



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 722 258  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRØYA-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Ribe  
Sjølystveien 72  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Karin Ribe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		11 018	37 725
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 018</b>	<b>37 725</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 018</b>	<b>-37 725</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 335	3 533
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 335</b>	<b>3 533</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 335</b>	<b>3 533</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 683</b>	<b>-34 192</b>
Skattekostnad		0	-744 390
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 683</b>	<b>710 198</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	710 198
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>0</b>	<b>710 198</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		744 390	744 390
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>744 390</b>	<b>744 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>744 390</b>	<b>744 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		500 000	500 000
<b>Sum varer</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		190 341	203 816
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>190 341</b>	<b>203 816</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>690 341</b>	<b>703 816</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 434 731</b>	<b>1 448 206</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 326 640	1 332 323
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 326 640</b>	<b>1 332 323</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 426 640</b>	<b>1 432 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		509	509
Annen kortsiktig gjeld		7 582	15 374
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 091</b>	<b>15 883</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 091</b>	<b>15 883</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 434 731</b>	<b>1 448 206</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 472293

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 722 258  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRØVA-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Ribe  
Sjølystveien 72  
4610 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Karin Ribe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 987 722 258  
FRØYA-EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		11 018	37 725
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 018</b>	<b>37 725</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 018</b>	<b>-37 725</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 335	3 533
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 335</b>	<b>3 533</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 335</b>	<b>3 533</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 683</b>	<b>-34 192</b>
Skattekostnad		0	-744 390
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 683</b>	<b>710 198</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	710 198
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>0</b>	<b>710 198</b>



Organisasjonsnr: 987 722 258  
FRØYA-EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		744 390	744 390
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>744 390</b>	<b>744 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>744 390</b>	<b>744 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		500 000	500 000
<b>Sum varer</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		190 341	203 816
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>190 341</b>	<b>203 816</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>690 341</b>	<b>703 816</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 434 731</b>	<b>1 448 206</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 326 640	1 332 323
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 326 640</b>	<b>1 332 323</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 426 640</b>	<b>1 432 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Skyldige offentlige avgifter</b>			
Annen kortsiktig gjeld		7 582	15 374
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 091</b>	<b>15 883</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 091</b>	<b>15 883</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 434 731

1 448 206



Organisasjonsnr: 987 722 258  
FRØYA-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.