



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 814 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJ INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Vestre Åslund 50
1445 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 8 | 17 524 | 17 650 |
| Sum kostnader | | 17 524 | 17 650 |
| Driftsresultat | | -17 524 | -17 650 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 3 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter | | 2 919 | |
| Sum finansinntekter | | 2 919 | 3 |
| Annen rentekostnad | | 96 243 | |
| Sum finanskostnader | | 96 243 | |
| Netto finans | | -93 324 | 3 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -110 847 | -17 647 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -110 847 | -17 647 |
| Årsresultat | | -110 847 | -17 647 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | -110 847 | -17 647 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -110 847 | -17 647 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 2 095 507 | 2 095 507 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 095 507 | 2 095 507 |
| Sum anleggsmidler | | 2 095 507 | 2 095 507 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 8 510 | 5 591 |
| Sum investeringer | | 8 510 | 5 591 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 20 | 20 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 20 | 20 |
| Sum omløpsmidler | | 8 530 | 5 611 |
| SUM EIENDELER | | 2 104 038 | 2 101 119 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | 1, 2 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 635 023 | 745 870 |
| Sum opptjent egenkapital | | 635 023 | 745 870 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 2 | 735 023 | 845 870 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 976 243 | 1 230 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 976 243 | 1 230 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 976 243 | 1 230 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 249 | 249 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 392 523 | 24 999 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 392 772 | 25 248 |
| Sum gjeld | | 1 369 015 | 1 255 248 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 104 038 | 2 101 119 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 618618

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 814 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJ INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Vestre Åslund 50
1445 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 991 814 299
FJ INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 8 | 17 524 | 17 650 |
| Sum kostnader | | 17 524 | 17 650 |
| Driftsresultat | | -17 524 | -17 650 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 3 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter | | 2 919 | |
| Sum finansinntekter | | 2 919 | 3 |
| Annen rentekostnad | | 96 243 | |
| Sum finanskostnader | | 96 243 | |
| Netto finans | | -93 324 | 3 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -110 847 | -17 647 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -110 847 | -17 647 |
| Årsresultat | | -110 847 | -17 647 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | -110 847 | -17 647 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -110 847 | -17 647 |



Organisasjonsnr: 991 814 299
FJ INVESTMENT AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

| | | |
|---|-----------|-----------|
| 5 | 2 095 507 | 2 095 507 |
|---|-----------|-----------|

Sum finansielle anleggsmidler

| | |
|-----------|-----------|
| 2 095 507 | 2 095 507 |
|-----------|-----------|

Sum anleggsmidler

| | |
|-----------|-----------|
| 2 095 507 | 2 095 507 |
|-----------|-----------|

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

| | | |
|---|-------|-------|
| 5 | 8 510 | 5 591 |
|---|-------|-------|

Sum investeringer

| | |
|-------|-------|
| 8 510 | 5 591 |
|-------|-------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | |
|---|----|----|
| 6 | 20 | 20 |
|---|----|----|

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

| | |
|----|----|
| 20 | 20 |
|----|----|

Sum omløpsmidler

| | |
|-------|-------|
| 8 530 | 5 611 |
|-------|-------|

SUM EIENDELER

| | |
|-----------|-----------|
| 2 104 038 | 2 101 119 |
|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)

| | | |
|------|---------|---------|
| 1, 2 | 100 000 | 100 000 |
|------|---------|---------|

Sum innskutt egenkapital

| | |
|---------|---------|
| 100 000 | 100 000 |
|---------|---------|

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

| | | |
|---|---------|---------|
| 2 | 635 023 | 745 870 |
|---|---------|---------|

Sum opptjent egenkapital

| | |
|---------|---------|
| 635 023 | 745 870 |
|---------|---------|

Sum egenkapital

| | |
|---------|---------|
| 735 023 | 845 870 |
|---------|---------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | 976 243 | 1 230 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 976 243 | 1 230 000 |
| Sum langsiktig gjeld | 976 243 | 1 230 000 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 249 | 249 |
| Annen kortsiktig gjeld | 392 523 | 24 999 |
| Sum kortsiktig gjeld | 392 772 | 25 248 |
| Sum gjeld | 1 369 015 | 1 255 248 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 104 038 | 2 101 119 |



Organisasjonsnr: 991 814 299
FJ INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |



