



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 132 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROALD AMUNDSSENS VEI 141 AS
Forretningsadresse: Bergerhavna 6
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Ådalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 7 810 | 18 762 |
| Sum kostnader | | 7 810 | 18 762 |
| Driftsresultat | | -7 810 | -18 762 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 12 | 18 |
| Sum finansinntekter | | 12 | 18 |
| Annen rentekostnad | | 57 772 | 67 445 |
| Sum finanskostnader | | 57 772 | 67 445 |
| Netto finans | | 57 760 | 67 427 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 5 | -65 570 | -86 189 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -65 570 | -86 189 |
| Årsresultat | | -65 570 | -86 189 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -65 570 | -86 189 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført annen egenkapital | | -65 570 | -86 189 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -65 570 | -86 189 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 1 | 1 753 601 | 1 658 390 |
| Sum varer | | 1 753 601 | 1 658 390 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 775 | 18 326 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 775 | 18 326 |
| Sum omløpsmidler | | 1 755 376 | 1 676 716 |
| SUM EIENDELER | | 1 755 376 | 1 676 716 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -185 484 | -119 914 |
| Sum opptjent egenkapital | | -185 484 | -119 914 |
| Sum egenkapital | | -155 484 | -89 914 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | 1 003 786 | 1 024 906 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 003 786 | 1 024 906 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 003 786 | 1 024 906 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 907 074 | 741 724 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 907 074 | 741 724 |
| Sum gjeld | | 1 910 860 | 1 766 630 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 755 376 | 1 676 716 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 733514

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 132 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROALD AMUNDSENS VEI 141 AS
Forretningsadresse: Bergerhavna 6
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Ådalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 132 727
ROALD AMUNDSENS VEI 141 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 7 810 | 18 762 |
| Sum kostnader | | 7 810 | 18 762 |
| Driftsresultat | | -7 810 | -18 762 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 12 | 18 |
| Sum finansinntekter | | 12 | 18 |
| Annen rentekostnad | | 57 772 | 67 445 |
| Sum finanskostnader | | 57 772 | 67 445 |
| Netto finans | | 57 760 | 67 427 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 5 | -65 570 | -86 189 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -65 570 | -86 189 |
| Årsresultat | | -65 570 | -86 189 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -65 570 | -86 189 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført annen egenkapital | | -65 570 | -86 189 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -65 570 | -86 189 |



Organisasjonsnr: 921 132 727
ROALD AMUNDSSENS VEI 141 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 1 | 1 753 601 | 1 658 390 |
| Sum varer | | 1 753 601 | 1 658 390 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 775 | 18 326 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 775 | 18 326 |
| Sum omløpsmidler | | 1 755 376 | 1 676 716 |
| SUM EIENDELER | | 1 755 376 | 1 676 716 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -185 484 | -119 914 |
| Sum opptjent egenkapital | | -185 484 | -119 914 |
| Sum egenkapital | | -155 484 | -89 914 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | 1 003 786 | 1 024 906 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 003 786 | 1 024 906 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 003 786 | 1 024 906 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 907 074 | 741 724 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 907 074 | 741 724 |



| | | |
|--------------------------|-----------|-----------|
| Sum gjeld | 1 910 860 | 1 766 630 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 755 376 | 1 676 716 |



Organisasjonsnr: 921 132 727
ROALD AMUNDSENS VEI 141 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 30000.00 | 1.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Helmaks Holding AS | 15000.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| Ådalen Bygg & Eiendom AS | 15000.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
|------------|-------------------|----------------------|--|
| | 30000.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsberetning 2020

Roald Amundsens vei 141 AS
Organisasjonsnr. 921 132 727

Virksomhetens art og hvor den drives

Roald Amundsens vei 141 AS ble stiftet 26.6.2018. Selskapet har kjøpt en tomt som skal videreutvikles. Foretaket har forretningssted i Fredrikstad kommune.

Fortsatt drift

Styret gjør oppmerksom på at selskapets egenkapital er tapt. Årsregnskapet er likevel avlagt under forutsetning om fortsatt drift, da det antas å ligge merverdier i tomten. Det antas ikke å foreligge risiko for at kreditorer taper pengene sine. Styret bekrefter derfor at forutsetningen for videre drift er til stede.

Resultatdisponering

Underskuddet i Roald Amundsens vei 141 AS på kr -65 569,73 foreslås disponert som følger:

| | |
|--------------------------------|-------------------|
| Overført til annen egenkapital | -65 569,73 |
| Sum | -65 569,73 |

Fredrikstad 30.04.2021
Styret for Roald Amundsens vei 141 AS

Magne Ådalen
Styreleder/daglig leder



Noter 2020

Roald Amundsens vei 141 AS
Organisasjonsnr. 921 132 727

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksreglen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn 1 år.
Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år.
Lån til Eidsberg Sparebank pålydende 1 003 786 kr er pantsatt i tomt.

Gjeld til nærstående

| Navn | Beløp pr 31.12 |
|---------------|----------------|
| Magne Ådalen | 601 907 |
| Marius Kurzok | 305 167 |

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

| Klasse | Antall | Pålydende pr. aksje | Aksjekapital |
|-----------------|---------------|---------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1,00 | 30 000,00 |
| Sum | 30 000 | | 30 000,00 |

| Navn | Rolle | Aksjeklasse | Antall aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------------|-------|-----------------|---------------|---------------|---------------|
| Helmaks Holding AS | | Ordinære aksjer | 15 000 | 50,00 | 50,00 |
| Ådalen Bygg & Eiendom AS | | Ordinære aksjer | 15 000 | 50,00 | 50,00 |
| Sum | | | 30 000 | 100,00 | 100,00 |

Opplysning om aksjer som kontrolleres av ledende personer, uten at de eier aksjene:

Daglig leder og styreleder Magne Ådalen er eneksjonær av Ådalen Bygg & Eiendom AS.

Note 4 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret. Det har ikke blitt utbetalt ytelser til daglig leder/styreleder.

Opplysning om obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 5 - Skatt

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Årets skattekostnad består av: | 2020 | 2019 |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| For mye eller for lite avsatt skatt forrige år | 0 | |
| Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad | 0 | 0 |
| | | |
| Skattegrunnlag | 2020 | 2019 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | -65 570 | -86 189 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | -65 570 | -86 189 |