



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 277 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDAROS BG IX AS
Forretningsadresse: Rudolf Nilsens veg 21A
7024 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		183 308	
Sum inntekter		183 308	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	
Annen driftskostnad	2	167 718	
Sum kostnader		177 718	
Driftsresultat		5 590	
Annen finanskostnad		212 770	
Sum finanskostnader		212 770	
Netto finans		-212 770	
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-207 180	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-207 180	0
Årsresultat		-207 180	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-207 179	
Sum overføringer og disponeringer		-207 179	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 052 708	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	19 121	
Sum varige driftsmidler		6 071 829	
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		855 000	
Sum finansielle anleggsmidler		855 000	
Sum anleggsmidler		6 926 829	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 099	
Sum omløpsmidler		5 099	0
SUM EIENDELER		6 931 928	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-207 179	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-207 179	
Sum egenkapital	4	-182 749	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 443 909	
Øvrig langsiktig gjeld		1 579 726	
Sum annen langsiktig gjeld		7 023 635	
Sum langsiktig gjeld		7 023 635	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 076	
Annen kortsiktig gjeld		80 966	
Sum kortsiktig gjeld		91 042	
Sum gjeld		7 114 677	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 931 928	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 709458

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 277 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDAROS BG IX AS
Forretningsadresse: Rudolf Nilsens veg 21A
7024 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 277 856
NIDAROS BG IX AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		183 308	
Sum inntekter		183 308	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	
Annen driftskostnad	2	167 718	
Sum kostnader		177 718	
Driftsresultat		5 590	
Annen finanskostnad		212 770	
Sum finanskostnader		212 770	
Netto finans		-212 770	
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-207 180	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-207 180	0
Årsresultat		-207 180	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-207 179	
Sum overføringer og disponeringer		-207 179	



Organisasjonsnr: 929 277 856
NIDAROS BG IX AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 052 708	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	19 121	
Sum varige driftsmidler		6 071 829	

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		855 000	
Sum finansielle anleggsmidler		855 000	

Sum anleggsmidler		6 926 829	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 099	
---	---	-------	--

Sum omløpsmidler		5 099	0
-------------------------	--	--------------	----------

SUM EIENDELER		6 931 928	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-207 179	
Sum opptjent egenkapital		-207 179	

Sum egenkapital	4	-182 749	0
------------------------	----------	-----------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	5 443 909	
Øvrig langsiktig gjeld		1 579 726	
Sum annen langsiktig gjeld		7 023 635	
Sum langsiktig gjeld		7 023 635	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 076	
Annen kortsiktig gjeld		80 966	
Sum kortsiktig gjeld		91 042	
Sum gjeld		7 114 677	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 931 928	0



Organisasjonsnr: 929 277 856
NIDAROS BG IX AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
D. Eriksen Holding AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
L. Hoftun Holding AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Styret består av: Styrets leder Daniel Eriksen Styremedlem Lasse Børmark Hoftun

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret			10000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			10000.00

Det har ikke vært ansatte i selskapet. Det er ikke tegnet avtale om Obligatorisk Tjeneste Pensjon. Det er heller ingen plikt til dette.



Revisor er valgt bort.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Nidaros BG IX AS

Org.nr: 929 277 856

Årsrapport for 2022

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



Nidaros BG IX AS

Org.nr: 929 277 856

Resultatregnskap

	Note	2022
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		183 308
Sum driftsinntekter		<u>183 308</u>
Driftskostnader		
Lønnskostnad	2	10 000
Annen driftskostnad	2	167 717
Sum driftskostnader		<u>177 717</u>
Driftsresultat		<u>5 591</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finanskostnad		212 770
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>-207 179</u>
Årsresultat		<u>-207 179</u>
Overføringer og disponeringer		
Udekket tap	4	-207 179



Nidaros BG IX AS

Org.nr: 929 277 856

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 052 708
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	19 121
Sum varige driftsmidler		<u>6 071 829</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Andre fordringer		855 000
Sum anleggsmidler		<u>6 926 829</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>5 099</u>
Sum eiendeler		<u>6 931 927</u>



Nidaros BG IX AS

Org.nr: 929 277 856

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4, 7	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital		-207 179
Sum egenkapital	4	<u>-182 749</u>
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 443 909
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 579 726</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 023 635</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		10 076
Annen kortsiktig gjeld		<u>80 965</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>91 041</u>
Sum gjeld		<u>7 114 676</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 931 927</u>

31. desember 2022
Trondheim, 30. juni 2023

Daniel Eriksen
Styreleder

Lasse Børmark Hoftun
Styremedlem



Nidaros BG IX AS

Org.nr: 929 277 856

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Nidaros BG IX AS

Org.nr: 929 277 856

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader **2022**

Andre ytelser 10 000

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Annen godtgjørelse

Styret
10 000

Det har ikke vært ansatte i selskapet.

Det er ikke tegnet avtale om Obligatorisk Tjeneste Pensjon. Det er heller ingen plikt til dette.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Revisor er valgt bort.

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag: **2022**

Ordinært resultat før skattekostnad	-207 180
Permanente forskjeller	-3 275
Endring i midlertidige forskjeller	-138 318
Årets skattegrunnlag	<u>-348 773</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller **2022**

Driftsmidler inkl goodwill	138 318
Sum	<u>138 318</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-348 773</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-210 455
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-210 455</u>
Sum	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2022
22% skatt av resultat før skatt	-45 580
Permanente forskjeller (22%)	-720
Beregnet skattekostnad	<u>-46 300</u>

Effektiv skattesats *) 22,3 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Nidaros BG IX AS

Org.nr: 929 277 856

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	-207 180	-207 180
Kontantinnskudd	30 000	0	30 000
Stiftelsesutgifter	0	-5 570	-5 570
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-212 750	-182 750

Note 5 - Varige driftsmidler

	Bergsligata 9	Inventar Bergsligata 9	Sum
Tilgang i året	6 052 708	19 121	6 071 829
Anskaffelseskost 31.12.	6 052 708	19 121	6 071 829
Balanseført pr. 31.12.	6 052 708	19 121	6 071 829

Note 6 - Bankinnskudd

Det er ikke avsatt bundne bankinnskudd.



Nidaros BG IX AS

Org.nr: 929 277 856

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
D. Eriksen Holding AS	150	50 %	50 %
L. Hoftun Holding AS	150	50 %	50 %
Sum	300	100 %	100 %

Styret består av:

Styrets leder Daniel Eriksen

Styremedlem Lasse Børmark Hoftun

Note 8 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Lån i Orkla Sparebank

2022
5 443 909

Pantsatte eiendeler

Bergsligata 9

2022
6 052 708