



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	984 823 886
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DØR OG VINDU AS
Forretningsadresse:	Tomteveien 51 1618 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Manne Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	845 491	766 752
Annen driftskostnad	2	35 095	30 000
Sum kostnader		880 586	796 752
Driftsresultat		-880 586	-796 752
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		12 600 979	13 709 959
Annen renteinntekt			3 115
Sum finansinntekter		12 600 979	13 713 074
Netto finans		12 600 979	13 713 074
Ordinært resultat før skattekostnad		11 720 393	12 916 322
Skattekostnad	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 720 393	12 916 322
Årsresultat		11 720 393	12 916 322
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		-800 000
Overføring til/fra annen egenkapital	7	-11 720 393	-12 116 322
Sum overføringer og disponeringer		-11 720 393	-12 916 322



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	540 000	540 000
Sum finansielle anleggsmidler		540 000	540 000
Sum anleggsmidler		540 000	540 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2,4	12 597 390	14 522 459
Sum fordringer		12 597 390	14 522 459
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	137 781	56 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 781	56 213
Sum omløpsmidler		12 735 171	14 578 672
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 275 171</b>	<b>15 118 672</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	12 836 716	12 116 323



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 836 716</b>	<b>12 116 323</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 936 716</b>	<b>12 216 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter	8	122 925	56 772
Annen kortsiktig gjeld	5	215 530	2 845 577
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>338 455</b>	<b>2 902 349</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>338 455</b>	<b>2 902 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 275 171</b>	<b>15 118 672</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	245 312 077	227 629 647
Annen driftsinntekt	1	7 639 057	6 583 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>252 951 134</b>	<b>234 212 937</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	162 484 771	152 562 924
Lønnskostnad	3	41 330 748	37 464 360
Avskrivning	4,5	1 819 129	1 622 234
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3,6		
Annen driftskostnad		26 396 198	22 882 620
<b>Sum kostnader</b>		<b>232 030 846</b>	<b>214 532 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 920 288</b>	<b>19 680 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		572 635	382 441
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>572 635</b>	<b>382 441</b>
Annen finanskostnad		522 003	553 844
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>522 003</b>	<b>553 844</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50 632</b>	<b>-171 403</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 970 920</b>	<b>19 509 396</b>
Skattekostnad		4 586 813	4 256 088
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 384 107</b>	<b>15 253 308</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 384 107</b>	<b>15 253 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			-800 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-16 384 107	-14 453 308
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 384 107</b>	<b>-15 253 308</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	191 765	630 478
Goodwill	7	645 533	447 453
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>837 298</b>	<b>1 077 931</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4,8	5 687 367	4 912 016
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 687 367</b>	<b>4 912 016</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	114 555	114 555
Andre fordringer	10	1 750 334	1 680 522
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 864 889</b>	<b>1 795 077</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 389 554</b>	<b>7 785 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	2,8	46 790 796	37 206 239
<b>Sum varer</b>		<b>46 790 796</b>	<b>37 206 239</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	15 293 694	16 022 611
Andre fordringer		4 026 367	3 101 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 320 061</b>	<b>19 124 401</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8,11	2 259 027	8 784 555
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 259 027</b>	<b>8 784 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 369 884</b>	<b>65 115 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 759 438</b>	<b>72 900 219</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12,13	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	32 128 569	26 974 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 128 569</b>	<b>26 974 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 228 569</b>	<b>27 074 881</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	14	2 091 017	2 489 364
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 091 017</b>	<b>2 489 364</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,10	1 492 127	2 368 035
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 492 127</b>	<b>2 368 035</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 583 144</b>	<b>4 857 399</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 407 323	2 199 396
Leverandørgjeld		22 941 964	23 109 713
Betalbar skatt	7	4 134 718	4 023 563
Skyldige offentlige avgifter		5 401 951	5 551 378
Utbytte	13		800 000
Annen kortsiktig gjeld		5 061 769	5 283 889
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 947 725</b>	<b>40 967 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 530 869</b>	<b>45 825 338</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 759 438</b>	<b>72 900 219</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 487879

