



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 046 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLESTAD NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Åsan grendefelt 34
4748 RYSSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Helle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 720 000 | 142 835 |
| Sum inntekter | | 720 000 | 142 835 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 100 194 | 12 719 |
| Annen driftskostnad | | 286 680 | 39 190 |
| Sum kostnader | 1 | 386 874 | 51 909 |
| Driftsresultat | | 333 126 | 90 926 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 465 | 7 |
| Sum finansinntekter | | 465 | 7 |
| Annen rentekostnad | | 204 641 | 35 518 |
| Sum finanskostnader | | 204 641 | 35 518 |
| Netto finans | | -204 176 | -35 511 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 128 950 | 55 415 |
| Skattekostnad på resultat | | 28 368 | 10 966 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 100 582 | 44 449 |
| Årsresultat | | 100 582 | 44 449 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 100 582 | 44 449 |
| Totalresultat | | 100 582 | 44 449 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 17 204 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 83 378 | 44 448 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 100 582 | 44 448 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 5 077 003 | 5 097 871 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 077 003 | 5 097 871 |
| Sum anleggsmidler | | 5 077 003 | 5 097 871 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 75 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 78 135 |
| Sum fordringer | | | 153 135 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 497 352 | 229 721 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 497 352 | 229 721 |
| Sum omløpsmidler | | 497 352 | 382 856 |
| SUM EIENDELER | | 5 574 355 | 5 480 727 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 127 826 | 44 448 |
| Sum opptjent egenkapital | | 127 826 | 44 448 |
| Sum egenkapital | | 152 256 | 68 878 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 26 095 | 10 966 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 26 095 | 10 966 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 3 385 638 | 3 502 454 |
| Langsiktig konserngjeld | | 1 943 185 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 1 886 587 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 328 823 | 5 389 041 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 354 918 | 5 400 007 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 738 | 3 416 |
| Betalbar skatt | | 8 386 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 23 299 | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 22 057 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 702 | 8 425 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 67 181 | 11 841 |
| Sum gjeld | | 5 422 100 | 5 411 848 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 574 355 | 5 480 726 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 395169

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 046 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLESTAD NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Åsan grendefelt 34
4748 RYSSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Helle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 046 699
HYLESTAD NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 720 000 | 142 835 |
| Sum inntekter | | 720 000 | 142 835 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| Annen driftskostnad | | 100 194 | 12 719 |
| Sum kostnader | 1 | 386 874 | 51 909 |
| Driftsresultat | | 333 126 | 90 926 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 465 | 7 |
| Sum finansinntekter | | 465 | 7 |
| Annen rentekostnad | | 204 641 | 35 518 |
| Sum finanskostnader | | 204 641 | 35 518 |
| Netto finans | | -204 176 | -35 511 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | | 128 950 | 55 415 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 28 368 | 10 966 |
| Årsresultat | | 100 582 | 44 449 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 100 582 | 44 449 |
| Totalresultat | | 100 582 | 44 449 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 17 204 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 83 378 | 44 448 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 100 582 | 44 448 |



Organisasjonsnr: 928 046 699
HYLESTAD NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5 077 003

5 097 871

Sum varige driftsmidler

5 077 003

5 097 871

Sum anleggsmidler

5 077 003

5 097 871

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

75 000

Andre kortsiktige

fordringer

78 135

Sum fordringer

153 135

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

497 352

229 721

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

497 352

229 721

Sum omløpsmidler

497 352

382 856

SUM EIENDELER

5 574 355

5 480 727

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

127 826

44 448

Sum opptjent egenkapital

127 826

44 448

Sum egenkapital

152 256

68 878

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | |
|--|------------------|------------------|
| Utsatt skatt | 26 095 | 10 966 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | 26 095 | 10 966 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 3 385 638 | 3 502 454 |
| Langsiktig konserngjeld | 1 943 185 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 886 587 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 5 328 823 | 5 389 041 |
| Sum langsiktig gjeld | 5 354 918 | 5 400 007 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 1 738 | 3 416 |
| Betalbar skatt | 8 386 | |
| Skyldig offentlige avgifter | 23 299 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 22 057 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 11 702 | 8 425 |
| Sum kortsiktig gjeld | 67 181 | 11 841 |
| Sum gjeld | 5 422 100 | 5 411 848 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 574 355 | 5 480 726 |



Organisasjonsnr: 928 046 699
HYLESTAD NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Vicar Helle
2023-05-07

BankID Signing
Gunnar A Helle
2023-05-07



Årsregnskap 2022

Hylestad Næringsbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 046 699



RESULTATREGNSKAP

HYLESTAD NÆRINGSBYGG AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|---|----------|-----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 720 000 | 142 835 |
| Sum driftsinntekter | | 720 000 | 142 835 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 100 194 | 12 719 |
| Annen driftskostnad | | 286 680 | 39 190 |
| Sum driftskostnader | 1 | 386 874 | 51 909 |
| Driftsresultat | | 333 126 | 90 926 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Renteinntekt fra tilknyttet selskap | | 0 | 7 |
| Annen renteinntekt | | 465 | 0 |
| Rentekostnad til tilknyttet selskap | | 0 | 35 518 |
| Annen rentekostnad | | 204 641 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -204 176 | -35 511 |
| Resultat før skattekostnad | | 128 950 | 55 415 |
| Skattekostnad på resultat | | 28 368 | 10 966 |
| Årsresultat | | 100 582 | 44 449 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 17 204 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 83 378 | 44 448 |
| Sum overføringer | | 100 582 | 44 448 |



BALANSE

HYLESTAD NÆRINGSBYGG AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 5 077 003 | 5 097 871 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 077 003 | 5 097 871 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 5 077 003 | 5 097 871 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 75 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 78 135 |
| Sum fordringer | | 0 | 153 135 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 497 352 | 229 721 |
| Sum omløpsmidler | | 497 352 | 382 856 |
| Sum eiendeler | | 5 574 355 | 5 480 727 |



BALANSE

HYLESTAD NÆRINGSBYGG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 127 826 | 44 448 |
| Sum opptjent egenkapital | | 127 826 | 44 448 |
| Sum egenkapital | | 152 256 | 68 878 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| Utsatt skatt | | 26 095 | 10 966 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 26 095 | 10 966 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 3 385 638 | 3 502 454 |
| Langsiktig konserngjeld | | 1 943 185 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 1 886 587 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 328 823 | 5 389 041 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 738 | 3 416 |
| Betalbar skatt | | 8 386 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 23 299 | 0 |
| Konserngjeld | | 22 057 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 702 | 8 425 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 67 181 | 11 841 |
| Sum gjeld | | 5 422 100 | 5 411 848 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 574 355 | 5 480 726 |

05.05.2023

Styret i Hylestad Næringsbygg AS

Vidar Helle
styreleder/daglig leder

Gunnar A Helle
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Hylestad Næringsbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Hylestad Auto Holding AS eier 100 % av Hylestad Næringsbygg AS.
Det er i 2022 avgitt konsernbidrag med kr. 22.057