



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 256 096
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MARNARVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Kvimo Næringsområde Marnarveien 4475 4536 BJELLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Roland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 902	1 752
Sum kostnader		6 902	1 752
Driftsresultat		-6 902	-1 752
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 902	-1 752
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 519	-1 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 383	-142
Årsresultat		-5 383	-142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 383	-142
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 383	-142
Sum overføringer og disponeringer		-5 383	-142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	3 129	1 610
Sum immaterielle eiendeler		3 129	1 610
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 795 431	
Sum varige driftsmidler		3 795 431	
Sum anleggsmidler		3 798 560	1 610
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		708 415	
Sum fordringer		708 415	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 777	22 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 777	22 678
Sum omløpsmidler		724 192	22 678
SUM EIENDELER		4 522 752	24 288
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 524	142
Sum opptjent egenkapital		-5 524	-142
Sum egenkapital		18 906	24 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		961 770	
Sum annen langsiktig gjeld		961 770	
Sum langsiktig gjeld		961 770	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	3 542 076	
Sum kortsiktig gjeld		3 542 076	
Sum gjeld		4 503 846	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 522 752	24 288



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 554205

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 256 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARNARVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kvimo Næringsområde
Marnarveien 4475
4536 BJELLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Roland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 256 096
MARNARVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 902	1 752
Sum kostnader		6 902	1 752
Driftsresultat		-6 902	-1 752
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 902	-1 752
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 519	-1 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 383	-142
Årsresultat		-5 383	-142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 383	-142
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 383	-142
Sum overføringer og disponeringer		-5 383	-142



Organisasjonsnr: 927 256 096
MARNARVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	3 129	1 610
Sum immaterielle eiendeler		3 129	1 610

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	2	3 795 431	
Sum varige driftsmidler		3 795 431	

Sum anleggsmidler		3 798 560	1 610
-------------------	--	-----------	-------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

		708 415	
Sum fordringer		708 415	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

		15 777	22 678
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 777	22 678

Sum omløpsmidler		724 192	22 678
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		4 522 752	24 288
---------------	--	-----------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Annen innskutt egenkapital

	3	30 000	30 000
		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

		5 524	142
Sum opptjent egenkapital		-5 524	-142

Sum egenkapital		18 906	24 288
-----------------	--	--------	--------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		961 770	
Sum annen langsiktig gjeld		961 770	
Sum langsiktig gjeld		961 770	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	3 542 076	
Sum kortsiktig gjeld		3 542 076	
Sum gjeld		4 503 846	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 522 752	24 288



Organisasjonsnr: 927 256 096
MARNARVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Marnarveien Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-1 519	-1 610
Samlede ordinære skattekostnader	-1 519	-1 610

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	3 795 431
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 795 431
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	3 795 431
Procentsats for ord. avskr.	



Marnarveien Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-5 711	24 289
-Til årets resultat			-5 383	-5 383
Pr 31.12.	30 000	0	-11 094	18 906

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Trekraft AS	923 241 116	30 000	100,00 %

Note 4 - Mellomværende med konsernselskap

Gjeld til morselskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Leverandørgjeld	3 542 076
-----------------	-----------



Marnarveien Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	mai-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		6 902	1 752
Sum driftskostnader		6 902	1 752
DRIFTSRESULTAT		-6 902	-1 752
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 519	-1 610
ORDINÆRT RESULTAT		-5 383	-142
ÅRSRESULTAT		-5 383	-142
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-5 383	-142
SUM OVERF. OG DISP.		-5 383	-142



Marnarveien Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	3 129	1 610
Sum immaterielle eiendeler		3 129	1 610
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 795 431	0
Sum varige driftsmidler		3 795 431	0
SUM ANLEGGSMIDLER		3 798 560	1 610
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		708 415	0
Sum fordringer		708 415	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 777	22 679
SUM OMLØPSMIDLER		724 192	22 679
SUM EIENDELER		4 522 752	24 289
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 524	-142
Sum opptjent egenkapital		-5 524	-142
SUM EGENKAPITAL		18 906	24 289
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		961 770	0
Sum annen langsiktig gjeld		961 770	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		961 770	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	3 542 076	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 542 076	0
SUM GJELD		4 503 846	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 522 752	24 289

Sted/dato

Arne Roland
Styreleder



Marnarveien Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



**Årsregnskap 2022
for
Marnarveien Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 927256096

Utarbeidet av:
Åseral Regnskapskontor AS
Godkjent regnskapselskap
Gardsvegen 9



4540 ASERAL