



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	946 511 099
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	Aslaksrud Eiendom A/S
Forretningsadresse:	Askveien 6 3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sparebank 1 Økonomihuset AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		107 364	102 126
Sum inntekter		107 364	102 126
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 600	15 600
Annen driftskostnad		135 385	262 663
Sum kostnader		150 985	278 263
Driftsresultat		-43 621	-176 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205 109	333 122
Annen finansinntekt		2 800 000	5 546 663
Sum finansinntekter		3 005 109	5 879 785
Annen rentekostnad		390	35
Sum finanskostnader		390	35
Netto finans		3 004 719	5 879 751
Resultat før skattekostnad		2 961 098	5 703 614
Skattekostnad		50 772	-1 189
Årsresultat		2 910 326	5 704 803
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		673 103	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 237 224	704 803
Sum overføringer og disponeringer		2 910 326	5 704 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 624 000	2 639 600
Sum varige driftsmidler		2 624 000	2 639 600
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		6 719 792	6 719 792
Sum finansielle anleggsmidler		6 719 792	6 719 792
Sum anleggsmidler		9 343 792	9 359 392
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 460	0
Andre fordringer		0	133 333
Konsernfordringer	3	3 535 196	2 085 196
Sum fordringer		3 540 656	2 218 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 399 190	6 950 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 399 190	6 950 307
Sum omløpsmidler		5 939 846	9 168 836
SUM EIENDELER		15 283 638	18 528 228

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Selskapskapital		4 005 855	4 005 855
Sum innskutt egenkapital		4 005 855	4 005 855
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 035 539	798 315
Sum opptjent egenkapital		3 035 539	798 315
Sum egenkapital		7 041 394	4 804 170
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		817 586	956 663
Sum avsetninger for forpliktelser		817 586	956 663
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		817 586	956 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 121	6 110
Utbytte		0	2
Kortsiktig konserngjeld	3	7 366 235	12 703 283
Annen kortsiktig gjeld		47 303	58 000
Sum kortsiktig gjeld		7 424 658	12 767 395
Sum gjeld		8 242 244	13 724 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 283 638	18 528 228



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 465764

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 511 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Aslaksrud Eiendom A/S
Forretningsadresse: Askveien 6
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sparebank 1 Økonomihuset AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 946 511 099
Aslaksrud Eiendom A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		107 364	102 126
Sum inntekter		107 364	102 126
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 600	15 600
Annen driftskostnad		135 385	262 663
Sum kostnader		150 985	278 263
Driftsresultat		-43 621	-176 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205 109	333 122
Annen finansinntekt		2 800 000	5 546 663
Sum finansinntekter		3 005 109	5 879 785
Annen rentekostnad		390	35
Sum finanskostnader		390	35
Netto finans		3 004 719	5 879 751
Resultat før skattekostnad		2 961 098	5 703 614
Skattekostnad		50 772	-1 189
Årsresultat		2 910 326	5 704 803
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		673 103	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 237 224	704 803
Sum overføringer og disponeringer		2 910 326	5 704 803



Organisasjonsnr: 946 511 099
Aslaksrud Eiendom A/S

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 2 624 000 2 639 600
Sum varige driftsmidler 2 624 000 2 639 600

Finansielle anleggsmidler Investering i datterselskap Sum finansielle anleggsmidler

6 719 792 6 719 792
6 719 792 6 719 792

Sum anleggsmidler

9 343 792 9 359 392

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 460 0
Andre fordringer 0 133 333
Konsernfordringer 3 3 535 196 2 085 196
Sum fordringer 3 540 656 2 218 529

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 2 399 190 6 950 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 399 190 6 950 307

Sum omløpsmidler

5 939 846 9 168 836

SUM EIENDELER

15 283 638 18 528 228

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 005 855 4 005 855
Sum innskutt egenkapital 4 005 855 4 005 855

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 035 539 798 315
Sum opptjent egenkapital 3 035 539 798 315



Sum egenkapital	7 041 394	4 804 170
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	817 586	956 663
Sum avsetninger for forpliktelser	817 586	956 663
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	817 586	956 663
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 121	6 110
Utbytte	0	2
Kortsiktig konserngjeld	7 366 235	12 703 283
Annen kortsiktig gjeld	47 303	58 000
Sum kortsiktig gjeld	7 424 658	12 767 395
Sum gjeld	8 242 244	13 724 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 283 638	18 528 228



