



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 979 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAPIDA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tore Handberg
Finnshaugen 3
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Handberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 28 713 | 27 211 |
| Sum kostnader | | 28 713 | 27 211 |
| Driftsresultat | | -28 713 | -27 211 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 5 |
| Sum finansinntekter | | 1 | 5 |
| Netto finans | | 1 | 5 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -28 713 | -27 206 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -6 317 | -5 985 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -22 396 | -21 221 |
| Årsresultat | | -22 396 | -21 221 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -22 396 | -21 221 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -22 396 | |
| Overføringer annen egenkapital | | | -21 221 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -22 396 | -21 221 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 12 302 | 5 985 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 12 302 | 5 985 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 30 000 | 30 000 |
| Sum anleggsmidler | | 42 302 | 35 985 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 369 | 5 684 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 369 | 5 684 |
| Sum omløpsmidler | | 369 | 5 684 |
| SUM EIENDELER | | 42 671 | 41 669 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4,5 | 43 616 | 21 221 |
| Sum opptjent egenkapital | | -43 616 | -21 221 |
| Sum egenkapital | | -13 616 | 8 779 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 288 | 666 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 53 000 | 30 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 2 224 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 56 288 | 32 890 |
| Sum gjeld | | 56 288 | 32 890 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 42 671 | 41 669 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 395075

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 979 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAPIDA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tore Handberg
Finnshaugen 3
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Handberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 979 340
RAPIDA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|---------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 28 713 | 27 211 |
| Sum kostnader | | 28 713 | 27 211 |
| Driftsresultat | | -28 713 | -27 211 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 5 |
| Sum finansinntekter | | 1 | 5 |
| Netto finans | | 1 | 5 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -28 713 | -27 206 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -6 317 | -5 985 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -22 396 | -21 221 |
| Årsresultat | | -22 396 | -21 221 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -22 396 | -21 221 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -22 396 | |
| Overføringer annen egenkapital | | | -21 221 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -22 396 | -21 221 |



Organisasjonsnr: 922 979 340
RAPIDA EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 12 302 | 5 985 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 12 302 | 5 985 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 30 000 | 30 000 |
| Sum anleggsmidler | | 42 302 | 35 985 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 369 | 5 684 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 369 | 5 684 |
| Sum omløpsmidler | | 369 | 5 684 |
| SUM EIENDELER | | 42 671 | 41 669 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4,5 | 43 616 | 21 221 |
| Sum opptjent egenkapital | | -43 616 | -21 221 |
| Sum egenkapital | | -13 616 | 8 779 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 288 | 666 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 53 000 | 30 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 2 224 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 56 288 | 32 890 |



| | | |
|--------------------------|--------|--------|
| Sum gjeld | 56 288 | 32 890 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 42 671 | 41 669 |



Organisasjonsnr: 922 979 340
RAPIDA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 30000.00 | 1.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Rapida Holding AS | 30000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 30000.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|---|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Rapida Meierikvartalet Eiendom As | 100.00% | 100.00% | 3346647.00 | 135014.00 |



Rapida Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Det er ikke bokført tap på krav i 2020. Leverandørgjeld og annen gjeld føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Rapida Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad og andre kostnader

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til daglig leder eller styret.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Skatt

| | |
|--|----------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2020 |
| Resultat før skattekostnader | -28 713 |
| Inntekt | -28 713 |

| | 2020 | 2019 |
|---|---------------|---------------|
| Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel | -6 317 | -5 985 |
| Samlede ordinære skattekostnader | -6 317 | -5 985 |

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

| | 2020 | 2019 |
|---|---------------|---------------|
| - Fremførbart skattemessig underskudd | 55 919 | 27 206 |
| Sum negative skatteøkende forskjeller | 55 919 | 27 206 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel | -55 919 | -27 206 |
| Balanseført utsatt skattefordel | 12 302 | 5 985 |



Rapida Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|-------------------|---------------|
| Rapida Holding AS | 30 000 |

Daglig leder og styrets øvrige medlemmer eier totalt 100% av aksjene i Rapida Holding AS.

Note 4 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|--------------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr 1.1. | 30 000 | -21 221 | 8 779 |
| Anvendt til årsresultat | | -22 396 | -22 396 |
| Pr 31.12. | 30 000 | -43 616 | -13 616 |

Note 5 - Usikkerhet om forstatt drift

Aksjekapitalen er tapt og hendelser etter balansedagen har medført treningssentrene i konsernet har måtte stenge på ubestemt tid fra mars 2021 på grunn av smittefaren knyttet til koronaviruset.

Styret forventer imidlertid at selskapet vil generere overskudd når sentrene åpner igjen og mener derfor at det er grunnlag for fortsatt drift og at det er rett å legge dette til grunn ved regnskapsavleggelse.

Note 6 - Investeringer i datterselskap

| Datterselskap: | Eierandel % |
|-----------------------------------|-------------|
| Rapida Meierikvartalet Eiendom AS | 100 |



Rapida Eiendom AS

Noter 2020

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

| | 2020 | 2019 |
|------------------------|---------------|---------------|
| Fordringer | | |
| Sum fordringer | 0 | 0 |
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 53 000 | 30 000 |
| Sum gjeld | 53 000 | 30 000 |

Gjeld er lån fra Rapida Holding AS. Lånet er ikke renteberegnet.



Rapida Eiendom AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 28 713 | 27 211 |
| Sum driftskostnader | | 28 713 | 27 211 |
| DRIFTSRESULTAT | | (28 713) | (27 211) |
| FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 5 |
| Sum finansinntekter | | 1 | 5 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 1 | 5 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (28 713) | (27 206) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | (6 317) | (5 985) |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (22 396) | (21 221) |
| ÅRSRESULTAT | | (22 396) | (21 221) |
| OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 0 | (21 221) |
| Fremføring av udekket tap | 4 | (22 396) | 0 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | (22 396) | (21 221) |



Rapida Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 12 302 | 5 985 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 12 302 | 5 985 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 30 000 | 30 000 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 42 302 | 35 985 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 369 | 5 684 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 369 | 5 684 |
| SUM EIENDELER | | 42 671 | 41 669 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4,5 | (43 616) | (21 221) |
| Sum opptjent egenkapital | | (43 616) | (21 221) |
| SUM EGENKAPITAL | | (13 616) | 8 779 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 288 | 666 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 7 | 53 000 | 30 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 2 224 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 56 288 | 32 890 |
| SUM GJELD | | 56 288 | 32 890 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 42 671 | 41 669 |

Bodø den 19.05.2021

Hans Torger Austad
Styrets lederTore Handberg
Styremedlem/daglig lederMartin Berg Rindahl
StyremedlemBård Karlsen
StyremedlemCato Jarl Berg
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Rapida Eiendom AS**

Foretaksnr. 922979340

Utarbeidet av:
Intunor Services AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Verkstedveien 1
8008 BODØ