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 823 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DØR OG VINDU AS  
Forretningsadresse: Tomteveien 51  
1618 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Manne Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 823 886  
DØR OG VINDU AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	845 491	766 752
Annen driftskostnad	2	35 095	30 000
Sum kostnader		880 586	796 752
<b>Driftsresultat</b>		-880 586	-796 752
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		12 600 979	13 709 959
Annen renteinntekt			3 115
Sum finansinntekter		12 600 979	13 713 074
<b>Netto finans</b>		12 600 979	13 713 074
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		11 720 393	12 916 322
Skattekostnad	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		11 720 393	12 916 322
<b>Årsresultat</b>		11 720 393	12 916 322
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		-800 000
Overføring til/fra annen egenkapital	7	-11 720 393	-12 116 322
Sum overføringer og disponeringer		-11 720 393	-12 916 322



Organisasjonsnr: 984 823 886  
DØR OG VINDU AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 3		540 000	540 000
Sum finansielle anleggsmidler		540 000	540 000
Sum anleggsmidler		540 000	540 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2,4	12 597 390	14 522 459
Sum fordringer		12 597 390	14 522 459
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	137 781	56 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 781	56 213
Sum omløpsmidler		12 735 171	14 578 672
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 275 171</b>	<b>15 118 672</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	12 836 716	12 116 323
Sum opptjent egenkapital		12 836 716	12 116 323
Sum egenkapital		12 936 716	12 216 323
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter	8	122 925	56 772



Annen kortsiktig gjeld	5	215 530	2 845 577
Sum kortsiktig gjeld		338 455	2 902 349
Sum gjeld		338 455	2 902 349
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 275 171</b>	<b>15 118 672</b>



Organisasjonsnr: 984 823 886  
DØR OG VINDU AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	245 312 077	227 629 647
Annen driftsinntekt	1	7 639 057	6 583 290
<b>Sum inntekter</b>		<b>252 951 134</b>	<b>234 212 937</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	162 484 771	152 562 924
Lønnskostnad	3	41 330 748	37 464 360
Avskrivning	4,5	1 819 129	1 622 234
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3,6		
Annen driftskostnad		26 396 198	22 882 620
<b>Sum kostnader</b>		<b>232 030 846</b>	<b>214 532 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 920 288</b>	<b>19 680 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		572 635	382 441
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>572 635</b>	<b>382 441</b>
Annen finanskostnad		522 003	553 844
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>522 003</b>	<b>553 844</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50 632</b>	<b>-171 403</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad		20 970 920	19 509 396
Skattekostnad		4 586 813	4 256 088
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 384 107</b>	<b>15 253 308</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 384 107</b>	<b>15 253 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			-800 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-16 384 107	-14 453 308
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 384 107</b>	<b>-15 253 308</b>



Organisasjonsnr: 984 823 886  
DØR OG VINDU AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	191 765	630 478
Goodwill	7	645 533	447 453
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>837 298</b>	<b>1 077 931</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4, 8	5 687 367	4 912 016
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 687 367</b>	<b>4 912 016</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	114 555	114 555
Andre fordringer	10	1 750 334	1 680 522
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 864 889</b>	<b>1 795 077</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 389 554</b>	<b>7 785 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	2, 8	46 790 796	37 206 239
<b>Sum varer</b>		<b>46 790 796</b>	<b>37 206 239</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	15 293 694	16 022 611
Andre fordringer		4 026 367	3 101 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 320 061</b>	<b>19 124 401</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8, 11	2 259 027	8 784 555
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 259 027</b>	<b>8 784 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 369 884</b>	<b>65 115 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 759 438</b>	<b>72 900 219</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12, 13	100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	32 128 569	26 974 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 128 569</b>	<b>26 974 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 228 569</b>	<b>27 074 881</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	14	2 091 017	2 489 364
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 091 017</b>	<b>2 489 364</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,10	1 492 127	2 368 035
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 492 127</b>	<b>2 368 035</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 583 144</b>	<b>4 857 399</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 407 323	2 199 396
Leverandørgjeld		22 941 964	23 109 713
Betalbar skatt	7	4 134 718	4 023 563
Skyldige offentlige avgifter		5 401 951	5 551 378
Utbytte	13		800 000
Annen kortsiktig gjeld		5 061 769	5 283 889
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 947 725</b>	<b>40 967 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 530 869</b>	<b>45 825 338</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 759 438</b>	<b>72 900 219</b>



