



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 279 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHR MICHELSENSGT 6 AS
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 771 426	8 400 484
Annen driftsinntekt		935 597	989 886
Sum inntekter		8 707 023	9 390 370
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 047 057	989 888
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	423 651	836 000
Annen driftskostnad		1 277 562	472 216
Sum kostnader		2 748 270	2 298 104
Driftsresultat		5 958 753	7 092 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		314 332	347 003
Annen renteinntekt			176
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad			89
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		314 332	347 090
Ordinært resultat før skattekostnad		6 273 085	7 439 355
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 380 078	1 636 659
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	7	4 893 007	5 802 696
Totalresultat		4 893 007	5 802 696
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		4 885 563	6 120 357
Udekket tap		7 444	-317 661



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		4 893 007	5 802 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	488 022	490 121
Sum immaterielle eiendeler		488 022	490 121
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	5 064 416	4 620 416
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,4	41 000	49 000
Sum varige driftsmidler		5 105 417	4 669 416
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	7 838 237	9 870 516
Sum finansielle anleggsmidler		7 838 237	9 870 516
Sum anleggsmidler		13 431 676	15 030 053
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	5	103 341	209 060
Andre fordringer	5	58 502	
Sum fordringer		161 843	209 060
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		965 983	572 214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		965 983	572 214
Sum omløpsmidler		1 127 826	781 274
SUM EIENDELER		14 559 501	15 811 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 367	200 367
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		200 367	200 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 647 785	7 640 341
Sum opptjent egenkapital		7 647 785	7 640 341
Sum egenkapital	7	7 848 152	7 840 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		379 323	72 808
Annen kortsiktig gjeld	5	6 332 026	7 897 811
Sum kortsiktig gjeld		6 711 349	7 970 619
Sum gjeld		6 711 349	7 970 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 559 501	15 811 327



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 681907

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 279 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHR MICHELSENSGT 6 AS
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 994 279 122
CHR MICHELSENSGT 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 771 426	8 400 484
Annen driftsinntekt		935 597	989 886
Sum inntekter		8 707 023	9 390 370
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 047 057	989 888
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	423 651	836 000
Annen driftskostnad		1 277 562	472 216
Sum kostnader		2 748 270	2 298 104
Driftsresultat		5 958 753	7 092 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		314 332	347 003
Annen renteinntekt			176
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad			89
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		314 332	347 090
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 380 078	1 636 659
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	7	4 893 007	5 802 696
Totalresultat		4 893 007	5 802 696
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		4 885 563	6 120 357
Udekket tap		7 444	-317 661
Sum overføringer og disponeringer		4 893 007	5 802 696



Organisasjonsnr: 994 279 122
CHR MICHELSENSGT 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	488 022	490 121
Sum immaterielle eiendeler		488 022	490 121
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	5 064 416	4 620 416
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,4	41 000	49 000
Sum varige driftsmidler		5 105 417	4 669 416
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	7 838 237	9 870 516
Sum finansielle anleggsmidler		7 838 237	9 870 516
Sum anleggsmidler		13 431 676	15 030 053
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	5	103 341	209 060
Andre fordringer	5	58 502	
Sum fordringer		161 843	209 060
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		965 983	572 214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		965 983	572 214
Sum omløpsmidler		1 127 826	781 274
SUM EIENDELER		14 559 501	15 811 327
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 367	200 367
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		200 367	200 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 647 785	7 640 341
Sum opptjent egenkapital		7 647 785	7 640 341
Sum egenkapital	7	7 848 152	7 840 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		379 323	72 808
Annen kortsiktig gjeld	5	6 332 026	7 897 811
Sum kortsiktig gjeld		6 711 349	7 970 619
Sum gjeld		6 711 349	7 970 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 559 501	15 811 327



Organisasjonsnr: 994 279 122
CHR MICHELSENSGT 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 ? God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter Chr Michelsensgt. 6 AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

2021

Chr Michelsensgt. 6 AS

Org.nr. 994 279 122



Resultatregnskap

Chr Michelsensgt 6 AS

	Note	2021	2020
Leieinntekter		7 771 426	8 400 484
Andre driftsinntekter		935 597	989 886
Sum driftsinntekter		8 707 023	9 390 370
Viderefakturerte kostnader		1 047 057	989 888
Avskrivning varige driftsmidler	3	423 651	836 000
Annen driftskostnad		1 277 562	472 216
Sum driftskostnader		2 748 270	2 298 104
Driftsresultat		5 958 753	7 092 266
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		314 332	347 003
Annen renteinntekt		0	176
Annen finanskostnad		0	89
Resultat av finansposter		314 332	347 090
Ordinært resultat før skattekostnad		6 273 085	7 439 355
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 380 078	1 636 659
Årsresultat	7	4 893 007	5 802 696
Overført annen egenkapital		7 444	-317 661
Avsatt til konsernbidrag		4 885 563	6 120 357
Sum disponert		4 893 007	5 802 696



