



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 373 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VATTERUD BOLIGER AS  
Forretningsadresse: Vatterud  
1923 SØRUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ringereide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 192 184	977 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 192 184</b>	<b>977 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		59 566	15 656
Annen driftskostnad		561 838	752 927
<b>Sum kostnader</b>		<b>621 404</b>	<b>768 583</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>570 780</b>	<b>208 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	7 233
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>7 233</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			11 846
Annen rentekostnad		125 938	33 171
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 938</b>	<b>45 017</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 916</b>	<b>-37 784</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>444 864</b>	<b>170 633</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		97 870	40 312
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>346 994</b>	<b>130 321</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>346 994</b>	<b>130 321</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>346 994</b>	<b>130 321</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		346 995	130 321
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>346 995</b>	<b>130 321</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 354 355	5 354 355
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 354 355</b>	<b>5 354 355</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 354 355</b>	<b>5 354 355</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			10 900
<b>Sum fordringer</b>			<b>10 900</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	715 715	716 714
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>715 715</b>	<b>716 714</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>715 715</b>	<b>727 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 070 070</b>	<b>6 081 969</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 819 645	2 472 651
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 819 646</b>	<b>2 472 651</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 919 646</b>	<b>2 572 651</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		2 900 000	3 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	<b>3 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	<b>3 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		115 113	127 203
Betalbar skatt		86 572	29 014
Skyldige offentlige avgifter		641	2
Annen kortsiktig gjeld		48 100	53 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 426</b>	<b>209 319</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 150 426</b>	<b>3 509 319</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 070 070</b>	<b>6 081 969</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 528116

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 993 373 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VATTERUD BOLIGER AS  
Forretningsadresse: Vatterud  
1923 SØRUM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ringereide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 993 373 273  
VATTERUD BOLIGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 192 184	977 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 192 184</b>	<b>977 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		59 566	15 656
Annen driftskostnad		561 838	752 927
<b>Sum kostnader</b>		<b>621 404</b>	<b>768 583</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>570 780</b>	<b>208 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	22	22	7 233
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>7 233</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			11 846
Annen rentekostnad		125 938	33 171
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 938</b>	<b>45 017</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 916</b>	<b>-37 784</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>444 864</b>	<b>170 633</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		97 870	40 312
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>346 994</b>	<b>130 321</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>346 994</b>	<b>130 321</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>346 994</b>	<b>130 321</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		346 995	130 321
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>346 995</b>	<b>130 321</b>



Organisasjonsnr: 993 373 273  
VATTERUD BOLIGER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
**Sum varige driftsmidler**

5 354 355	5 354 355
<b>5 354 355</b>	<b>5 354 355</b>

**Sum anleggsmidler**

5 354 355	5 354 355
-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

**Fordringer**  
Kundefordringer  
**Sum fordringer**

10 900
<b>10 900</b>

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

2

715 715	716 714
<b>715 715</b>	<b>716 714</b>

**Sum omløpsmidler**

715 715	727 614
---------	---------

**SUM EIENDELER**

6 070 070	6 081 969
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital  
**Sum innskutt egenkapital**

100 000	100 000
<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital  
**Sum opptjent egenkapital**

6

2 819 645	2 472 651
<b>2 819 646</b>	<b>2 472 651</b>

**Sum egenkapital**

2 919 646	2 572 651
-----------	-----------

**Gjeld**  
**Langsiktig gjeld**  
**Annen langsiktig gjeld**  
Obligasjonslån  
**Sum annen langsiktig gjeld**

2 900 000	3 300 000
<b>2 900 000</b>	<b>3 300 000</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 900 000</b>	<b>3 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	115 113	127 203
Betalbar skatt	86 572	29 014
Skyldige offentlige avgifter	641	2
Annen kortsiktig gjeld	48 100	53 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>250 426</b>	<b>209 319</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 150 426</b>	<b>3 509 319</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 070 070</b>	<b>6 081 969</b>



Organisasjonsnr: 993 373 273  
VATTERUD BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# Årsberetning 2021

**Vatterud Boliger AS**  
**Organisasjonsnr. 993 373 273**

## **Virksomhetens art og hvor den drives**

Vatterud Boliger AS har i 2021 drevet utleie av egne og leide boliger i Sørums kommuner. Foretaket har forretningssted i Lillestrøm kommune.

## **Resultatutvikling og finansiell stilling**

Driftsinntektene var i 2021 kr 1 192 184 mot kr 977 000 forrige regnskapsår. Forutsetningen for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetning

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet, med resultatregnskap, balanse og noter gir en rettvise framstilling av utvikling og resultat, samt stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av årsregnskapet.

## **Forskning og utvikling**

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- eller utviklingsprosjekter i regnskapsåret.

## **Arbeidsmiljø**

Styret anser at arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.

## **Likestilling**

Selskapet legger vekt på at det skal råde full likestilling og at forskjellsbehandling ikke skal forekomme.

## **Det ytre miljøet**

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljøet. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.

## **Resultatdisponering**

Overskuddet i Vatterud Boliger AS på kr 244 327,98 foreslås disponert som følger:

Avsatt til ordinært utbytte	
Avsatt til tilleggsutbytte	
Avsatt til ekstraordinært utbytte	
Avsatt til konsernbidrag	
Mottatt konsernbidrag	
Overført til/fra udekket tap	
Overført til/fra annen egenkapital	244 327,98
Overført til dekning av årets underskudd fra overkurs	
Andre disponeringer:	



Andre disponeringer:

Andre disponeringer:

**Sum**

244 327,98

01.06.2022  
Styret for Vatterud Boliger AS

Knut Ringereide  
Styreleder

Ole Christian Ringereide  
Styremedlem

Anders Ringereide  
Styremedlem

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



**Kontantstrømoppstilling pr 31.12.  
Vatterud Boliger AS**

<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>Note</b>	<b>Regnskap 2021</b>	<b>Regnskap 2020</b>
Resultat før skattekostnad		444 864	170 633
Periodens betalte skatt		-40 312	-89 688
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		0	0
Ordinære avskrivninger		0	0
Resultatandel fra tilknyttede selskaper		0	0
Nedskrivning anleggsmidler		0	0
Endring i varelager		0	0
Endring i kundefordringer		10 900	0
Endring i leverandørgjeld		-12 090	32 956
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		0	0
Effekt av valutakursendringer		0	0
Endring i markedsbaserte omløpsmidler		0	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>403 362</b>	<b>113 901</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	-4 254 355
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>0</b>	<b>-4 254 355</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	3 300 000
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		639	10 500
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-400 000	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-5 000	0
Netto endring i kassakreditt		0	0
Innbetalinger av egenkapital		0	0
Tilbakebetalinger av egenkapital		0	0
Utbetalinger av utbytte		0	0
Innbetalinger av konsernbidrag		0	0
Utbetalinger av konsernbidrag		0	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-404 361</b>	<b>3 310 500</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		0	0
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>-999</b>	<b>-829 954</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.</b>		<b>716 714</b>	<b>1 546 668</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.</b>		<b>715 715</b>	<b>716 714</b>
<b>Differanse</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter 2021

**Vatterud Boliger AS**  
**Organisasjonsnr. 993 373 273**

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Immaterielle eiendeler*

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

#### *Langsiktige tilvirkningskontrakter*

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Varelager*

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Utenlandsk valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### **Note 2 - Bankinnskudd**

Bundne skattetrekkmidler	0
--------------------------	---



## Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	5 354 355	0	5 354 355
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	5 354 355	0	5 354 355
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	5 354 355	0	5 354 355
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	0%	0%	
Avskrivningsplan			
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0

## Note 4 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	52 789	14 220
Arbeidsgiveravgift	6 777	1 436
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	59 566	15 656

Selskapet har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

## Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

Styremedlemmer Medlemmer av andre organer

Samlet lån

Samlet sikkerhetsstillelse



Rentesats  
Hovedvilkår  
Tilbakebetalt beløp  
Avskrevne beløp  
Frafalte beløp

## Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	102 666	40 312
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>102 666</b>	<b>40 312</b>

Skattegrunnlag	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	444 865	170 633
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	21 800	0
Permanente forskjeller	0	12 017
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0

Årets skattegrunnlag **466 665** **182 650**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	102 666	40 183
Balanseført betalbar skatt	469 986	372 116

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	100 000			2 472 651	2 572 651
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	100 000			2 472 651	2 572 651
Årsresultat				346 994	346 994
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2021	100 000			2 819 645	2 919 645

## Note 14 - Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld med forfall senere enn fem år <Kontonavn>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	0	0



<b>Pantsatte eiendeler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<Kontonavn>	0	0
<b>Pantsikret gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<Kontonavn>	0	0
<b>Garantiansvar</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Pantstillelser</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>