Organisasjonsnr: 984 823 886  
DØR OG VINDU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Note  
6,7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	250.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Manne Tangen	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
Paul Brännström	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	400.00	100.00%	

**Ytelser til daglig leder**

Note

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styreleder			

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**





Organisasjonsnr: 984 823 886  
DØR OG VINDU AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Note  
12,13

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	250.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Manne Tangen	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
Paul Brännström	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	400.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------





**Dør og Vindu AS Konsern**

---

## **ÅRSRAPPORT 2022**

### **Årsberetning**

#### **Selskapsregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

#### **Konsernregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

### **Revisjonsberetning**



## Dør og Vindu AS

---

# Årsberetning 2022

## Dør og Vindu AS

Org.nr: 984 823 886

### Virksomhetens art

Dør og Vindu AS er et investeringsselskap med kontoradresse i Fredrikstad kommune. Selskapet er morselskap i konsern. Konsernet består av butikker lokalisert i Fredrikstad, Oslo, Moss, Halden, Drammen, Sarpsborg, Sandefjord og Trømborg, samt en fabrikk i Sverige.

### Rettsvisende oversikt

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Utvikling i resultat og stilling

Morselskapet har ikke hatt omsetning i 2022 eller i 2021. For konsernet endte omsetningen på 252,9 millioner kroner som er en økning på 8 % fra året før. Årsresultatet for morselskapet ble kr. 11,7 millioner kroner, en nedgang på 1,2 millioner fra året før. For konsernet ble årsresultatet 16,3 millioner kroner som er en oppgang på 1,1 millioner kroner fra året før. Totalkapitalen er på 76,7 millioner kroner i 2022. Egenkapitalprosenten i konsernet er på 42 % og er etter styrets vurdering tilfredsstillende.

### Redegjørelse for foretakets utsikter

Etter styrets oppfatning er selskapet i en sunn finansiell posisjon.

### Markedsrisiko

Konsernet har liten kortsiktig risiko i vårt marked, og den vurderes som normal.

### Finansiell risiko

Konsernet har eksponering mot valuta (SEK) da deler av innkjøp av varer gjøres i denne valutaen. Valutasikring vurderes fortløpende, men har i liten grad vært gjort.

### Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav og kontrollen på kunder oppleves som god. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

### Likviditetsrisiko

Konsernet har hatt noen bra år, med sterk vekst som har hatt positiv innvirkning på likviditeten. Det oppleves en vesentlig bedring av likviditeten de siste årene. Styret vurderer likviditeten som tilfredsstillende.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for inneværende år og selskapets og konsernets langsiktige og strategiske prognoser. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2022. Det har ikke vært vesentlige skader eller ulykker i 2022. Samlet sykefravær har vært ubetydelig.

### Likestilling

Konsernet har i 2022 sysselsatt totalt 54 ansatte, og styret har hatt 4 medlemmer. Fordelingen blant de ansatte har vært 54 menn og 0 kvinner, mens blant styremedlemmene har det vært 2 kvinner og 2 menn. Selskapets personalpolitikk er basert på lik lønn og likt arbeid, noe som innebærer at kvinner og menn har lik lønn i lik stilling, gitt at andre forutsetningen er like innen området.



## Dør og Vindu AS

---

### Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestill, sikre like mulighet er og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstemming, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet har fastsatt retningslinjer som skal sørge for at det ikke skal forekomme diskriminering på grunn av dette.

### Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er ikke tegnet forsikring som dekker styrets og daglig leders ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

### Ytre miljø

Konsernets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø.

