



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 445 920
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FURUHEIM HYTTEGREND AS
Forretningsadresse:	Torshaugvegen 25 3850 KVITeseid

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nils Petter Due
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		5 953	0
Lønnskostnad	1	0	4 428
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 400	18 400
Annen driftskostnad		111 085	17 704
Sum kostnader		135 438	40 532
Driftsresultat		-135 438	-40 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		190 906	0
Annen finansinntekt		7 804	5 182
Sum finansinntekter		198 710	5 182
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		198 710	5 182
Resultat før skattekostnad		63 272	-35 350
Skattekostnad		6 570	0
Årsresultat		56 702	-35 350
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	600 000
Annen egenkapital		-943 298	-635 350
Sum overføringer og disponeringer		56 702	-35 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	49 840	68 240
Sum varige driftsmidler		49 840	68 240
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	71 964	48 720
Sum finansielle anleggsmidler		71 964	48 720
Sum anleggsmidler		121 804	116 960
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		161 396	4 414
Konsernfordringer	3	381 166	266 166
Sum fordringer		542 561	270 580
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 861 040	4 655 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 861 040	4 655 777
Sum omløpsmidler		4 403 601	4 926 357
SUM EIENDELER		4 525 405	5 043 317

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 395 591	4 338 889
Sum opptjent egenkapital		3 395 591	4 338 889
Sum egenkapital		3 495 591	4 438 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		14	0
Utbytte		1 000 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld	3	29 800	0
Annen kortsiktig gjeld		0	4 428
Sum kortsiktig gjeld		1 029 814	604 428
Sum gjeld		1 029 814	604 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 525 405	5 043 317



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 454349

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 445 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURUHEIM HYTTEGREND AS
Forretningsadresse: Torshaugvegen 25
3850 KVITeseid

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Petter Due
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 445 920
FURUHEIM HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		5 953	0
Lønnskostnad	1	0	4 428
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 400	18 400
Annen driftskostnad		111 085	17 704
Sum kostnader		135 438	40 532
Driftsresultat		-135 438	-40 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		190 906	0
Annen finansinntekt		7 804	5 182
Sum finansinntekter		198 710	5 182
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		198 710	5 182
Resultat før skattekostnad		63 272	-35 350
Skattekostnad		6 570	0
Årsresultat		56 702	-35 350
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	600 000
Annen egenkapital		-943 298	-635 350
Sum overføringer og disponeringer		56 702	-35 350



Organisasjonsnr: 992 445 920
FURUHEIM HYTTEGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Maskiner og anlegg 2 49 840 68 240
Sum varige driftsmidler 49 840 68 240

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 3 71 964 48 720
Sum finansielle anleggsmidler 71 964 48 720

Sum anleggsmidler 121 804 116 960

Omløpsmidler

Varer

Fordringer
Andre kortsiktige fordringer 161 396 4 414
Konsernfordringer 3 381 166 266 166
Sum fordringer 542 561 270 580

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Bankinnskudd, kontanter og lignende 3 861 040 4 655 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 861 040 4 655 777

Sum omløpsmidler 4 403 601 4 926 357

SUM EIENDELER 4 525 405 5 043 317

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4, 5 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	3 395 591	4 338 889
Sum opptjent egenkapital		3 395 591	4 338 889
Sum egenkapital		3 495 591	4 438 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		14	0
Utbytte		1 000 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld	3	29 800	0
Annen kortsiktig gjeld		0	4 428
Sum kortsiktig gjeld		1 029 814	604 428
Sum gjeld		1 029 814	604 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 525 405	5 043 317



Organisasjonsnr: 992 445 920
FURUHEIM HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4428.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4428.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	350670.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	350670.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	300830.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49840.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18400.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Furuheim Va-drift AS	48720.00	0.00	23244.00	71964.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	381166.00	266165.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29800.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

FURUHEIM HYTTEGREND AS

992445920

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



FURUHEIM HYTTEGREND AS
992 445 920

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 953	0
Lønnskostnad	1	0	-4 428
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-18 400	-18 400
Annen driftskostnad		-111 085	-17 704
Sum driftskostnader		-135 438	-40 532
Driftsresultat		-135 438	-40 532
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		190 906	0
Annen finansinntekt		7 804	5 182
Sum finansinntekter		198 710	5 182
Netto finans		198 710	5 182
Resultat før skattekostnad		63 272	-35 350
Skattekostnad		-6 570	0
Årsresultat		56 702	-35 350
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	600 000
Annen egenkapital		-943 298	-635 350
Sum overføringer		56 702	-35 350



