Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 264 892
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BØ KUNNSKAPSPARK AS
Forretningsadresse:	Gullbringvegen 32 3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Helge Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 066	10 053
Sum kostnader		**19 066**	**10 053**
Driftsresultat		**-19 066**	**-10 053**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 379	11 863
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter		**12 379**	**11 864**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 088	23 272
Sum finanskostnader		**25 088**	**23 272**
Netto finans		**-12 709**	**-11 408**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-31 775**	**-21 461**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-31 775**	**-21 461**
Årsresultat		**-31 775**	**-21 461**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-31 775	-21 461
Sum overføringer og disponeringer		**-31 775**	**-21 461**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	309 375	309 375
Sum varige driftsmidler		**309 375**	**309 375**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	575 064	562 685
Sum finansielle anleggsmidler		**575 064**	**562 685**
Sum anleggsmidler		**884 439**	**872 060**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 062	
Andre fordringer	5	1 083 607	985 925
Sum fordringer		**1 090 669**	**985 925**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**15 567**	**978**
Sum omløpsmidler		**1 106 236**	**986 903**
SUM EIENDELER		**1 990 675**	**1 858 963**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	50 000	50 000
Overkurs	6	828 604	828 604

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	6	-11 070	-11 070
Sum innskutt egenkapital		**867 534**	**867 534**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-152 279	-120 504
Sum opptjent egenkapital		**-152 279**	**-120 504**
Sum egenkapital		**715 255**	**747 030**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 275 420	1 099 333
Sum annen langsiktig gjeld		**1 275 420**	**1 099 333**
Sum langsiktig gjeld		**1 275 420**	**1 099 333**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 600
Sum kortsiktig gjeld			**12 600**
Sum gjeld		**1 275 420**	**1 111 933**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 990 675**	**1 858 963**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2021 507987

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 264 892
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BØ KUNNSKAPSPARK AS
Forretningsadresse:	Gullbringvegen 32 3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Helge Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 918 264 892
BØ KUNNSKAPSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 066	10 053
Sum kostnader		**19 066**	**10 053**
Driftsresultat		**-19 066**	**-10 053**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 379	11 863
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter		**12 379**	**11 864**
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 088	23 272
Sum finanskostnader		**25 088**	**23 272**
Netto finans		**-12 709**	**-11 408**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-31 775**	**-21 461**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-31 775**	**-21 461**
Årsresultat		**-31 775**	**-21 461**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-31 775	-21 461
Sum overføringer og disponeringer		**-31 775**	**-21 461**

Organisasjonsnr: 918 264 892
BØ KUNNSKAPSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	309 375	309 375
Sum varige driftsmidler		**309 375**	**309 375**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	575 064	562 685
Sum finansielle anleggsmidler		**575 064**	**562 685**
Sum anleggsmidler		**884 439**	**872 060**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 062	
Andre fordringer	5	1 083 607	985 925
Sum fordringer		**1 090 669**	**985 925**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**15 567**	**978**
Sum omløpsmidler		**1 106 236**	**986 903**
SUM EIENDELER		**1 990 675**	**1 858 963**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	50 000	50 000
Overkurs	6	828 604	828 604
Annen innskutt egenkapital	6	-11 070	-11 070
Sum innskutt egenkapital		**867 534**	**867 534**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-152 279	-120 504
Sum opptjent egenkapital		**-152 279**	**-120 504**

Sum egenkapital		**715 255**	**747 030**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 275 420	1 099 333
Sum annen langsiktig gjeld		**1 275 420**	**1 099 333**
Sum langsiktig gjeld		**1 275 420**	**1 099 333**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 600
Sum kortsiktig gjeld			**12 600**
Sum gjeld		**1 275 420**	**1 111 933**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 990 675**	**1 858 963**

Organisasjonsnr: 918 264 892
BØ KUNNSKAPSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100.00	500.00	50000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Helge Solberg Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte dette året. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.