Fredrikstad, 2. juni 2023  
Styret for Dør og Vindu AS




---

Marthe Tangen  
Styreleder



---

Hanna-Lena Tangen  
Styremedlem



---

Paul Brännström  
Styremedlem/daglig leder



---

Martta Brännström  
Styremedlem



**Dør og Vindu AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	845 491	766 752
Annen driftskostnad	2	35 095	30 000
Sum driftskostnader		<u>880 586</u>	<u>796 752</u>
Driftsresultat		<u>-880 586</u>	<u>-796 752</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		12 600 979	13 709 959
Annen finansinntekt		0	3 115
Netto finansposter		<u>12 600 979</u>	<u>13 713 074</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>11 720 393</u>	<u>12 916 322</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>11 720 393</u>	<u>12 916 322</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	7	0	800 000
Overføringer annen egenkapital	7	11 720 393	12 116 322
Sum disponert		<u>11 720 393</u>	<u>12 916 322</u>



**Dør og Vindu AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	<u>540 000</u>	<u>540 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>540 000</u>	<u>540 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>540 000</u>	<u>540 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	2, 4	<u>12 597 390</u>	<u>14 522 459</u>
Sum fordringer		<u>12 597 390</u>	<u>14 522 459</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>137 781</u>	<u>56 213</u>
Sum omløpsmidler		<u>12 735 171</u>	<u>14 578 672</u>
Sum eiendeler		<u>13 275 171</u>	<u>15 118 672</u>

---

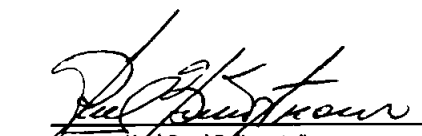


**Dør og Vindu AS**

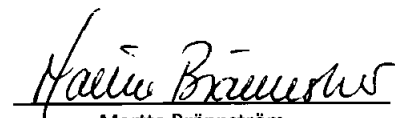
**Balanse pr. 31. desember**

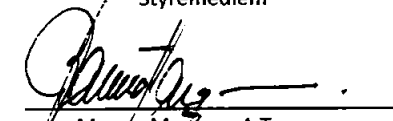
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>12 836 716</u>	<u>12 116 323</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>12 836 716</u>	<u>12 116 323</u>
Sum egenkapital		<u>12 936 716</u>	<u>12 216 323</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldige offentlige avgifter	5	<u>122 925</u>	<u>56 772</u>
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>215 530</u>	<u>2 845 577</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>338 455</u>	<u>2 902 349</u>
Sum gjeld		<u>338 455</u>	<u>2 902 349</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 275 171</u>	<u>15 118 672</u>

31. desember 2022  
Fredrikstad, 2. juni 2023

  
Karl Paul Brännström  
Styremedlem, daglig leder

  
Hanna-Lena Tangen  
Styremedlem

  
Martta Brännström  
Styremedlem

  
Manne Marjasse A Tangen  
Styreleder



**Dør og Vindu AS**

---

**Kontantstrømoppstilling**

	Note	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		11 720 393	12 916 322
Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap		-12 600 979	-13 709 959
Endring i andre tidsavgrensningsposter		92 422	128 772
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>-788 164</u>	<u>-664 865</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalt på kortsiktige og langsiktige fordringer		<u>12 669 712</u>	<u>12 309 945</u>
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>12 669 712</u>	<u>12 309 945</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetaling ved opptak av ny kortsiktig gjeld		0	320 000
Utbetalinger av utbytte		-11 800 000	-11 133 672
Utbetaling av lån aksjonærer		0	-800 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-11 800 000</u>	<u>-11 613 672</u>
Netto endring i likvider i året		81 548	31 408
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>56 213</u>	<u>24 806</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>137 761</u>	<u>56 214</u>



## Dør og Vindu AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Dør og Vindu AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2022</b>
Lønninger	739 200
Arbeidsgiveravgift	106 291
Sum	<u>845 491</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2022</b>
Revisjon	11 250
Andre tjenester	23 750