FURUHEIM HYTTEGREND AS
992 445 920

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	49 840	68 240
Sum varige driftsmidler		<u>49 840</u>	<u>68 240</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	71 964	48 720
Sum finansielle anleggsmidler		<u>71 964</u>	<u>48 720</u>
Sum anleggsmidler		121 804	116 960
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	381 166	266 166
Andre kortsiktige fordringer		161 396	4 414
Sum fordringer		<u>542 561</u>	<u>270 580</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 861 040	4 655 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 861 040	4 655 777
Sum omløpsmidler		4 403 601	4 926 357
SUM EIENDELER		4 525 405	5 043 317

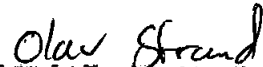


FURUHEIM HYTTEGREND AS
992 445 920

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 395 591	4 338 889
Sum opptjent egenkapital		3 395 591	4 338 889
Sum egenkapital		3 495 591	4 438 889
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		14	0
Utbytte		1 000 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld	3	29 800	0
Annen kortsiktig gjeld		0	4 428
Sum kortsiktig gjeld		1 029 814	604 428
Sum gjeld		1 029 814	604 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 525 405	5 043 317

KVITSEID, 16.05.2025


Olav Strand
styrets leder


Nils Petter Due
styremedlem / daglig leder



FURUHEIM HYTTEGREND AS
992 445 920

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



FURUHEIM HYTTEGREND AS
992 445 920

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	4 428
Sum	0	4 428

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	350 670
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	350 670
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-300 830
Balanseført verdi per 31.12.	49 840
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	18 400

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Furuheim Va-drift AS	48 720	0	23 244	71 964

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	381 166	266 165

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	29 800	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nils Petter Due	500	50,00	Ordinære
Olav Strand	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	



FURUHEIM HYTTEGREND AS
992 445 920

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 338 889	4 438 889
Årsresultat	0	56 702	56 702
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
- Avgitt konsernbidrag	29 800	0	29 800
Andre endringer	-29 800	0	-29 800
Egenkapital 31.12.2024	100 000	3 395 591	3 495 591

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



FURUHEIM HYTTEGREN D AS
992 445 920

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 953	0
Lønnskostnad	1	0	-4 428
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-18 400	-18 400
Annen driftskostnad		-111 085	-17 704
Sum driftskostnader		-135 438	-40 532
Driftsresultat		-135 438	-40 532
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		190 906	0
Annen finansinntekt		7 804	5 182
Sum finansinntekter		198 710	5 182
Netto finans		198 710	5 182
Resultat før skattekostnad		63 272	-35 350
Skattekostnad		-6 570	0
Årsresultat		56 702	-35 350
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	600 000
Annen egenkapital		-943 298	-635 350
Sum overføringer		56 702	-35 350



FURUHEIM HYTTEGRENND AS
992 445 920

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	49 840	68 240
Sum varige driftsmidler		49 840	68 240
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	71 964	48 720
Sum finansielle anleggsmidler		71 964	48 720
Sum anleggsmidler		121 804	116 960
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	381 166	266 166
Andre kortsiktige fordringer		161 396	4 414
Sum fordringer		542 561	270 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 861 040	4 655 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 861 040	4 655 777
Sum omløpsmidler		4 403 601	4 926 357
SUM EIENDELER		4 525 405	5 043 317



FURUHEIM HYTTEGREND AS
992 445 920

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 395 591	4 338 889
Sum opptjent egenkapital		3 395 591	4 338 889
Sum egenkapital		3 495 591	4 438 889
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		14	0
Utbytte		1 000 000	600 000
Kortsiktig konserngjeld	3	29 800	0
Annen kortsiktig gjeld		0	4 428
Sum kortsiktig gjeld		1 029 814	604 428
Sum gjeld		1 029 814	604 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 525 405	5 043 317

KVITeseid, 16.05.2025

Olav Strand
styrets leder

Nils Petter Due
styremedlem / daglig leder



FURUHEIM HYTTEGREND AS
992 445 920

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



FURUHEIM HYTTEGREND AS
992 445 920

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	4 428
Sum	0	4 428

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	350 670
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	350 670
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-300 830
Balanseført verdi per 31.12.	49 840
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	18 400

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Furuheim Va-drift AS	48 720	0	23 244	71 964

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	381 166	266 165

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	29 800	0

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nils Petter Due	500	50,00	Ordinære
Olav Strand	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	



FURUHEIM HYTTEGREND AS
992 445 920

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 338 889	4 438 889
Årsresultat	0	56 702	56 702
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
- Avgitt konsernbidrag	29 800	0	29 800
Andre endringer	-29 800	0	-29 800
Egenkapital 31.12.2024	100 000	3 395 591	3 495 591

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.