



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 966 573  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAGVOLL ALLE AS  
Forretningsadresse: c/o Tramonto AS  
Sverres gate 2B  
7012 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Roger Torgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		257 349	216 591
<b>Sum inntekter</b>		<b>257 349</b>	<b>216 591</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		157 602	197 124
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 602</b>	<b>197 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 747</b>	<b>19 467</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		163	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>163</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		847 340	661 852
Annen rentekostnad		696 151	420 912
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 543 491</b>	<b>1 082 765</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 543 328</b>	<b>-1 082 765</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 443 581</b>	<b>-1 063 298</b>
Skattekostnad	1, 2	-317 588	-233 925
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 125 993</b>	<b>-829 372</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-1 125 993	-829 372
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 125 993</b>	<b>-829 372</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	646 342	328 754
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>646 342</b>	<b>328 754</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	17 924 803	17 092 338
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 924 803</b>	<b>17 092 338</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 571 145</b>	<b>17 421 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	16 000
Konsernfordringer		30 599	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 599</b>	<b>16 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 730	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>133 730</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>164 329</b>	<b>16 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 735 474</b>	<b>17 437 092</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	50 000	50 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	11 000 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 050 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	2 291 577	1 165 584
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 291 577</b>	<b>-1 165 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 758 423</b>	<b>-1 115 584</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 300 000	9 300 000
Ansvarlig lånekapital		505 840	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 805 840</b>	<b>9 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 805 840</b>	<b>9 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 211	11 181
Kortsiktig konserngjeld	5	0	9 241 496
Annen kortsiktig gjeld		100 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>171 211</b>	<b>9 252 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 977 051</b>	<b>18 552 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 735 474</b>	<b>17 437 092</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 565478

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 966 573  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAGVOLL ALLE AS  
Forretningsadresse: c/o Tramonto AS  
Sverres gate 2B  
7012 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Roger Torgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 966 573  
DRAGVOLL ALLE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		257 349	216 591
<b>Sum inntekter</b>		<b>257 349</b>	<b>216 591</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		157 602	197 124
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 602</b>	<b>197 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 747</b>	<b>19 467</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		163	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>163</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		847 340	661 852
Annen rentekostnad		696 151	420 912
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 543 491</b>	<b>1 082 765</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 543 328</b>	<b>-1 082 765</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 443 581</b>	<b>-1 063 298</b>
Skattekostnad	1, 2	-317 588	-233 925
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 125 993</b>	<b>-829 372</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-1 125 993	-829 372
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 125 993</b>	<b>-829 372</b>





<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	2 291 577	1 165 584
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 291 577</b>	<b>-1 165 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 758 423</b>	<b>-1 115 584</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 300 000	9 300 000
Ansvarlig lånekapital		505 840	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 805 840</b>	<b>9 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 805 840</b>	<b>9 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 211	11 181
Kortsiktig konserngjeld	5	0	9 241 496
Annen kortsiktig gjeld		100 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>171 211</b>	<b>9 252 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 977 051</b>	<b>18 552 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 735 474</b>	<b>17 437 092</b>



Organisasjonsnr: 927 966 573  
DRAGVOLL ALLE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
9300000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
17924803.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til Nordea på kr. 9.300.000. Renteberegnes.



Årsregnskap for  
**DRAGVOLL ALLE AS**  
927966573  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



DRAGVOLL ALLE AS  
927 966 573

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		257 349	216 591
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>257 349</b>	<b>216 591</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-157 602	-197 124
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-157 602</b>	<b>-197 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 747</b>	<b>19 467</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		163	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>163</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-847 340	-661 852
Annen rentekostnad		-696 151	-420 912
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 543 491</b>	<b>-1 082 765</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 543 328</b>	<b>-1 082 765</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 443 581</b>	<b>-1 063 298</b>
Skattekostnad	1, 2	317 588	233 925
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 125 993</b>	<b>-829 372</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	3	-1 125 993	-829 372
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 125 993</b>	<b>-829 372</b>



DRAGVOLL ALLE AS  
927 966 573

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	646 342	328 754
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>646 342</b>	<b>328 754</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	17 924 803	17 092 338
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 924 803</b>	<b>17 092 338</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 571 145</b>	<b>17 421 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	16 000
Kortsiktige konsernfordringer		30 599	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 599</b>	<b>16 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 730	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>133 730</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>164 329</b>	<b>16 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 735 474</b>	<b>17 437 092</b>



DRAGVOLL ALLE AS  
927 966 573

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	50 000	50 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	11 000 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 050 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-2 291 577	-1 165 584
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 291 577</b>	<b>-1 165 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 758 423</b>	<b>-1 115 584</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 300 000	9 300 000
Ansvarlig lånekapital		505 840	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 805 840</b>	<b>9 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 211	11 181
Kortsiktig konserngjeld	5	0	9 241 496
Annen kortsiktig gjeld		100 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>171 211</b>	<b>9 252 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 977 051</b>	<b>18 552 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 735 474</b>	<b>17 437 092</b>

TRONDHEIM, 25.03.2025

Svein Roger Torgersen  
styrets leder

Eivind Sandø-Klemmetvoll  
styremedlem



DRAGVOLL ALLE AS  
927 966 573

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



DRAGVOLL ALLE AS  
927 966 573

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-317 588	-233 925
<b>Skattekostnad</b>	<b>-317 588</b>	<b>-233 925</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-1 443 581	-1 063 298
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 443 581</b>	<b>-1 063 298</b>

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	-1 494 339	-2 937 920	1 443 581
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 494 339</b>	<b>-2 937 920</b>	<b>1 443 581</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-1 494 339</b>	<b>-2 937 920</b>	<b>1 443 581</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-328 754	-646 342	317 588

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke reg. kapital forhøyelse	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	50 000	0	-1 165 584	-1 115 584
Årsresultat	0	0	-1 125 993	-1 125 993
Andre endringer	0	11 000 000	0	11 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>50 000</b>	<b>11 000 000</b>	<b>-2 291 577</b>	<b>8 758 423</b>

### Mer om egenkapital

Kapitalforhøyelsen er registrert 5. februar 2025.



DRAGVOLL ALLE AS  
927 966 573

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	17 092 338
Tilgang i året	832 465
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>17 924 803</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>17 924 803</b>
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsmidlene avskrives ikke da dette er boliger og tomter under utvikling.

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 300 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	17 924 803
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til Nordea på kr. 9.300.000. Renteberegnes.

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	1 000	50 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BCTe Holding AS	50	100,00	Ordinære