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Dør & Vindu Gruppen AS	Fredrikstad	100 %	510 000
Dør & Vindu AS	Fredrikstad	100 %	30 000
Sum			<u>540 000</u>

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre fordringer	891 086	7 500
<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld	136 330	1 973 577

#### Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	<b>2022</b>
	68 475

---



## Dør og Vindu AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	400	250	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Manne Tangen	200	50 %	50 %
Paul Brännström	200	50 %	50 %
Sum	400	100 %	100 %

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	12 116 322	12 216 322
Årsresultat	0	11 720 393	11 720 393
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-11 000 000	-11 000 000
Egenkapital 31.12.2022	100 000	12 836 715	12 936 715

#### Note 8 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	11 720 393	12 916 322
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-11 720 393	-12 916 322
Resultatført konsernbidrag	-880 586	-793 637
Alminnelig inntekt	-880 586	-793 637
Mottatt konsernbidrag	880 586	793 637
Årets skattegrunnlag	0	0



## RESULTATREGNSKAP

### Dør og Vindu AS konsern

(Alle tall i NOK)

	Note	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salgsinntekt	1	245 312 077	227 629 647
Annen driftsinntekt	1	7 639 057	6 583 290
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>252 951 134</b>	<b>234 212 937</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad	2	162 484 771	152 562 924
Lønnskostnad	3	41 330 748	37 464 360
Avskrivning	4,5	1 819 129	1 622 234
Annen driftskostnad	3,6	26 396 198	22 882 620
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>232 030 846</b>	<b>214 532 138</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>20 920 288</b>	<b>19 680 799</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekt		572 635	382 441
Finanskostnad		522 003	553 844
<b>Netto finansposter</b>		<b>50 632</b>	<b>-171 403</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>20 970 920</b>	<b>19 509 396</b>
Skattekostnad	7	4 586 813	4 256 088
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>16 384 107</b>	<b>15 253 308</b>
Minoritetsinteresser		-	-
<b>ÅRSRESULTAT TIL MAJORITET</b>		<b>16 384 107</b>	<b>15 253 308</b>

**EIENDELER****Dør og Vindu AS konsern**

(Alle tall i NOK)

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	5	191 765	447 453
Utsatt skattefordel	7	645 533	630 478
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>837 298</b>	<b>1 077 931</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre og inventar	4,8	5 687 367	4 912 016
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 687 367</b>	<b>4 912 016</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	114 555	114 555
Langsiktige fordringer	10	1 750 334	1 680 522
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 864 889</b>	<b>1 795 077</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 389 554</b>	<b>7 785 024</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	2,8	46 790 796	37 206 239
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	15 293 694	16 022 611
Andre kortsiktige fordringer		4 026 367	3 101 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 320 061</b>	<b>19 124 401</b>
Bankinnskudd	8,11	2 259 027	8 784 555
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 369 884</b>	<b>65 115 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 759 438</b>	<b>72 900 219</b>



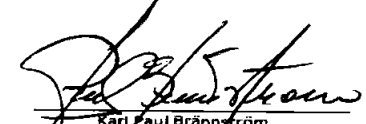
## EGENKAPITAL OG GJELD


### Dør og Vindu AS Konsern


(Alle tall i NOK)

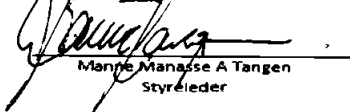
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12,13	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	32 128 569	26 974 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 128 569</b>	<b>26 974 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 228 569</b>	<b>27 074 881</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Avsetning for andre forpliktelser	14	2 091 017	2 489 364
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 091 017</b>	<b>2 489 364</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,1	1 492 127	2 368 035
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 492 127</b>	<b>2 368 035</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 407 323	2 199 396
Utbytte	13	-	800 000
Leverandørgjeld		22 941 964	23 109 713
Betalbar skatt	7	4 134 718	4 023 563
Skyldige offentlige avgifter		5 401 951	5 551 378
Annen kortsiktig gjeld		5 061 769	5 283 889
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 947 725</b>	<b>40 967 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 530 869</b>	<b>45 825 338</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 759 438</b>	<b>72 900 219</b>