Balanse

Chr Michelsensgt 6 AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	488 022	490 121
Sum immaterielle eiendeler		488 022	490 121
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	5 064 416	4 620 416
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3,4	41 000	49 000
Sum varige driftsmidler		5 105 417	4 669 416
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	7 838 237	9 870 516
Sum finansielle anleggsmidler		7 838 237	9 870 516
Sum anleggsmidler		13 431 676	15 030 053
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	103 341	209 060
Andre fordringer	5	58 502	0
Sum fordringer		161 843	209 060
Bankinnskudd, kontanter o.l.		965 983	572 214
Sum omløpsmidler		1 127 826	781 274
Sum eiendeler		14 559 501	15 811 327



Balanse

Chr Michelsensgt 6 AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (200 367 aksjer a kr 1)		200 367	200 367
Sum innskutt egenkapital		200 367	200 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 647 785	7 640 341
Sum opptjent egenkapital		7 647 785	7 640 341
Sum egenkapital	7	7 848 152	7 840 708
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		379 323	72 808
Annen kortsiktig gjeld	5	6 332 026	7 897 811
Sum kortsiktig gjeld		6 711 349	7 970 619
Sum gjeld		6 711 349	7 970 619
Sum egenkapital og gjeld		14 559 501	15 811 327

Bergen, 31.12.2021 / 31.05.2022
Styret for Chr Michelsensgt 6 AS

Rasmus Drønen Haugland
Styrets leder



Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntektene inntektsføres lineært over leieperioden.

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter Chr Michelsensgt. 6 AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.



Note 2. Lønnskostnader, antall ansatte, lån/sikkerhetsstillelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer eller andre nærstående parter.

Note 3. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Inventar	Bygninger	Tomt	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	916 750	4 612 738	1 041 416	7 332 530	13 903 434
Tilgang/avgang	0	479 821	0	379 831	859 652
Akk. avskrivninger 31.12.	875 750	1 451 559	0	7 330 361	9 657 671
Regnskapsmessig verdi	41 000	3 641 000	1 041 416	382 000	5 105 415
Årets avskrivninger	8 000	95 821	0	319 830	423 651
Økonomisk levetid	5 år	50 år		10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	

Note 4. Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	2021	2020
Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt		
Fordringer selskap i samme konsern	7 838 237	9 870 516
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjon	0	0
Balanseført verdi stilt som sikkerhet		
Tomt, bygning og tekniske installasjoner	5 064 415	4 620 416
Driftstilbehør	41 000	49 000
Sum	5 105 415	4 669 416

Til dekning for morselskap sine forpliktelser overfor kredittinstitusjoner det registrert pant i eiendom gnr. 165 bnr. 182 i Bergen kommune pålydende NOK 600 000 000, factoring avtale pålydende NOK 600 000 000 og pant i driftstilbehør pålydende NOK 600 000 000. I tillegg er selskapets aksjer pantsatt.



Note 5. Mellomværende med selskaper i samme konsern mv.

Kundefordringer	2021	2020
Foretak i samme konsern	34 455	53 386
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
Sum	34 455	53 386

Andre kortsiktige fordringer	2021	2020
Foretak i samme konsern	58 502	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
Sum	58 502	0

Annen kortsiktig gjeld	2021	2021
Foretak i samme konsern	6 263 542	7 871 728
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
Sum	6 263 542	7 871 728

Note 6. Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Skatt på årets resultat	1 377 979	1 726 255
Endring utsatt skatt	2 099	-89 596
Årets skattekostnad	1 380 078	1 636 659

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	6 273 085	7 439 355
Endringer midlertidige forskjeller	-9 543	407 257
Avgitt konsernbidrag	-6 263 542	-7 846 612
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	1 377 979	1 726 255
Skatt på avgitt konsernbidrag	1 377 979	1 726 255
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-2 218 291	-2 227 833	9 542
Grunnlag utsatt skattefordel	-2 218 291	-2 227 833	9 542
Utsatt skattefordel, 22 %	-488 024	-490 123	2 099



Note 7. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	200 367	7 640 341	7 840 708
Avgitt konsernbidrag		-4 885 563	-4 885 563
Årets resultat		4 893 007	4 893 007
Egenkapital 31.12.	200 367	7 647 785	7 848 152



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63

Fax +47 55 32 11 66

Internet www.kpmg.no

Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Chr Michelsensgt 6 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Chr Michelsensgt 6 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslø	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Dokumentnummer: 994279122_2021_01_15_10



Uavhengig revisors beretning - Chr Michelsensgt 6 AS

slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 7. juni 2022

KPMG AS

Elisabet Ekberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Drømme Dokumentbeholdning: OMAV75.ED879.1124K.ME701.67811.0.1.F18119



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elsabet Helena Ekberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-07 14:41:43 UTC



Penneo Dokumenter: 994279122_2021_0607_144143UTC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>