



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 060 187  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAALOGALAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storjordveien 1795  
9419 SØRVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Skoglund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	40 104	
Annen driftskostnad		325 280	219 509
<b>Sum kostnader</b>		<b>365 384</b>	<b>219 509</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-365 384</b>	<b>-219 509</b>
Annen rentekostnad		526 779	251 770
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>526 779</b>	<b>251 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-526 779</b>	<b>-251 770</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-892 163</b>	<b>-471 278</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-892 163</b>	<b>-471 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-892 163</b>	<b>-471 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-892 163</b>	<b>-471 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-892 163</b>	<b>-471 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-892 163	-471 278
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-892 163</b>	<b>-471 278</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	1	80 208	42 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>80 208</b>	<b>42 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	2 349 633	1 123 770
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip og flytende installasjoner	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 349 633</b>	<b>1 123 770</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	50 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 479 842</b>	<b>1 166 270</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Kundefordringer	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		443 836	11 921
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>443 836</b>	<b>11 921</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>443 836</b>	<b>11 921</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 923 677</b>	<b>1 178 191</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		6 300 166	5 408 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 300 166</b>	<b>-5 408 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 100 166</b>	<b>-4 208 003</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	3 712 756	3 224 479
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 285 000	2 053 911
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 997 756</b>	<b>5 278 390</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 997 756</b>	<b>5 278 390</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		2 026	105 763
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		24 062	2 041
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 087</b>	<b>107 803</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 023 843</b>	<b>5 386 193</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 923 677</b>	<b>1 178 191</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 493556

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 060 187  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAALOGALAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storjordveien 1795  
9419 SØRVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Skoglund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 060 187  
HAALOGALAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	40 104	
Annen driftskostnad			
		325 280	219 509
<b>Sum kostnader</b>			
		<b>365 384</b>	<b>219 509</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-365 384</b>	<b>-219 509</b>
Annen rentekostnad			
		526 779	251 770
<b>Sum finanskostnader</b>			
		<b>526 779</b>	<b>251 770</b>
<b>Netto finans</b>			
		<b>-526 779</b>	<b>-251 770</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>-892 163</b>	<b>-471 278</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		<b>-892 163</b>	<b>-471 278</b>
<b>Årsresultat</b>			
		<b>-892 163</b>	<b>-471 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>-892 163</b>	<b>-471 278</b>
<b>Totalresultat</b>			
		<b>-892 163</b>	<b>-471 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			
	5	-892 163	-471 278
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			
		<b>-892 163</b>	<b>-471 278</b>



Organisasjonsnr: 980 060 187  
HAALOGALAND EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	1	80 208	42 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>80 208</b>	<b>42 500</b>

##### Varige driftsmidler

##### Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 4	2 349 633	1 123 770
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip og flytende installasjoner	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 349 633</b>	<b>1 123 770</b>

##### Finansielle anleggsmidler

##### Andre langsiktige fordringer

	4	50 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	

##### Sum anleggsmidler

		<b>2 479 842</b>	<b>1 166 270</b>
--	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Lager av varer og annen beholdning

	4		
--	---	--	--

##### Kundefordringer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

##### Bankinnskudd, kontanter o. l.

		443 836	11 921
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>443 836</b>	<b>11 921</b>

##### Sum omløpsmidler

		<b>443 836</b>	<b>11 921</b>
--	--	----------------	---------------

##### SUM EIENDELER

		<b>2 923 677</b>	<b>1 178 191</b>
--	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		6 300 166	5 408 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 300 166</b>	<b>-5 408 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 100 166</b>	<b>-4 208 003</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	3 712 756	3 224 479
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 285 000	2 053 911
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 997 756</b>	<b>5 278 390</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 997 756</b>	<b>5 278 390</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		2 026	105 763
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		24 062	2 041
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 087</b>	<b>107 803</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 023 843</b>	<b>5 386 193</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 923 677</b>	<b>1 178 191</b>



Organisasjonsnr: 980 060 187  
HAALOGALAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Haalogaland Eiendom AS

---

Organisasjonsnr: 980 060 187



## Resultatregnskap

### Haalogaland Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	40 104	0
Annen driftskostnad		325 280	219 509
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>365 384</b>	<b>219 509</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-365 384</b>	<b>-219 509</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		526 779	251 770
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-526 779</b>	<b>-251 770</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-892 163</b>	<b>-471 278</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-892 163</b>	<b>-471 278</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	892 163	471 278
<b>Sum overføringer</b>		<b>-892 163</b>	<b>-471 278</b>



