



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 251 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEHOLD AS  
Forretningsadresse: Breidablikkveien 20A  
4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Fosse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Annen driftskostnad		18 421	16 548
Sum kostnader		23 421	21 548
Driftsresultat		-23 421	-21 548
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	43
Sum finansinntekter		7	43
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7	43
Resultat før skattekostnad		-23 414	-21 505
Årsresultat		-23 414	-21 505
Totalresultat		-23 414	-21 505
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-23 414	-21 505
Sum overføringer og disponeringer		-23 414	-21 505



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 320 723	2 320 723
Lån til foretak i samme konsern		725 902	1 003 693
Andre fordringer		540 000	540 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 586 625	3 864 416
Sum anleggsmidler		3 586 625	3 864 416
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 727	8 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 727	8 732
Sum omløpsmidler		30 727	8 732
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 617 351</b>	<b>3 873 149</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		657 849	681 264
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>657 849</b>	<b>681 264</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>907 849</b>	<b>931 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 696 885	2 941 885
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 696 885</b>	<b>2 941 885</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 617	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 617</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 709 502</b>	<b>2 941 885</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 617 351</b>	<b>3 873 149</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 464871

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 251 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEHOLD AS  
Forretningsadresse: Breidablikkveien 20A  
4017 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Trond Fosse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2026



Organisasjonsnr: 912 251 632  
BEHOLD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Annen driftskostnad		18 421	16 548
Sum kostnader		23 421	21 548
<b>Driftsresultat</b>		-23 421	-21 548
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	43
Sum finansinntekter		7	43
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		7	43
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-23 414	-21 505
<b>Årsresultat</b>		-23 414	-21 505
<b>Totalresultat</b>		-23 414	-21 505
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-23 414	-21 505
Sum overføringer og disponeringer		-23 414	-21 505



Organisasjonsnr: 912 251 632  
BEHOLD AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 3		2 320 723	2 320 723
Lån til foretak i samme konsern		725 902	1 003 693
Andre fordringer		540 000	540 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 586 625	3 864 416
Sum anleggsmidler		3 586 625	3 864 416
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 727	8 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 727	8 732
Sum omløpsmidler		30 727	8 732
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 617 351</b>	<b>3 873 149</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	657 849	681 264
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>657 849</b>	<b>681 264</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>907 849</b>	<b>931 264</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld 4	2 696 885	2 941 885
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 696 885</b>	<b>2 941 885</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	12 617	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>12 617</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 709 502</b>	<b>2 941 885</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 617 351</b>	<b>3 873 149</b>



Organisasjonsnr: 912 251 632  
BEHOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler  
Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter  
Skatter  
kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5000.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5000.00

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Behold AS**  
**2025**

Penneo Dokumentnøkkel: KKRIC-UFXI-950TP-DXGUG-T79XU-7D3ME

Utarbeidet av:  
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

---

**Behold AS Org.nr. 912251632**

---



## Resultatregnskap

### Behold AS

	Note	2025	2024
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Annen driftskostnad		18 421	16 548
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>23 421</b>	<b>21 548</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 421</b>	<b>-21 548</b>
Annen renteinntekt		7	43
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>43</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>7</b>	<b>43</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>-23 414</b>	<b>-21 505</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-23 414</b>	<b>-21 505</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 414</b>	<b>-21 505</b>
<b>Disponering av årsresultat</b>			
Overført annen egenkapital		-23 414	-21 505
<b>Sum disponert</b>		<b>-23 414</b>	<b>-21 505</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KKRIC-UFXYI-950TP-DXGUG-T79XU-7D3ME



<b>Balanse</b>			
<b>Behold AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	2 320 723	2 320 723
Lån til foretak i samme konsern		725 902	1 003 693
Obligasjoner og andre fordringer		540 000	540 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 586 625</b>	<b>3 864 416</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 586 625</b>	<b>3 864 416</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 727	8 732
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 727</b>	<b>8 732</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 617 351</b>	<b>3 873 149</b>
<hr/>			
<b>Behold AS</b>	<b>Org.nr. 912251632</b>		

Penneo Dokumentnøkkel: KKRIC-UFXVI-950TP-DXGUG-T79XU-7D3ME



<b>Balanse</b>			
<b>Behold AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		657 849	681 264
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>657 849</b>	<b>681 264</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>907 849</b>	<b>931 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 696 885	2 941 885
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 696 885</b>	<b>2 941 885</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 617	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 617</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 709 502</b>	<b>2 941 885</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 617 351</b>	<b>3 873 149</b>

Stavanger, 21.05.2026  
Behold AS

Emanuela Iedidia Kallestén  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: KKRIC-UFXYL-950TP-DXGUG-T79XU-7D3ME



---

## Noter til regnskapet

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper og virksomhetens art

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er investering i aksjer  
Virksomheten drives fra Stavanger kommune.



## Noter til regnskapet

### Note 2 Lønn og honorarer

Det er ikke ansatte i selskapet.

### Note 3 Datterselskaper mv.

#### Andeler i datterselskaper

	Kommune	Balansført verdi	Eierandel
Breidablikkveien Eiendom AS	Stavanger	2 320 723	100%
<b>Sum</b>		<b>2 320 723</b>	

### Note 4 Fordringer-langsiktig gjeld

Selskapet hadde per 31.12.2025 gjeld på kr 1 803 857 til styrets leder.

### Note 5 Skatt

#### Beregning av skattepliktig inntekt

	2025	2024
Resultat før skatter	-23 414	-21 504
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-23 414</b>	<b>-21 504</b>
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

##### Forskjeller som utlignes

	2025	2024	Endring
Fremførbart underskudd	-67 134	-43 720	-23 414
Sum	-67 134	-43 720	-23 414
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-14 769	-9 618	-5 151
<b>Utsatt skatt balansført</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Behold AS Org.nr. 912251632

Penneo Dokumentnøkkel: KKRIC-UFXYI-950TP-DXGUG-T79XU-7D3ME



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Emanuela Iedidia Kallesten

### Styreleder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5990-4-3275406

IP: 152.94.xxx.xxx

2026-05-21 07:58:29 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: KKRIC-UFXVI-950TP-DXGUG-T79XU-7D3ME

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.