Note

Ytelser til andre ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
Daglig leder			
Styret			

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Bø Kunnskapspark AS

Årsrapport for 2020

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Bø Kunnskapspark AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	19 066	10 053
Driftsresultat		-19 066	-10 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 379	11 863
Annen finansinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 088	23 272
Netto finansposter		-12 709	-11 408
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 775	-21 461
Årsresultat		-31 775	-21 461
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-31 775	-21 461

Bø Kunnskapspark AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	309 375	309 375
Sum varige driftsmidler		309 375	309 375
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	575 064	562 685
Sum finansielle anleggsmidler		575 064	562 685
Sum anleggsmidler		884 439	872 060
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 062	0
Andre fordringer	5	1 083 607	985 925
Sum fordringer		1 090 669	985 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 567	978
Sum omløpsmidler		1 106 236	986 903
Sum eiendeler		1 990 675	1 858 963

Bø Kunnskapspark AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	50 000	50 000
Overkurs	6	828 604	828 604
Annen innskutt egenkapital	6	-11 070	-11 070
Sum innskutt egenkapital		867 534	867 534
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-152 279	-120 504
Sum opptjent egenkapital		-152 279	-120 504
Sum egenkapital		715 255	747 030
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 275 420	1 099 333
Sum annen langsiktig gjeld		1 275 420	1 099 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 600
Sum kortsiktig gjeld		0	12 600
Sum gjeld		1 275 420	1 111 933
Sum egenkapital og gjeld		1 990 675	1 858 963

31. desember 2020
Bø i Telemark, 10. juni 2021

Helge Solberg
styrets leder og daglig leder

Bø Kunnskapspark AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Bø Kunnskapspark AS skal drive utvikling og utleie av fast eiendom, samt annen virksomhet som står i naturlig tilknytning til dette. Selskapet har forretningslokale i Bø.

Selskapet har vært en del av en fisjon-fusjon i 2017. Bø Kunnskapspark AS var ett av de overtakende selskapene ved fisjonen av Hotellfinans AS.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte dette året. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Bø Kunnskapspark AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-31 775	-21 461
Årets skattegrunnlag	-31 775	-21 461

Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-163 349	-131 574
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-163 349	-131 574
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-163 349	-131 574
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført jf. God regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	309 375	309 375
Anskaffelseskost 31.12.	309 375	309 375
Balanseført pr. 31.12.	309 375	309 375

Note 5 - Fordringer og gjeld

Andre fordringer	2020	2019
Forskuddsbetalte utviklingskostnader	1 083 607	985 925

Øvrig langsiktig gjeld	2020	2019
Gjeld til Bø Hotell Eiendom AS	-753 810	-737 584
Renter på Konsernfusjonsgjeld - Helge Solberg Holding	-18 245	-18 245
Gjeld til Bø Hotell AS	-503 366	-343 504
Sum	-1 275 421	-1 099 333

Lån til foretak i samme konsern	2020	2019
Fusjonsmellomværende Bø Hotell AS	539 229	539 229
Renter på konsernmellomværende	35 835	23 456
Sum	575 064	562 685

Selskapet stiller sikkerhetsstillelser til lån i bank som er registrert på The roots AS. Rest ansvar på lånet pr 31.12.20 er på kr 13.690.288.
Selskapet stiller sikkerhetsstillelser til lån i bank som er registrert på Bø Hotell AS. Rest ansvar på lånet pr 31.12.20 er på kr 1.437.845.

Bø Kunnskapspark AS

Noter til regnskapet for 2020

Selskapet stiller sikkerhetsstillelser til lån i bank som er registrert på Bø Hotell Eiendom AS. Rest ansvar på lånet pr 31.12.20 er på kr 9.618.438.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	50 000	828 604	-11 070	-120 504	747 030
Årsresultat	0	0	0	-31 775	-31 775
Egenkapital 31.12.2020	50 000	828 604	-11 070	-152 279	715 255

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	500	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier-andel	Stemme-andel
Helge Solberg Holding AS	100	100 %	100 %

Note 8 - Covid-19 og fortsatt drift

Utbruddet av Covid 19 har ikke hatt noen innvirkning på aktivitet og etterspørsel for selskapet. De langsiktige implikasjonene av Covid 19 er på nåværende tidspunkt vanskelig å forutsi, men selskapet har hatt og har tilnærmet lik drift. Selskapet er solid og det er på nåværende tidspunkt ingenting som indikerer usikkerhet.