**Balanse**  
Haalogaland Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	1	80 208	42 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>80 208</b>	<b>42 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	2 349 633	1 123 770
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 349 633</b>	<b>1 123 770</b>
Andre langsiktige fordringer	4	50 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 479 842</b>	<b>1 166 270</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		443 836	11 921
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>443 836</b>	<b>11 921</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>443 836</b>	<b>11 921</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 923 677</b>	<b>1 178 191</b>



**Balanse**  
Haalogaland Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-6 300 166	-5 408 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 300 166</b>	<b>-5 408 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 100 166</b>	<b>-4 208 003</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Ansvarlig lånekapital	4	3 712 756	3 224 479
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 285 000	2 053 911
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 997 756</b>	<b>5 278 390</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 026	105 763
Annen kortsiktig gjeld		24 062	2 041
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 087</b>	<b>107 803</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 023 843</b>	<b>5 386 193</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 923 677</b>	<b>1 178 191</b>

Harstad den, 15.06.2022  
Styret i Haalogaland Eiendom AS

Geir Skoglund  
styreleder/daglig leder

Petra Annie Ursin  
styremedlem

Tove Katarina Ursin Hellebust  
styremedlem

Sissel Birgith Hansen  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Immaterielle eiendeler

Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Hjemmeside	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 024 770	42 500	1 067 270
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		77 813	77 813
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 024 770	120 313	1 145 083
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		40 104	40 104
= Bokført verdi 31.12.21	1 024 770	80 208	1 104 978
Årets ordinære avskrivninger		40 104	40 104
Økonomisk levetid		3 år	

Aktivert tomter avskrives ikke. Det forventes å være merverdier av tomter ut over bokførte verdier. I tillegg til aktiverte tomter er det aktivert anlegg under utførelse med kr. 1 324 864. Dette er planarbeid i forbindelse med salg/utbygging av eiendom. Sum tomter og anlegg under utførelse utgjør tilsammen kr. 2 349 633

### Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-892 163	-471 278
Permanente forskjeller	600	10 600
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-891 563</b>	<b>-460 678</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 815 887	-4 924 323	891 563
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 815 886	4 924 323	-891 563
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre fordringer	50 000	0
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 285 000	2 053 911
Ansvarlig lån	3 712 756	3 224 479

Aksjonærene har stillet private eiendeler i pant for gjelden. Av den langsiktige gjelden til kredittinstitusjoner forfaller den i sin helhet i oktober 2023. Øvrig langsiktig gjeld er i hovedsak til eierselskap. Gjeld til eierselskaper forfaller ved salg av eiendommene, eventuelt deloppgjør ved delsalg av eiendommer.

### Note 5 Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret erkjenner at aksjekapitalen er tapt, men mener at vilkårene for fortsatt drift er til stede.

Det er stor usikkerhet i markedene grunnet galopperende prisøkning, renteøkninger og krigen i Ukraina. Styret ser det ikke som usannsynlig at disse forhold kan påvirke tidsfaktor for gjennomføring av byggeprosjektet i Sørvika. Styret er forberedt på utsettelse og vil holde dialog med kreditor, dersom vi må be om utsatt forfall på lån. I dagens situasjon uttrykker kredittinstitusjon vilje til å innvilge utsettelse av forfallstidspunkt, dersom dette blir nødvendig. Med tilpasninger til gjeldende situasjonen og stabilisering over tid forutsetter styret at verdiene av eiendommene vil opprettholdes.



Til generalforsamlingen i

**Haalogaland Eiendom AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Haalogaland Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 892 163. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS  
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS  
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS

Mølnhollet 42, 9414 Harstad  
Dronningens gate 27, 8514 Narvik



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00

post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. Medlem av Den norske Revisorforening SIGNICAT



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Harstad, 15. Juni 2022

**Revigo Harstad AS**

Oddvar Teigland  
Statsautorisert revisor

---

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS  
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS  
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS

Mølnholtet 42, 9414 Harstad  
Dronningens gate 27, 8514 Narvik



[www.revigo.no](http://www.revigo.no)

Telefon: 77 00 64 00

[post@revigo.no](mailto:post@revigo.no)

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening SIGNICAT

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**TEIGLAND, ODDVAR HUGO**

*Norwegian Buypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

14.06.2022 14.55.32

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.