Årsregnskap for 2021

**FJ INVESTMENT AS
1445 DRØBAK**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021
FJ INVESTMENT AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|-----------------|
| Sum driftsinntekter | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Annen driftskostnad | 8 | (17 524) | (17 650) |
| Sum driftskostnader | | <u>(17 524)</u> | <u>(17 650)</u> |
| Driftsresultat | | <u>(17 524)</u> | <u>(17 650)</u> |
| Annen renteinntekt | | 0 | 3 |
| Verdøkning av finansielle instrumenter | | 2 919 | 0 |
| Sum finansinntekter | | <u>2 919</u> | <u>3</u> |
| Annen rentekostnad | | (96 243) | 0 |
| Sum finanskostnader | | <u>(96 243)</u> | <u>0</u> |
| Netto finans | | <u>(93 324)</u> | <u>3</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>(110 847)</u> | <u>(17 647)</u> |
| Ordinært resultat | | <u>(110 847)</u> | <u>(17 647)</u> |
| Årsresultat | | <u>(110 847)</u> | <u>(17 647)</u> |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | (110 847) | (17 647) |
| Sum | | <u>(110 847)</u> | <u>(17 647)</u> |



Balanse pr. 31. desember 2021
FJ INVESTMENT AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 2 095 507 | 2 095 507 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 095 507 | 2 095 507 |
| Sum anleggsmidler | | 2 095 507 | 2 095 507 |
| Omløpsmidler | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 8 510 | 5 591 |
| Sum investeringer | | 8 510 | 5 591 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 20 | 20 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 20 | 20 |
| Sum omløpsmidler | | 8 530 | 5 611 |
| Sum eiendeler | | 2 104 038 | 2 101 119 |



Balanse pr. 31. desember 2021 FJ INVESTMENT AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | 1, 2 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 635 023 | 745 870 |
| Sum opptjent egenkapital | | 635 023 | 745 870 |
| Sum egenkapital | 2 | 735 023 | 845 870 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 976 243 | 1 230 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 976 243 | 1 230 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 976 243 | 1 230 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 249 | 249 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 392 523 | 24 999 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 392 772 | 25 248 |
| Sum gjeld | | 1 369 015 | 1 255 248 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 104 038 | 2 101 119 |

DRØBAK 29.06.2022

André Jensen
Styrets leder



Noter 2021

FJ INVESTMENT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,00 | 100 000,00 |
| Sum | 100 | | 100 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| ANDRE, JENSEN (Styreleder) | 50 | 50,00% | Ordinære aksjer |
| FOSEIDENGEN, JENSEN HEGE | 50 | 50,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,00% | |

Note 2 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 100 000 | 745 870 | 845 870 |
| Årets resultat | | (110 847) | (110 847) |
| Egenkapital 31.12.2021 | 100 000 | 635 023 | 735 023 |



Note 3 - Skatt

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | (110 847) | (17 647) |
| +/- Permanente forskjeller | (2 919) | |
| Årets skattegrunnlag | (113 767) | (17 647) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2021 | 31.12.2021 | Endring |
|---|------------|------------|-----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | (403 793) | (517 560) | 113 767 |
| Netto forskjeller | (403 793) | (517 560) | 113 767 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 403 793 | 517 560 | (113 767) |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 113 863

Note 5 - Investeringer

| Aksjer | Antall aksjer | Anskaffelseskost | Formuesverdi |
|-----------|---------------|------------------|--------------|
| Zisson AS | 31 628 925 | 2 095 507 | 0 |

| Markedsbaserte aksjer | Anskaffelseskost | Virkelig verdi | Anskaffelseskost | Virkelig verdi | Resultatført justering til virkelig verdi |
|-----------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|---|
| KMC Properties ASA | 1.1 | 1.1 | 31.12 | 31.12 | |
| | 39 375 | 5 591 | 39 375 | 8 510 | 2 919 |

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Obligatorisk tjenestepensjon og antall årsverk

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2021.

Note 8 - Revisjon

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Revisjon | 10 064 | 7 500 |
| Andre tjenester | 6 000 | 9 000 |
| Sum godtgjørelse til revisor | 16 064 | 16 500 |



Elektronisk signatur

Signert av

Jensen, Andre

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.06.2022 18.01.47

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



VARDER

Til generalforsamlingen i
FJ Investment AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert FJ Investment AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 110 847. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30.06.2022

Revisjonsselskapet Varder AS

Robert Gjelstenli
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Gjelstenli, Robert
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

01.07.2022 11.24.27

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.