



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 466 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPA REGINA AS
Forretningsadresse: Tranøy
8297 TRANØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THORBERGSEN REGINA STIER

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 993466301

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		752 921	780 538
Annen driftsinntekt		75 786	68 541
Sum inntekter	1	828 707	849 079
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		39 277	9 689
Varekostnad		183 569	118 864
Lønnskostnad	2	145 857	102 184
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	83 200	83 225
Annen driftskostnad		294 398	310 353
Sum kostnader		746 301	624 315
Driftsresultat		82 406	224 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 149	1 050
Sum finansinntekter		7 149	1 050
Annen rentekostnad		115 419	115 318
Sum finanskostnader		115 419	115 318
Netto finans		-108 270	-114 268
Ordinært resultat før skattekostnad	1	-25 864	110 496
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 864	110 496
Årsresultat		-25 864	110 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 864	110 496
Totalresultat		-25 864	110 496



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 864	110 496
Sum overføringer og disponeringer		-25 864	110 496



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 058 913	4 142 113
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	1, 3	4 058 913	4 142 113
Sum anleggsmidler		4 058 913	4 142 113
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		39 277
Fordringer			
Kundefordringer		1 970	5 200
Andre kortsiktige fordringer		2 946	6 047
Sum fordringer		4 916	11 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	417 644	655 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417 644	655 607
Sum omløpsmidler	1	422 560	706 131
SUM EIENDELER		4 481 473	4 848 244

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		1 893 000	1 893 000
Sum innskutt egenkapital		1 893 000	1 893 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		105 515	79 650
Sum opptjent egenkapital		-105 515	-79 650
Sum egenkapital		1 787 485	1 813 350
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 557 940	1 680 968
Langsiktig konserngjeld			175 613
Øvrig langsiktig gjeld		1 084 554	1 113 095
Sum annen langsiktig gjeld		2 642 494	2 969 676
Sum langsiktig gjeld		2 642 494	2 969 676
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 656	17 770
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		19 042	19 825
Annen kortsiktig gjeld		26 796	27 624
Sum kortsiktig gjeld		51 494	65 219
Sum gjeld		2 693 988	3 034 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 481 473	4 848 244



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 718900

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 466 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPA REGINA AS
Forretningsadresse: Tranøy
8297 TRANØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THORBERGSEN REGINA STIER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Organisasjonsnr: 993 466 301
SPA REGINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		752 921	780 538
Annen driftsinntekt		75 786	68 541
Sum inntekter	1	828 707	849 079
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		39 277	9 689
Varekostnad		183 569	118 864
Lønnskostnad	2	145 857	102 184
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	83 200	83 225
Annen driftskostnad		294 398	310 353
Sum kostnader		746 301	624 315
Driftsresultat		82 406	224 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 149	1 050
Sum finansinntekter		7 149	1 050
Annen rentekostnad		115 419	115 318
Sum finanskostnader		115 419	115 318
Netto finans		-108 270	-114 268
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-25 864	110 496
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 864	110 496
Årsresultat		-25 864	110 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 864	110 496
Totalresultat		-25 864	110 496
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 864	110 496
Sum overføringer og disponeringer		-25 864	110 496



Organisasjonsnr: 993 466 301
SPA REGINA AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 058 913	4 142 113
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	1, 3	4 058 913	4 142 113
Sum anleggsmidler		4 058 913	4 142 113
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		39 277
Fordringer			
Kundefordringer		1 970	5 200
Andre kortsiktige fordringer		2 946	6 047
Sum fordringer		4 916	11 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	417 644	655 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417 644	655 607
Sum omløpsmidler	1	422 560	706 131
SUM EIENDELER		4 481 473	4 848 244
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 893 000	1 893 000
Sum innskutt egenkapital		1 893 000	1 893 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		105 515	79 650



Sum opptjent egenkapital	-105 515	-79 650
Sum egenkapital	1 787 485	1 813 350
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 557 940	1 680 968
Langsiktig konserngjeld		175 613
Øvrig langsiktig gjeld	1 084 554	1 113 095
Sum annen langsiktig gjeld	2 642 494	2 969 676
Sum langsiktig gjeld	2 642 494	2 969 676
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 656	17 770
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter	19 042	19 825
Annen kortsiktig gjeld	26 796	27 624
Sum kortsiktig gjeld	51 494	65 219
Sum gjeld	2 693 988	3 034 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 481 473	4 848 244



Organisasjonsnr: 993 466 301
SPA REGINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Spa Regina AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 466 301



RESULTATREGNSKAP

SPA REGINA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		752 921	780 538
Annen driftsinntekt		75 786	68 541
Sum driftsinntekter	1	828 707	849 079
Varekostnad		183 569	118 864
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		39 277	9 689
Lønnskostnad	2	145 857	102 184
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	83 200	83 225
Annen driftskostnad		294 398	310 353
Sum driftskostnader		746 301	624 315
Driftsresultat		82 406	224 764
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 149	1 050
Annen rentekostnad		115 419	115 318
Resultat av finansposter		-108 270	-114 268
Resultat før skattekostnad	1	-25 864	110 496
Resultat		-25 864	110 496
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-25 864	110 496
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	110 496
Overført til udekket tap		25 864	0
Sum overføringer		-25 864	110 496



BALANSE

SPA REGINA AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 058 913	4 142 113
Sum varige driftsmidler	1, 3	4 058 913	4 142 113
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 058 913	4 142 113
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	0	39 277
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 970	5 200
Andre kortsiktige fordringer		2 946	6 047
Sum fordringer		4 916	11 247
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	417 644	655 607
Sum omløpsmidler	1	422 560	706 131
Sum eiendeler		4 481 473	4 848 244



BALANSE

SPA REGINA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 893 000	1 893 000
Sum innskutt egenkapital		1 893 000	1 893 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-105 515	-79 650
Sum opptjent egenkapital		-105 515	-79 650
Sum egenkapital		1 787 485	1 813 350
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 557 940	1 680 968
Langsiktig konserngjeld		0	175 613
Øvrig langsiktig gjeld		1 084 554	1 113 095
Sum annen langsiktig gjeld		2 642 494	2 969 676
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 656	17 770
Skyldig offentlige avgifter		19 042	19 825
Annen kortsiktig gjeld		26 796	27 624
Sum kortsiktig gjeld		51 494	65 219
Sum gjeld		2 693 988	3 034 895
Sum egenkapital og gjeld		4 481 473	4 848 244

Tranøy, 30.06.2024
Styret i Spa Regina AS

Stein Thorbergsen
styremedlem

Regina Verena Stier Thorbergsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	123 897	89 224
Arbeidsgiveravgift	6 556	4 800
Pensjonskostnader	5 409	4 788
Andre ytelser	9 995	3 372
Sum	145 857	102 184

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 678 525	209 906	4 888 431
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 678 525	209 906	4 888 431
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	619 612	209 906	829 518
= Bokført verdi 31.12.23	4 058 913	0	4 058 913
Årets ordinære avskrivninger	83 200		83 200



Økonomisk levetid

50 år

5 år



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-25 864	110 496
Permanente forskjeller	2 322	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 374	-16 051
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-94 445
Skattepliktig inntekt	-33 916	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	341 718	331 344	-10 374
Sum	341 718	331 344	-10 374
Akkumulert fremførbart underskudd	-574 040	-540 124	33 916
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	232 322	208 780	-23 542
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 8 129. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2023 er kr 8 129.