



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 438 235  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNIQUE INVESTIMENTOS AS  
Forretningsadresse: Nådlandsberget 14A  
4034 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HUSEBØ KNUT  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 257	17 502
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 257</b>	<b>17 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 257</b>	<b>-17 502</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	147 044	104 867
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>147 044</b>	<b>104 867</b>
Annen rentekostnad		58	
Annen finanskostnad			2 636
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58</b>	<b>2 636</b>
<b>Netto finans</b>		<b>146 986</b>	<b>102 231</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>144 729</b>	<b>84 728</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	31 853	14 892
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>112 876</b>	<b>69 836</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>112 876</b>	<b>69 836</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>112 876</b>	<b>69 836</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>112 876</b>	<b>69 836</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		250 000	
Avsatt til annen egenkapital		-137 124	69 836
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>112 876</b>	<b>69 836</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	4 239 244	4 622 135
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 239 244</b>	<b>4 622 135</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 239 244</b>	<b>4 622 135</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	628 160	
<b>Sum fordringer</b>		<b>628 160</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		240 610	356 043
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>240 610</b>	<b>356 043</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>868 770</b>	<b>356 043</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 108 014</b>	<b>4 978 178</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 792 114	3 929 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 792 114</b>	<b>3 929 238</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>3 892 114</b>	<b>4 029 238</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	31 852	14 892
Utbytte		250 000	
Annen kortsiktig gjeld		934 048	934 048
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 215 900</b>	<b>948 940</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 215 900</b>	<b>948 940</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 108 014</b>	<b>4 978 178</b>



**Årsregnskap for 2019**

**Unique Investimentos AS**

**Org.nr. 993 438 235**

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## RESULTATREGNSKAP

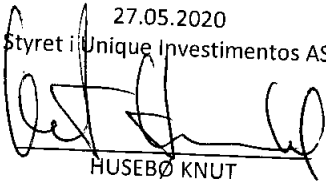
UNIQUE INVESTIMENTOS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftskostnad			
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 257</b>	<b>17 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 257</b>	<b>-17 502</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt			
Annen rentekostnad	4	147 044	104 867
Annen finanskostnad		58	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>146 986</b>	<b>102 231</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		144 729	84 728
Skattekostnad på ordinært resultat	6	31 853	14 892
<b>Ordinært resultat</b>		<b>112 876</b>	<b>69 836</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>112 876</b>	<b>69 836</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		250 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-137 124	69 836
<b>Sum overføringer</b>		<b>112 876</b>	<b>69 836</b>

**BALANSE**

## UNIQUE INVESTIMENTOS AS

EIENDELER	Note	2019	2018
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler	5	4 239 244	4 622 135
Sum anleggsmidler		<b>4 239 244</b>	<b>4 622 135</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer	4	628 160	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<b>628 160</b>	<b>0</b>
Sum omløpsmidler		240 610	356 043
Sum eiendeler		<b>868 770</b>	<b>356 043</b>
		<b>5 108 014</b>	<b>4 978 178</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital	2	100 000	100 000
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		3 792 114	3 929 238
Sum egenkapital	3	<b>3 792 114</b>	<b>3 929 238</b>
		<b>3 892 114</b>	<b>4 029 238</b>
 <b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt			
Utbytte	6	31 852	14 892
Annen kortsiktig gjeld		250 000	0
Sum kortsiktig gjeld		934 048	934 048
Sum gjeld		<b>1 215 900</b>	<b>948 940</b>
Sum egenkapital og gjeld		<b>1 215 900</b>	<b>948 940</b>
		<b>5 108 014</b>	<b>4 978 178</b>

27.05.2020  
Styret i Unique Investimentos AS  
  
HUSEBØ KNUT  
styreleder/daglig leder

UNIQUE INVESTIMENTOS AS

SIDE 2



## Noter 2019

### Unique Investimentos AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

##### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

##### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

##### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning til å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultat regnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningene er det også medtatt skattemessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 100 000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Samtlige aksjer eies av styrets leder og daglig leder Knut Husebø.

#### Note 3 Egenkapital

Tekst:	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1	100 000	-	3 929 238	4 029 238
Avsatt til utbytte	-	-	250 000	250 000
Årets resultat	-	-	112 876	112 876
Egenkapital 31.12	100 000	-	3 792 114	3 892 114

#### Note 4 Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke foretatt utbetalinger til selskapets ledende personer.

#### Note 5 Andre langsiktige fordringer

Langsiktige fordringer er lån til Ilmaca AS. Ilmaca AS eies av Knut Husebø.

Selskapet har ytt lån til daglig leder. Lånet er ved årsslutt kr 3 643 691 inklusive renter. Renter er beregnet med kr 109 311. Som sikkerhet for lånet er stillet 100% av aksjene i Ilmaca AS. Ilmaca AS har en bokført egenkapital kr 9 011 477 pr 31.12.19



Noter 2019
Unique Investimentos AS

**Note 6 Skatt**

<b>Skattegrunnlaget fremkommer som følger:</b>		
Ordinært resultat før skatt	Dette år	Førrige år
	144 729	84 728
Permanente forskjeller	58	0
Anvendelse av skattemessig fremførbart underskudd		-19 979
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>144 787</b>	<b>64 749</b>
Betalbar skatt på årets resultat	31 853	14 892
<b>Skattekostnad</b>	<b>31 853</b>	<b>14 892</b>
<b>Betalbar skatt i balansen består av følgende poster:</b>		
Betalbar skatt	Dette år	Førrige år
	31 852	14 892
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>31 852</b>	<b>14 892</b>