



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 846 203 702  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: Stiftelsen Vestnes trygdebustader  
Forretningsadresse: Strandgata 5  
6415 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Janne Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	1 165 660	1 201 356
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 165 660</b>	<b>1 201 356</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3,4,5,6	1 965 717	732 825
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 965 716</b>	<b>732 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-800 056</b>	<b>468 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 357</b>	<b>49 423</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 511</b>	<b>53 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 154</b>	<b>-4 339</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-800 057</b>	<b>468 531</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-800 057</b>	<b>468 531</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-804 210</b>	<b>464 192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	-804 210	464 192
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-804 210</b>	<b>464 192</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,8	5 235 060	5 242 045
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 235 060</b>	<b>5 242 045</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 235 060</b>	<b>5 242 045</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-4 188	71 957
Andre fordringer		4 308	4 210
<b>Sum fordringer</b>		<b>120</b>	<b>76 167</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		799 337	1 712 554
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>799 337</b>	<b>1 712 554</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>799 457</b>	<b>1 788 721</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 034 517</b>	<b>7 030 765</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 792 611	5 596 821



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 792 611</b>	<b>5 596 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>4 992 611</b>	<b>5 796 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	943 742	1 118 742
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>943 742</b>	<b>1 118 742</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>943 742</b>	<b>1 118 742</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		91 109	94 754
Annen kortsiktig gjeld		7 055	20 449
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 164</b>	<b>115 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 041 906</b>	<b>1 233 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 034 517</b>	<b>7 030 765</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426332

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 846 203 702  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: Stiftelsen Vestnes trygdebustader  
Forretningsadresse: Strandgata 5  
6415 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Janne Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 846 203 702  
Stiftelsen Vestnes trygdebustader

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	1 165 660	1 201 356
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 165 660</b>	<b>1 201 356</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6	1 965 717	732 825
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 965 716</b>	<b>732 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-800 056</b>	<b>468 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 357</b>	<b>49 423</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 511</b>	<b>53 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 154</b>	<b>-4 339</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-800 057</b>	<b>468 531</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-800 057</b>	<b>468 531</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-804 210</b>	<b>464 192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	-804 210	464 192
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-804 210</b>	<b>464 192</b>



Organisasjonsnr: 846 203 702  
Stiftelsen Vestnes trygdebustader

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,8	5 235 060	5 242 045
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 235 060</b>	<b>5 242 045</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 235 060</b>	<b>5 242 045</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-4 188	71 957
Andre fordringer		4 308	4 210
<b>Sum fordringer</b>		<b>120</b>	<b>76 167</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		799 337	1 712 554
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>799 337</b>	<b>1 712 554</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>799 457</b>	<b>1 788 721</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 034 517</b>	<b>7 030 765</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 792 611	5 596 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 792 611</b>	<b>5 596 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>4 992 611</b>	<b>5 796 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	943 742	1 118 742



Sum annen langsiktig gjeld	943 742	1 118 742
Sum langsiktig gjeld	943 742	1 118 742
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	91 109	94 754
Annen kortsiktig gjeld	7 055	20 449
Sum kortsiktig gjeld	98 164	115 203
Sum gjeld	1 041 906	1 233 945
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 034 517</b>	<b>7 030 765</b>



Organisasjonsnr: 846 203 702  
Stiftelsen Vestnes trygdebustader

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Resultatregnskap 2024 Stiftelsen Vestnes Trygdebustader

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>Inntekter</b>					
Husleie	2	1 157 560	1 201 356	1 183 200	1 241 200
Andre driftsinntekter		8 100	0	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 165 660</b>	<b>1 201 356</b>	<b>1 183 200</b>	<b>1 241 200</b>
<b>Kostnader</b>					
Energi og strøm		23 441	18 720	30 000	30 000
Vedlikehold	3	1 354 536	283 476	514 700	499 000
Avskrivninger	6	6 985	6 985	7 000	6 400
Revisjonshonorar		7 668	6 959	7 000	7 700
Forretningsførerhonorar		89 838	81 672	89 800	94 500
Andre konsulenttjenester		67 215	32 393	75 800	127 800
Kabel-TV		0	2 950	0	0
Forsikringer		58 296	52 049	58 300	63 900
Kommunale avgifter	4	171 398	200 280	145 000	185 000
Snøbrøyting		0	0	10 000	10 000
Andre driftskostnader	5	186 340	47 341	49 200	60 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 965 716</b>	<b>732 824</b>	<b>986 800</b>	<b>1 084 300</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-800 056</b>	<b>468 532</b>	<b>196 400</b>	<b>156 900</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>					
Renteinntekt		57 357	49 423	40 000	60 000
Rentekostnad		61 511	53 762	68 400	48 300
<b>Resultat av finansinnt. og -kostnader</b>		<b>-4 154</b>	<b>-4 339</b>	<b>-28 400</b>	<b>11 700</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>-804 210</b>	<b>464 192</b>	<b>168 000</b>	<b>168 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>					
Overført annen egenkapital	7	-804 210	464 192	168 000	168 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-804 210</b>	<b>464 192</b>	<b>168 000</b>	<b>168 600</b>

Stiftelsen Vestnes Trygdebustader - Organisasjonsnr. 846203702



## Balanse pr. 31.12.24 Stiftelsen Vestnes Trygdebustader

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	6, 8	5 235 060	5 242 045
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 235 060</b>	<b>5 242 045</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Husleierestanser		-4 188	71 957
Andre fordringer		4 308	4 210
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		799 337	1 712 554
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>799 457</b>	<b>1 788 721</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 034 517</b>	<b>7 030 765</b>

Stiftelsen Vestnes Trygdebustader - Organisasjonsnr. 846203702



## Balanse pr. 31.12.24 Stiftelsen Vestnes Trygdebustader

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital		4 792 611	5 596 821
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>4 992 611</b>	<b>5 796 821</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pantegjeld	8	943 742	1 118 742
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>943 742</b>	<b>1 118 742</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		7 055	20 449
Leverandørgjeld		91 109	94 754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 164</b>	<b>115 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 041 906</b>	<b>1 233 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 034 517</b>	<b>7 030 765</b>

Molde 31.12.24

Årsregnskap m/balanse og noter for 2024 er signert elektronisk.