31. desember 2022  
Fredrikstad, 2. juni 2023

  
Karl Paul Brännström  
Styremedlem, daglig leder

  
Hanna-Lena Tangen  
Styremedlem

  
Martta Brännström  
Styremedlem

  
Manne Manasse A Tangen  
Styreleder



## KONTANTSTRØMOPPSTILLING for perioden 01.01 - 31.12

(Alle tall i NOK)

	Konsern	
	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	20 970 920	19 509 396
Ordinære avskrivninger	1 819 129	1 622 234
Periodens betalte skatt	-4 490 713	-3 389 561
Endring varelager, kunder og leverandører	-9 023 389	-9 623 964
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 800 564	-482 556
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>7 475 383</b>	<b>7 635 549</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	-	-
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-2 463 118	-2 007 442
Netto endring i langsiktige fordringer	-69 812	-551 343
Endringer i andre investeringer	-	-
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-2 532 930</b>	<b>-2 558 785</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	-	1 950 635
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-875 908	-
Netto endring i kassekreditt	1 207 927	-301 489
Utbetalinger av utbytter	-11 800 000	-12 333 672
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-11 467 981</b>	<b>-10 684 526</b>
Netto endring i likvider i året	-6 525 528	-5 607 762
Kontanter og bankinnskudd per 01.01	8 784 555	14 392 317
<b>Kontanter og bankinnskudd per 31.12</b>	<b>2 259 027</b>	<b>8 784 555</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

### *Konsolideringsprinsipper*

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Dør og Vindu AS og datterselskaper. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

### *Datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost*

Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans

### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



#### *Leasing / leieavtaler*

De enkelte leasingavtalene blir vurdert ut ifra underliggende vilkår vurdert enkeltvis som finansiell eller operasjonell leasing.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### *Kontantstrømpoppstilling*

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Note 1 Salgsinntekter

<i>Per virksomhetsområde</i>	2022	2021
Dører, vinduer og andre byggevarer	245 312 077	227 629 647
Annen driftsinntekt	7 639 057	6 583 290
Sum	<u>252 951 134</u>	<u>234 212 937</u>

Alle selskapets inntekter er oppjent i Norge og Sverige.

## Note 2 Varer

	2022	2021
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	6 714 474	5 181 658
Varer under tilvirkning	2 113 859	1 557 626
Ferdig egentilvirkede varer	821 486	2 219 806
Innkjøpte varer for videresalg	37 140 977	28 247 149
Sum	<u>46 790 796</u>	<u>37 206 239</u>

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	32 268 566	29 773 361
Arbeidsgiveravgift	6 617 587	5 656 785
Pensjonskostnader	1 413 440	1 196 765
Andre ytelser	1 031 155	837 449
Sum	<u>41 330 748</u>	<u>37 464 360</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk	54	52
--------------------------------	----	----

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov. Ledende personer, som nevnt over, inngår i Konsernets ordinnære pensjonsordning.

*Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.*

Selskapet har ikke gitt lån til aksjonærene.

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:*

	2022	2021
Revisjon	240 980	224 950
Bistand årsregnskap og skattemelding	77 750	74 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



## Note 4 Varige driftsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar mm.</b>
Anskaffelseskost 01.01	11 918 522
Tilgang	2 463 118
Avgang	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>14 381 640</b>
Akk.avskrivning 31.12.	-8 694 273
Akk.nedskrivning 31.12.	-
<b>Balanseført pr. 31.12.</b>	<b>5 687 367</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>1 563 441</b>
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 5 Goodwill

	<b>Goodwill</b>
Anskaffelseskost 01.01.	1 278 438
Kjøp	-
Salg	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 278 438</b>
Akk.avskrivning 31.12.	-1 086 673
<b>Balanseført pr. 31.12.</b>	<b>191 765</b>
<b>Årets avskrivning</b>	<b>255 688</b>
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Goodwill relaterer seg til kjøpet av Trømborg Sag og Høvleri AS den 30. september 2018.

