



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 847 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NO2 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ullsfjordveien 1000
9064 SVENSBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		195 982	271 472
Sum inntekter		195 982	271 472
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	70 900	70 900
Annen driftskostnad		228 124	102 317
Sum kostnader		299 024	173 217
Driftsresultat		-103 042	98 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	525
Sum finanskostnader		0	525
Netto finans		0	-525
Resultat før skattekostnad		-103 042	97 730
Årsresultat		-103 042	97 730
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-103 042	97 730
Sum overføringer og disponeringer		-103 042	97 730



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	226 137	254 413
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	92 712	95 336
Sum varige driftsmidler		318 848	349 748
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		318 848	349 748
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		183 591	83 509
Sum fordringer		183 591	83 509
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 841	231 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 841	231 389
Sum omløpsmidler		288 432	314 898
SUM EIENDELER		607 280	664 646

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	839 907	736 864
Sum opptjent egenkapital		-839 907	-736 864
Sum egenkapital		-639 907	-536 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		102 500	102 500
Øvrig langsiktig gjeld		492 216	492 216
Sum annen langsiktig gjeld		594 716	594 716
Sum langsiktig gjeld		594 716	594 716
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		493 791	384 857
Skyldige offentlige avgifter		-7 610	-7 610
Annen kortsiktig gjeld		166 291	229 548
Sum kortsiktig gjeld		652 471	606 794
Sum gjeld		1 247 187	1 201 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		607 280	664 646



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 736063

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 847 646
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NO2 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ullsfjordveien 1000
9064 SVENSBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 847 646
NO2 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		195 982	271 472
Sum inntekter		195 982	271 472
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	70 900	70 900
Annen driftskostnad		228 124	102 317
Sum kostnader		299 024	173 217
Driftsresultat		-103 042	98 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	525
Sum finanskostnader		0	525
Netto finans		0	-525
Resultat før skattekostnad		-103 042	97 730
Årsresultat		-103 042	97 730
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-103 042	97 730
Sum overføringer og disponeringer		-103 042	97 730



Organisasjonsnr: 992 847 646
NO2 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	226 137	254 413
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	92 712	95 336
Sum varige driftsmidler		318 848	349 748
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		318 848	349 748
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		183 591	83 509
Sum fordringer		183 591	83 509
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 841	231 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 841	231 389
Sum omløpsmidler		288 432	314 898
SUM EIENDELER		607 280	664 646
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	839 907	736 864
Sum opptjent egenkapital		-839 907	-736 864
Sum egenkapital		-639 907	-536 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		102 500	102 500
Øvrig langsiktig gjeld		492 216	492 216
Sum annen langsiktig gjeld		594 716	594 716
Sum langsiktig gjeld		594 716	594 716
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		493 791	384 857
Skyldige offentlige avgifter		-7 610	-7 610
Annen kortsiktig gjeld		166 291	229 548
Sum kortsiktig gjeld		652 471	606 794
Sum gjeld		1 247 187	1 201 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		607 280	664 646



Organisasjonsnr: 992 847 646
NO2 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	631941.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



631941.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
353092.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
278849.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
70900.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NO2 EIENDOM AS
992 847 646

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		195 982	271 472
Sum driftsinntekter		195 982	271 472
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-70 900	-70 900
Annen driftskostnad		-228 124	-102 317
Sum driftskostnader		-299 024	-173 217
Driftsresultat		-103 042	98 254
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-525
Sum finanskostnader		0	-525
Netto finans		0	-525
Årsresultat		-103 042	97 730
Overføringer			
Udekket tap		-103 042	97 730
Sum overføringer		-103 042	97 730



NO2 EIENDOM AS
992 847 646

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	226 137	254 413
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	92 712	95 336
Sum varige driftsmidler		318 848	349 748
Sum anleggsmidler		318 848	349 748
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		183 591	83 509
Sum fordringer		183 591	83 509
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 841	231 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 841	231 389
Sum omløpsmidler		288 432	314 898
SUM EIENDELER		607 280	664 646



NO2 EIENDOM AS
992 847 646

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-839 907	-736 864
Sum opptjent egenkapital		-839 907	-736 864
Sum egenkapital		-639 907	-536 864
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		102 500	102 500
Øvrig langsiktig gjeld		492 216	492 216
Sum annen langsiktig gjeld		594 716	594 716
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		493 791	384 857
Skyldige offentlige avgifter		-7 610	-7 610
Annen kortsiktig gjeld		166 291	229 548
Sum kortsiktig gjeld		652 471	606 794
Sum gjeld		1 247 187	1 201 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		607 280	664 646

SVENSBY, 30.06.2025

Arild Edmund Ribe
styrets leder / daglig leder



NO2 EIENDOM AS
992 847 646

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NO2 EIENDOM AS
992 847 646

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	631 941
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	631 941
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-353 092
Balanseført verdi per 31.12.	278 849
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	70 900

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	-736 864	-536 864
Årsresultat	0	-103 042	-103 042
Egenkapital 31.12.2024	200 000	-839 907	-639 907