\_\_\_\_\_  
Mona Janne Johansen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Karsten Perry Gjerde  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marianne Flydahl  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Øystein Hole  
Daglig leder



## Noter Stiftelsen Vestnes Trygdebustader

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap samt god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

### Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>A. Disponible midler pr. 01.01</b>	<b>1 673 518</b>	<b>344 008</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	-804 210	464 192
Avskrivninger	6 985	6 985
Opptak /avdrag langsiktig gjeld	-175 000	858 333
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>-972 225</b>	<b>1 329 510</b>
<b>C. Disponible midler 31.12</b>	<b>701 293</b>	<b>1 673 518</b>

Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige forhold som påvirker stiftelsens disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak av og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Stiftelsens disponible midler er de økonomiske midlene som stiftelsen har til rådighet, og er definert som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

### Note 2 - Husleie

	2024	2023
Budsjettert husleie	1 183 200	1 133 591
Budsjettert vakanse	100 000	100 000
Vakanse	-54 571	-23 014
Vakanse pga oppussing	-79 327	-16 208
Endret husleie i løpet av året	8 258	6 987
<b>Husleie i følge regnskap</b>	<b>1 157 560</b>	<b>1 201 356</b>

### Note 3 - Vedlikehold

	2024	2023
6601 Vedlikehold bygg	1 272 380	249 224
6602 Vedlikehold vvs	1 730	0
6603 Vedlikehold elektro	45 496	4 832
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	34 931	29 419
<b>Sum</b>	<b>1 354 536</b>	<b>283 476</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.



## Noter Stiftelsen Vestnes Trygdebustader

### Note 4 - Kommunale avgifter

	2024	2023
7760 Kommunale avgifter	171 398	200 280
<b>Sum</b>	<b>171 398</b>	<b>200 280</b>

### Note 5 - Andre driftskostnader

	2024	2023
6360 Renhold, sanitærartikler	11 472	3 350
6570 Arbeidsklær, vemeutstyr	761	0
6940 Porto	345	700
6990 Andre kostnader tele/post	26 998	18 346
7460 Andre kontingenter	6 220	6 220
7750 Festeavgift	16 850	16 850
7770 Bank og kortgebyr, betalingsgebyr	1 913	1 876
7830 Tap fordringer/Innbet tidligere avskr. fordringer	121 782	0
<b>Sum</b>	<b>186 340</b>	<b>47 341</b>

### Note 6 - Bygninger

	Bygninger	Garasjer	Brannvarslings- anlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	6 827 877	15 000	69 849
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	6 827 877	15 000	69 849
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	63 446
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	1 614 220	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	5 213 657	15 000	6 403
Årets avskrivninger :	0	0	6 985
Anskaffelsesår :	1988	2003	2015
Antatt levetid i år :			10

Fram til 2005 ble bygninger avskrevet med kr 1 614 220,-. Etter dette er ikke foretatt avskrivning, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Jfr. note om vedlikehold.



## Noter Stiftelsen Vestnes Trygdebustader

### Note 7 - Egenkapital

	2024
Innskutt egenkapital	200 000
<b>Opptjent egenkapital pr. 01.01</b>	<b>5 596 821</b>
+/- Årets resultat	-804 210
<b>Opptjent egenkapital pr. 31.12</b>	<b>4 792 611</b>
<b>Sum egenkapital pr. 31.12</b>	<b>4 992 611</b>

Forskjellen mellom eiendeler og gjeld blir egenkapital.

### Note 8 - Pantegjeld og pantestillelser

Kreditor:	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Formål:	Oppussing av leiligheter Åsbygda/Vikebukta	Vedlikehold/ brannvarslingsanlegg
<b>Lånenummer:</b>	<b>42220</b>	<b>26989</b>
Lånetype:	Serie	Serie
Opptaksår:	2023	2015
Rentesats:	5.45 %	5.45 %
Betingelser:		Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2030	30.03.2029
Opprinnelig lånebeløp:	1 000 000	500 000
Lånesaldo 01.01:	900 001	218 741
Avdrag i perioden:	133 332	41 668
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>766 669</b>	<b>177 073</b>
Saldo 5 år frem i tid:	100 009	0

Av anleggets bokførte gjeld er kr.943 742,- sikret ved pant. Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr.5 235 060,-.



Resultat og balanse med noter for Stiftelsen Vestnes Trygdebustader.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Stiftelsen Vestnes Trygdebustader**

Styreleder	Mona Janne Johansen (sign.)	02.05.2025
Styremedlem	Øystein Hole (sign.)	29.04.2025
Styremedlem	Marianne Flydahl (sign.)	29.04.2025
Styremedlem	Karsten Perry Gjerde (sign.)	29.04.2025



KPMG AS  
Grandfjæra 24C  
N-6415 Molde

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til styret i Stiftelsen Vestnes Trygdebustader

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Vestnes Trygdebustader, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsens ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Molde, 2. mai 2025  
KPMG AS

Else Berit Hamar  
Statsautorisert revisor