## Note 6 Leieavtaler

<i>Selskapet har følgende leieavtaler</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lokaler	8 363 287	7 092 286
Øvrige leieavtaler	1 990 151	1 875 028
Sum leiekostnad	<b>10 353 438</b>	<b>8 967 314</b>



## Note 7 Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	4 601 868	4 401 997
Endring utsatt skatt	-15 055	-145 909
Årets totale skattekostnad	<u>4 586 813</u>	<u>4 256 088</u>

## Note 8 Pant og garantier

<i>Pantesikret gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Pantelån	1 492 127	2 368 035
Kassekreditt	3 407 323	2 199 396
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Pant i varelager	46 790 796	37 206 239
Pant i driftsmidler		
kundefordringer	15 293 694	16 022 611
Sum	<u>62 084 490</u>	<u>53 228 850</u>

Selskapet har konsernkontoordning med sin bankforbindelse. Pantstillelse dekker engasjementet til hele konsernet. Selskapet har gitt selvskyldnerkausjon stor NOK 34 000 000 for engasjementet til banken.

## Note 9 Aksjer i øvrige selskap

<i>Øvrige selskap</i>	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Bokført verdi</b>
Byggfag AS	114 555	114 555
Sum	<u>114 555</u>	<u>114 555</u>

## Note 10 Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Forskudd leasing / Pensjonsfond	1 750 334	1 680 522
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i> <td><b>2022</b></td> <td><b>2021</b></td>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Pantegjeld	-	-

## Note 11 Bankinnskudd

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Bundne skattetreksmidler utgjør:	842 563	842 563



## Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	400	250	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Manne Tangen, Styreleder	200	50 %	50 %
Paul Brännström, Daglig leder og styremedlem	200	50 %	50 %

Alle aksjene har i henhold til vedtektene stemmerett.

## Note 13 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.2021	100 000	26 974 881	27 074 881
Årets resultat		16 384 107	16 384 107
Tilleggsutbytte		-11 000 000	-11 000 000
Avsatt utbytte	-		-
Valuta	-	-230 419	-230 419
<b>Egenkapital pr 31.12 2021</b>	<b>100 000</b>	<b>32 128 569</b>	<b>32 228 569</b>

## Note 14 Avsetning for forpliktelser

Avsetning for forpliktelser gjelder avsetning til reserver i det svenske datterselskapet, samt avsetning for pensjonsforpliktelse.

## Note 15 Konsernheter

Aksjer i datterselskaper er bokført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Morselskapet har følgende eierandeler i datterselskaper:

Selskap	Forretnings-	Eierandel	Egenkapital pr.
Dør & Vindu AS	Fredrikstad	100 %	-1 769
Dør & Vindu Gruppen AS	Fredrikstad	100 %	5 795 662
Dør & Vindu Fredrikstad AS	Fredrikstad	100 %	2 316 369
Dør & Vindu Oslo AS	Oslo	100 %	2 468 793
Dør & Vindu Moss AS	Moss	100 %	1 180 957
Dør & Vindu Halden AS	Halden	100 %	1 133 962
Dør & Vindu Drammen AS	Drammen	100 %	1 092 308
Dør & Vindu Sarpsborg AS	Sarpsborg	100 %	678 569
Dør & Vindu Sandefjord AS	Sandefjord	100 %	160 363
Trømborg Sag og Høvleri AS	Trømborg	100 %	2 875 941
Finestra AS	Fredrikstad	100 %	-5 330
Lurs Dørr AB	Sverige	100 %	10 691 872



Til generalforsamlingen i Dør og Vindu AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Dør og Vindu AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 11 720 393 for selskapsregnskapet og et overskudd på kr. 16 384 107 for konsernregnskapet. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker verken informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

Side 1 av 2

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 900 76 967

Org.nr. 913 998 081  
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



# revisjon

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 2. juni 2023  
Re-visjon AS

Einar Beck Dypedahl  
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse: Mobil + 47 900 76 967  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Org.nr. 913 998 081  
[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen