket: V47UG-2T0C7-8UNMYL-4T45L-Q34QE-806EB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>