



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 762 365  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELMAX AS  
Forretningsadresse: Bryggegata 28  
4514 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Edvard Tønnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                  |
| Salgsinntekt   |      | 1 672 325        | 1 592 169        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>1 672 325</b> | <b>1 592 169</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                  |
| Lønnskostnad   | 2    | 0                | 0                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 224 800          | 224 800          |
| Annen driftskostnad  |      | 253 383          | 529 878          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>478 183</b>   | <b>754 678</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>1 194 142</b> | <b>837 491</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Annen finansinntekt  |      |                  | 700 000          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      |                  | <b>700 000</b>   |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler                        |      | 600 000          |                  |
| Annen rentekostnad   |      | 348 911          | 220 058          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>948 911</b>   | <b>220 058</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-948 911</b>  | <b>479 942</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>245 231</b>   | <b>1 317 433</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           |      | 179 390          | 144 077          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>65 841</b>    | <b>1 173 356</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>65 841</b>    | <b>1 173 356</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                  |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |      | 65 841           | 1 473 356        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>65 841</b>    | <b>1 473 356</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Forretningsbygg                                | 3, 4 | 7 641 564         | 7 866 364         |
| Boliger  |      | 3 831 828         | 3 831 828         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>11 473 392</b> | <b>11 698 192</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap             |      | 0                 | 600 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>0</b>          | <b>600 000</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>11 473 392</b> | <b>12 298 192</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 70 195            |                   |
| Andre fordringer                               |      | 2 803 011         | 2 274 011         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>2 873 206</b>  | <b>2 274 011</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 1 512             | 279 727           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 512</b>      | <b>279 727</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 874 718</b>  | <b>2 553 738</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>14 348 110</b> | <b>14 851 930</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Selskapskapital                          |      | 250 000           | 250 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>250 000</b>    | <b>250 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        |      | 3 641 864         | 3 576 024         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>3 641 864</b>  | <b>3 576 024</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>3 891 864</b>  | <b>3 826 024</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             |      | 360 124           | 372 972           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>360 124</b>    | <b>372 972</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 4    | 9 742 955         | 10 480 756        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>9 742 955</b>  | <b>10 480 756</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>10 103 079</b> | <b>10 853 728</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 1 481             | -49 016           |
| Betalbar skatt                           |      | 192 238           | 139 117           |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 69 225            | 36 442            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 90 223            | 45 635            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>353 167</b>    | <b>172 178</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>10 456 246</b> | <b>11 025 906</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>14 348 110</b> | <b>14 851 930</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>            |      |                   |                   |
| Pantstillelser                           | 3    | 9 742 955         | 10 480 756        |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 645417

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 762 365  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELMAX AS  
Forretningsadresse: Bryggegata 28  
4514 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Edvard Tønnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 987 762 365  
HELMAX AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |             |                  |                  |
| Salgsinntekt   |             | 1 672 325        | 1 592 169        |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>1 672 325</b> | <b>1 592 169</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                  |                  |
| Lønnskostnad   | 2           | 0                | 0                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |             | 224 800          | 224 800          |
| Annen driftskostnad  |             | 253 383          | 529 878          |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>478 183</b>   | <b>754 678</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>1 194 142</b> | <b>837 491</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                  |                  |
| Annen finansinntekt  |             |                  | 700 000          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             |                  | <b>700 000</b>   |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler                        |             | 600 000          |                  |
| Annen rentekostnad   |             | 348 911          | 220 058          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>948 911</b>   | <b>220 058</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>-948 911</b>  | <b>479 942</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |             | <b>245 231</b>   | <b>1 317 433</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           |             | 179 390          | 144 077          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |             | <b>65 841</b>    | <b>1 173 356</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>65 841</b>    | <b>1 173 356</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                  |                  |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |             | 65 841           | 1 473 356        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |             | <b>65 841</b>    | <b>1 473 356</b> |



Organisasjonsnr: 987 762 365  
HELMAX AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|                                |      |                   |                   |
|--------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Forretningsbygg                | 3, 4 | 7 641 564         | 7 866 364         |
| Boliger                        |      | 3 831 828         | 3 831 828         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b> |      | <b>11 473 392</b> | <b>11 698 192</b> |

#### Finansielle anleggsmidler

|  |  |          |                |
|--|--|----------|----------------|
| Investeringer i<br>tilknyttet selskap    |  | 0        | 600 000        |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b> |  | <b>0</b> | <b>600 000</b> |

|                          |  |                   |                   |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>11 473 392</b> | <b>12 298 192</b> |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                       |  |                  |                  |
|-----------------------|--|------------------|------------------|
| Kundefordringer       |  | 70 195           |                  |
| Andre fordringer      |  | 2 803 011        | 2 274 011        |
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>2 873 206</b> | <b>2 274 011</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |              |                |
|--|--|--------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter<br>og lignende             |  | 1 512        | 279 727        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>1 512</b> | <b>279 727</b> |

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>2 874 718</b> | <b>2 553 738</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>14 348 110</b> | <b>14 851 930</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |  |                |                |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Selskapskapital                 |  | 250 000        | 250 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>250 000</b> | <b>250 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                  |                  |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital               |  | 3 641 864        | 3 576 024        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>3 641 864</b> | <b>3 576 024</b> |



|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>                     | <b>3 891 864</b>  | <b>3 826 024</b>  |
| <b>Gjeld</b>                               |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |                   |                   |
| Utsatt skatt                               | 360 124           | 372 972           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> | <b>360 124</b>    | <b>372 972</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner             | 9 742 955         | 10 480 756        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          | <b>9 742 955</b>  | <b>10 480 756</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                | <b>10 103 079</b> | <b>10 853 728</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |                   |                   |
| Leverandørgjeld                            | 1 481             | -49 016           |
| Betalbar skatt                             | 192 238           | 139 117           |
| Skyldige offentlige avgifter               | 69 225            | 36 442            |
| Annen kortsiktig gjeld                     | 90 223            | 45 635            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                | <b>353 167</b>    | <b>172 178</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                           | <b>10 456 246</b> | <b>11 025 906</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            | <b>14 348 110</b> | <b>14 851 930</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>              |                   |                   |
| Pantstillelser                             | 9 742 955         | 10 480 756        |



Organisasjonsnr: 987 762 365  
HELMAX AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                |                            |                            |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                | 11768333.00                |                            |

|                               |                            |                            |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                               | 4126769.00                 |                            |

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 7641564.00                 |                            |

|                             |                            |                            |
|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                             | 224800.00                  |                            |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
9742955.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
11473392.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld