



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 035 269
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PARKVEIEN 8 INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Grethe Juvkam Hasle Parkveien 8 3413 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Grethe Juvkam Hasle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		46 595	6 931
Sum kostnader		46 595	6 931
Driftsresultat		-46 595	-6 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 125 000	750 000
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter		1 125 000	750 003
Netto finans		1 125 000	750 003
Ordinært resultat før skattekostnad		1 078 405	743 072
Skattekostnad på ordinært resultat	5		2 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 078 405	740 871
Årsresultat	4	1 078 405	740 871
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 078 405	740 871
Totalresultat		1 078 405	740 871
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		-121 595	290 871
Sum overføringer og disponeringer		1 078 405	740 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		198 720	198 720
Sum finansielle anleggsmidler		198 720	198 720
Sum anleggsmidler		198 720	198 720
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		490 482	417 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		490 482	417 903
Sum omløpsmidler		490 482	417 903
SUM EIENDELER		689 202	616 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		169 277	290 872
Sum opptjent egenkapital		169 277	290 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	4	193 707	315 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		2 201
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		195 495	299 120
Sum kortsiktig gjeld		495 495	301 321
Sum gjeld		495 495	301 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		689 202	616 623



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 710174

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 035 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKVEIEN 8 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Grethe Juvkam Hasle
Parkveien 8
3413 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Juvkam Hasle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 924 035 269
PARKVEIEN 8 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		46 595	6 931
Sum kostnader		46 595	6 931
Driftsresultat		-46 595	-6 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 125 000	750 000
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter		1 125 000	750 003
Netto finans		1 125 000	750 003
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5		2 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 078 405	740 871
Årsresultat	4	1 078 405	740 871
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 078 405	740 871
Totalresultat		1 078 405	740 871
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		-121 595	290 871
Sum overføringer og disponeringer		1 078 405	740 871



Organisasjonsnr: 924 035 269
PARKVEIEN 8 INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		198 720	198 720
Sum finansielle anleggsmidler		198 720	198 720
Sum anleggsmidler		198 720	198 720
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		490 482	417 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		490 482	417 903
Sum omløpsmidler		490 482	417 903
SUM EIENDELER		689 202	616 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		169 277	290 872
Sum opptjent egenkapital		169 277	290 872
Sum egenkapital	4	193 707	315 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		2 201
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		195 495	299 120
Sum kortsiktig gjeld		495 495	301 321
Sum gjeld		495 495	301 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		689 202	616 623



Organisasjonsnr: 924 035 269
PARKVEIEN 8 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

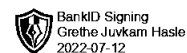
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Parkveien 8 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 035 269



Resultatregnskap			
Parkveien 8 Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		46 595	6 931
Sum driftskostnader		<u>46 595</u>	<u>6 931</u>
Driftsresultat		<u>-46 595</u>	<u>-6 931</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 125 000	750 000
Annen renteinntekt		0	3
Resultat av finansposter		<u>1 125 000</u>	<u>750 003</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 078 405	743 072
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	2 201
Ordinært resultat		<u>1 078 405</u>	<u>740 871</u>
Årsresultat	4	<u>1 078 405</u>	<u>740 871</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		300 000	0
Ekstraordinært utbytte		900 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		-121 595	290 871
Sum overføringer		<u>1 078 405</u>	<u>740 871</u>



Balanse			
Parkveien 8 Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		198 720	198 720
Sum finansielle anleggsmidler		<u>198 720</u>	<u>198 720</u>
Sum anleggsmidler		<u>198 720</u>	<u>198 720</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		490 482	417 903
Sum omløpsmidler		<u>490 482</u>	<u>417 903</u>
Sum eiendeler		<u>689 202</u>	<u>616 623</u>
Parkveien 8 Invest AS			Side 3



Balanse			
Parkveien 8 Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		169 277	290 872
Sum opptjent egenkapital		<u>169 277</u>	<u>290 872</u>
Sum egenkapital	4	<u>193 707</u>	<u>315 302</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	0	2 201
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		195 495	299 120
Sum kortsiktig gjeld		<u>495 495</u>	<u>301 321</u>
Sum gjeld		<u>495 495</u>	<u>301 321</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>689 202</u>	<u>616 623</u>
Lier, 31.05.2022 Styret i Parkveien 8 Invest AS			
<hr/> Grethe Juvkam Hasle Styrets leder			
Parkveien 8 Invest AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjeinvesteringer

Investeringer i aksjer vurderes til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte er inntektsført samme år som det anses opptjent ved at det er avsatt i givers regnskap.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Parkveien 8 Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grethe Juvkam Hasle	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Grethe Juvkam Hasle	Styrets leder	30
Totalt antall aksjer		30



Note 3 Lønnskostnader

Parkveien 8 Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-5 570	290 872	315 302
Pr 01.01.2021	30 000	0	-5 570	290 872	315 302
Årets resultat				1 078 405	1 078 405
Ekstraordinært utbytte mellombalanse 13.07.2021				-900 000	-900 000
Avsatt utbytte				-300 000	-300 000
Pr 31.12.2021	30 000	0	-5 570	169 277	193 707

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 201
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	2 201
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 078 405	743 072
Permanente forskjeller	-1 091 250	-727 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 569
Skattepliktig inntekt	-12 845	10 003
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 201
Sum betalbar skatt i balansen	0	2 201

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 845	0	12 845
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 845	0	-12 845
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 826	0	2 826



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.