



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 753 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILESTREDET 30 A OG B AS
Forretningsadresse: c/o ECIT Normann & Øygarden AS
Strømsbusletta 9P
4847 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Eric Robberstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 316 767	2 161 659
Sum inntekter		2 316 767	2 161 659
Kostnader			
Annen driftskostnad		912 838	823 520
Sum kostnader		912 838	823 520
Driftsresultat		1 403 929	1 338 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			384
Sum finansinntekter			384
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	269 068	210 519
Annen rentekostnad		434 618	579 616
Sum finanskostnader		703 687	790 135
Netto finans		-703 687	-789 751
Ordinært resultat før skattekostnad		700 243	548 388
Skattekostnad på ordinært resultat	4	154 053	120 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		546 190	427 800
Årsresultat		546 190	427 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		546 190	427 800
Totalresultat		546 190	427 800
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	546 190	427 800
Sum overføringer og disponeringer		546 190	427 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	90 870	90 870
Sum immaterielle eiendeler		90 870	90 870
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	26 266 908	26 266 908
Sum varige driftsmidler		26 266 908	26 266 908
Sum anleggsmidler		26 357 778	26 357 778
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 552	
Andre kortsiktige fordringer		68 533	62 949
Sum fordringer		145 085	62 949
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 706	433 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365 706	433 614
Sum omløpsmidler		510 791	496 563
SUM EIENDELER		26 868 569	26 854 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	951 663	951 663
Sum innskutt egenkapital		981 663	981 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	973 989	427 800
Sum opptjent egenkapital		973 989	427 800
Sum egenkapital		1 955 652	1 409 463
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 300 000	12 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	11 470 354	11 616 286
Sum annen langsiktig gjeld		23 770 354	24 516 286
Sum langsiktig gjeld		23 770 354	24 516 286
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		227 339	
Leverandørgjeld		111 171	107 930
Betalbar skatt	4	154 053	120 588
Annen kortsiktig gjeld	5	650 000	700 075
Sum kortsiktig gjeld		1 142 563	928 592
Sum gjeld		24 912 917	25 444 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 868 569	26 854 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 546745

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 753 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILESTREDET 30 A OG B AS
Forretningsadresse: c/o ECIT Normann & Øygarden AS
Strømsbusletta 9B
4847 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Eric Robberstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 753 968
PILESTREDET 30 A OG B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 316 767	2 161 659
Sum inntekter		2 316 767	2 161 659
Kostnader			
Annen driftskostnad		912 838	823 520
Sum kostnader		912 838	823 520
Driftsresultat		1 403 929	1 338 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			384
Sum finansinntekter			384
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	269 068	210 519
Annen rentekostnad		434 618	579 616
Sum finanskostnader		703 687	790 135
Netto finans		-703 687	-789 751
Ordinært resultat før skattekostnad		700 243	548 388
Skattekostnad på ordinært resultat	4	154 053	120 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		546 190	427 800
Årsresultat		546 190	427 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		546 190	427 800
Totalresultat		546 190	427 800
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	546 190	427 800
Sum overføringer og disponeringer		546 190	427 800



Organisasjonsnr: 913 753 968
PILESTREDET 30 A OG B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	90 870	90 870
Sum immaterielle eiendeler		90 870	90 870
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	26 266 908	26 266 908
Sum varige driftsmidler		26 266 908	26 266 908
Sum anleggsmidler		26 357 778	26 357 778
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 552	
Andre kortsiktige fordringer		68 533	62 949
Sum fordringer		145 085	62 949
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		365 706	433 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365 706	433 614
Sum omløpsmidler		510 791	496 563
SUM EIENDELER		26 868 569	26 854 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	951 663	951 663
Sum innskutt egenkapital		981 663	981 663
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	973 989	427 800
Sum opptjent egenkapital		973 989	427 800
Sum egenkapital		1 955 652	1 409 463



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	12 300 000	12 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	11 470 354	11 616 286
Sum annen langsiktig gjeld		23 770 354	24 516 286
Sum langsiktig gjeld		23 770 354	24 516 286
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		227 339	
Leverandørgjeld		111 171	107 930
Betalbar skatt	4	154 053	120 588
Annen kortsiktig gjeld	5	650 000	700 075
Sum kortsiktig gjeld		1 142 563	928 592
Sum gjeld		24 912 917	25 444 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 868 569	26 854 341



Organisasjonsnr: 913 753 968
PILESTREDET 30 A OG B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Pilestredet 30 A Og B AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Pilestredet 30 A Og B AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 546 190. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av /is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Pilestredet 30 A Og B AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 24. juni 2022
RSM Norge AS

Eirik Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Halvorsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5995-4-96888

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-25 08:32:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: fKVWP-XPSHO-ZTMZF-55XX2-EOCEV-PZWEB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Electronic signature

Signed by

Tveten, Edvard Arman

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.06.2022 15.27.41

Date of birth

1968-03-03

Signature method

BankID Mobil (NO)

Signed by

Robberstad, John Eric

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

20.06.2022 14.46.26

Date of birth

1962-09-21

Signature method

BankID Mobil (NO)