Organisasjonsnr: 946 511 099
Aslaksrud Eiendom A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2639600.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2639600.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15600.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2624000.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15600.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3535196.00	2085196.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6503283.00	12703283.00



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
16.5.2025

Aslaksrud Eiendom A/s

Organisasjonsnummer: 946511099



Innhold

- 1. Resultat og balanse**
- 2. Noter for innsending**



Resultat

Beskrivelse




Beskrivelse	Noter	BankID Signing Tor Bonde Aslaksrud 2025-05-16	BankID Signing Eirik Bonde Aslaksrud 2025-05-16	BankID Signing Dagfinn Bonde Aslaksrud 2025-05-16
Annen driftsinntekt				
Sum driftsinntekter		107 364	102 126	
Lønnskostnad	1	0	0	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 600	15 600	
Annen driftskostnad		135 385	262 663	
Sum driftskostnader		150 985	278 263	
Driftsresultat		-43 621	-176 137	
Annen renteinntekt		205 109	333 122	
Annen finansinntekt		2 800 000	5 546 663	
Sum finansinntekter		3 005 109	5 879 785	
Annen rentekostnad		390	35	
Sum finanskostnader		390	35	
Netto finans		3 004 719	5 879 751	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 961 098	5 703 614	
Skattekostnad på ordinært resultat		50 772	-1 189	
Årsresultat		2 910 326	5 704 803	
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 910 326	704 803	
Avgitt konsernbidrag		0	5 000 000	
Sum overføringer og disponeringer		2 910 326	5 704 803	



Balanse

Beskrivelse

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler
Investeringer i datterselskap
Sum finansielle anleggsmidler
Sum anleggsmidler
Kundefordringer
Andre fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer
Bankinnskudd, kontanter og lignende
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende
Sum omløpsmidler
Sum eiendeler
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital
Annen Egenkapital
Sum opptjent egenkapital
Sum egenkapital
Utsatt skatt
Sum avsetning for forpliktelser
Sum langsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Kortsiktig konserngjeld
Utbytte
Annen kortsiktig gjeld
Sum kortsiktig gjeld
Sum gjeld
Sum egenkapital og gjeld

			BankID Signing Tor Bonde Aslaksrud 2025-05-16
			BankID Signing Eirik Bonde Aslaksrud 2025-05-16
			BankID Signing Dagfinn Bonde Aslaksrud 2025-05-16
Noter			
2	:		
		2 624 000	2 639 600
		6 719 792	6 719 792
		6 719 792	6 719 792
		9 343 792	9 359 392
		5 460	0
		0	133 333
3	:	3 535 196	2 085 196
		3 540 656	2 218 529
		2 399 190	6 950 307
		2 399 190	6 950 307
		5 939 846	9 168 836
		15 283 638	18 528 228
		4 005 855	4 005 855
		4 005 855	4 005 855
		3 035 539	798 315
		3 035 539	798 315
		7 041 394	4 804 170
		817 586	956 663
		817 586	956 663
		11 121	6 110
3	:	7 366 235	12 703 283
		0	2
		47 303	58 000
		7 424 658	12 767 395
		8 242 244	13 724 058
		15 283 638	18 528 228

Tor Bonde Aslaksrud / Styrets leder

Navn/Rolle

Signatur

Eirik Bonde Aslaksrud / Styremedlem

Navn/Rolle

Signatur

Dagfinn Bonde Aslaksrud / Styremedlem

Navn/Rolle

Signatur

Hønefoss, 16/05/2025

Sted, dato



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer **

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

** Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

#1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

#2 Anleggsmidler

Beskrivelse	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	2 639 600	0
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 639 600	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	15 600	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 624 000	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	15 600	0

#3 Konsern og tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 535 196	2 085 196
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 503 283	12 703 283
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern		
Pantstillelse		
Annen sikkerhetsstillelse		
Garantier		
Mer om tilknyttet selskap/datterselskap		



 BankID Signing
Tor Bonde Aslaksrud
2025-05-16

 BankID Signing
Eirik Bonde Aslaksrud
2025-05-16

 BankID Signing
Dagfinn Bonde Aslaksrud
2025-05-16