Årsregnskap 2021 for Pilestredet 30 A Og B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Pilestredet 30 A Og B AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		2 316 767	2 161 659
Sum driftsinntekter		2 316 767	2 161 659
Annen driftskostnad		912 838	823 520
Sum driftskostnader		912 838	823 520
Driftsresultat		1 403 929	1 338 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	384
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	269 068	210 519
Annen rentekostnad		434 618	579 616
Resultat av finansposter		-703 687	-789 751
Ordinært resultat før skattekostnad		700 243	548 388
Skattekostnad på ordinært resultat	4	154 053	120 588
Ordinært resultat		546 190	427 800
Årsresultat		546 190	427 800
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	546 190	427 800
Sum overføringer		546 190	427 800



Balanse			
Pilestredet 30 A Og B AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	90 870	90 870
Sum immaterielle eiendeler		90 870	90 870
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	26 266 908	26 266 908
Sum varige driftsmidler		26 266 908	26 266 908
Sum anleggsmidler		26 357 778	26 357 778
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		76 552	0
Andre kortsiktige fordringer		68 533	62 949
Sum fordringer		145 085	62 949
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 706	433 614
Sum omløpsmidler		510 791	496 563
Sum eiendeler		26 868 569	26 854 341



Balanse			
Pilestredet 30 A Og B AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	951 663	951 663
Sum innskutt egenkapital		981 663	981 663
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	973 989	427 800
Sum opptjent egenkapital		973 989	427 800
Sum egenkapital		1 955 652	1 409 463
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 300 000	12 900 000
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	11 470 354	11 616 286
Sum annen langsiktig gjeld		23 770 354	24 516 286
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		227 339	0
Leverandørgjeld		111 171	107 930
Betalbar skatt	4	154 053	120 588
Annen kortsiktig gjeld	5	650 000	700 075
Sum kortsiktig gjeld		1 142 563	928 592
Sum gjeld		24 912 917	25 444 878
Sum egenkapital og gjeld		26 868 569	26 854 341
Arendal, 20.06.2022 Styret i Pilestredet 30 A Og B AS			
_____ John Eric Robberstad styreleder		_____ Edvard Arman Tveten daglig leder	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utleie av eiendom inntektsføres i takt med utleieperiode. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Boligeiendom avskrives over forventet levetid. Avskrivbart beløp fastsettes til kostpris med fradrag for forventet salgs-/utrangeringsverdi. Dersom forventet salgs-/utrangeringsverdi overstiger bokført verdi etter akkumulerte avskrivninger foretas det ikke ytterligere avskrivninger av boligeiendom. Tomter avskrives ikke.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. For boligeiendom fastsettes avskrivbart beløp til kostpris med fradrag for salgs-/utrangeringsverdi. Dersom forventet salgs-/utrangeringsverdi overstiger bokført verdi etter akkumulerte avskrivninger foretas det ikke ytterligere avskrivninger av boligeiendommen. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Kostpris pr. 1.1.2021	26 679 953	26 679 953
Tilgang 2021	0	0
Avgang 2021	0	0
Kostpris pr. 31.12.2021	26 679 953	26 679 953
Akk. avskrivninger pr. 1.1.2021	413 045	413 045
Avskrivninger 2021	0	0
Akk. avskrivninger pr. 31.12.2021	413 045	413 045
Bokført verdi pr. 31.12.2021	26 266 908	26 266 908

Anleggsmidler består av utleieboliger og tomter som ikke avskrives.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pilestredet 30 A Og B AS pr. 31.12 består av:

Aksjeklasser	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Aksjonær	Antall	Eierandel
Tago AS	30	100 %
Sum	30	100 %

Alle aksjer gir lik stemmerett.

Selskapet har pr. 31.12.2021 en langsiktig gjeld til morselskapet på kr. 7 164 104. Gjelden er renteberegnet i 2021.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Pr. 1.1.2021	30 000	951 663	427 800	1 409 463
Årets resultat			546 190	546 190
Pr 31.12.2021	30 000	951 663	973 989	1 955 652



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	154 053	120 588
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	154 053	120 588
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	700 243	548 388
Permanente forskjeller	0	-259
Skattepliktig inntekt	700 243	548 129
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	154 053	120 588
Sum betalbar skatt i balansen	154 053	120 588

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-413 045	-413 045	0
Sum	-413 045	-413 045	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-413 045	-413 045	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-90 870	-90 870	0

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet hadde pr. 31.12.2021 følgende gjeld til kredittinstitusjoner:

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	12 300 000	12 900 000
Mottatt tilskudd*	4 306 250	4 956 250
Sum	16 606 250	17 856 250

Av bokført gjeld pr. 31.12 er det kr. 9 300 000 som forfaller senere enn fem år frem i tid.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler er kr. 26 266 908. Dersom selskapets eiendommer blir solgt skal NOK 12 000 000 gå til nedbetaling av gjeld til kredittinstitusjoner i morselskapet, Tago AS.

* Foretaket har mottatt tilskudd fra Husbanken. Tilskuddet nedskrives over en periode på 20 år og er knyttet opp til ingått leiekontrakt med Kirkens Bymisjon. Tilskuddet inntektsføres således lineært regnskapsmessig over 20 år som leieinntekt, regnet fra mottak av tilskuddene i 2009. Ikke inntektsført tilskudd pr. 31.12.2021 utgjør kr. 4 956 250. Kommende inntektsføring er balanseført som annen kortsiktig gjeld med kr. 650 000.