



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 038 837
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KNAUSEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Wang Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 325 748	3 089 548
Sum inntekter		3 325 748	3 089 548
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	100 167	116 875
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	8 375	0
Annen driftskostnad	5,6,7	2 805 761	2 754 238
Sum kostnader		2 914 302	2 871 113
Driftsresultat		411 446	218 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		17 082	17 471
Sum finansinntekter		9 973	227
Sum finanskostnader		182 201	124 636
Netto finans		-155 146	-106 938
Ordinært resultat før skattekostnad		428 527	235 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		428 527	235 906
Årsresultat		256 301	111 497
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		256 301	111 497
Sum overføringer og disponeringer		256 301	111 497



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9,12	7 971 250	7 971 250
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	75 375	83 750
Sum varige driftsmidler		8 046 625	8 055 000
Sum anleggsmidler		8 046 625	8 055 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 828	5 447
Andre fordringer	10	278 237	276 042
Sum fordringer		290 065	281 489
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		842 503	1 175 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		842 503	1 175 999
Sum omløpsmidler		1 132 569	1 457 488
SUM EIENDELER		9 179 194	9 512 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		5 000	5 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 021 813	765 513
Sum opptjent egenkapital		1 021 813	765 513
Sum egenkapital	11	1 026 813	770 513
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	7 042 307	7 403 090
Øvrig langsiktig gjeld	13	689 000	689 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 731 307	8 092 090
Sum langsiktig gjeld		7 731 307	8 092 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		299 476	475 579
Skyldige offentlige avgifter		265	506
Annen kortsiktig gjeld	14	121 332	173 801
Sum kortsiktig gjeld		421 073	649 885
Sum gjeld		8 152 380	8 741 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 179 194	9 512 488



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 380762

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 038 837
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KNAUSEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tordbjørn Wang Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023



Organisasjonsnr: 950 038 837
KNAUSEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 325 748	3 089 548
Sum inntekter		3 325 748	3 089 548
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	100 167	116 875
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	8 375	0
Annen driftskostnad	5,6,7	2 805 761	2 754 238
Sum kostnader		2 914 302	2 871 113
Driftsresultat		411 446	218 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		17 082	17 471
Sum finansinntekter		9 973	227
Sum finanskostnader		182 201	124 636
Netto finans		-155 146	-106 938
Ordinært resultat før skattekostnad		428 527	235 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		428 527	235 906
Årsresultat		256 301	111 497
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		256 301	111 497
Sum overføringer og disponeringer		256 301	111 497



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	7 042 307	7 403 090
Øvrig langsiktig gjeld	13	689 000	689 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 731 307	8 092 090
Sum langsiktig gjeld		7 731 307	8 092 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		299 476	475 579
Skyldige offentlige avgifter		265	506
Annen kortsiktig gjeld	14	121 332	173 801
Sum kortsiktig gjeld		421 073	649 885
Sum gjeld		8 152 380	8 741 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 179 194	9 512 488



Organisasjonsnr: 950 038 837
KNAUSEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap for Knausen Borettslag

	Note	2022	2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		2 690 064	2 489 976	2 690 000	2 965 800
Innkrevde kostnader finans		553 380	522 072	553 700	634 800
Innkrevde kostnader garasjer		81 000	77 500	87 000	87 000
Andre inntekter	1	1 304	0	0	0
Sum inntekter		3 325 748	3 089 548	3 330 700	3 687 600
KOSTNADER					
Personalkostnader	2	21 216	27 432	0	0
Styrehonorar	3	67 500	75 000	77 000	80 000
Arbeidsgiveravgift og pensjon		11 451	14 443	10 900	11 300
Avskrivning	4	8 375	0	0	0
Revisjonshonorar	5	5 500	5 375	5 000	6 000
Forretningsførerhonorar		123 534	123 534	123 600	126 000
Renhold		79 750	78 250	80 000	84 000
Vedlikehold	6	438 096	545 373	770 000	310 000
Kabel TV		286 176	264 828	270 000	300 000
Forsikringer		172 341	149 895	165 000	198 000
Kommunale avgifter		368 536	381 184	408 000	442 000
Eiendomsskatt		228 502	228 502	232 000	230 000
Festeavgift		14 404	14 404	14 500	14 500
Kostnader strøm, energi		1 070 429	930 259	800 000	1 145 000
Andre driftskostnader	7	18 493	32 634	46 300	46 000
Sum kostnader		2 914 302	2 871 113	3 002 300	2 992 800
Driftsresultat		411 446	218 435	328 400	694 800
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		17 082	17 471	0	0
Renteinntekter		9 973	227	0	0
Rentekostnader		182 201	124 636	186 300	307 100
Sum finansielle poster		-155 146	-106 938	-186 300	-307 100
Resultat		256 301	111 497	142 100	387 700
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra opptjent egenkapital		256 301	111 497	0	0



Balance for Knausen Borettslag

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	8, 12	7 742 000	7 742 000
Garasjer / carporter	9, 12	229 250	229 250
Andre driftsmidler	4	75 375	83 750
Sum anleggsmidler		8 046 625	8 055 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Felleskostnader		11 828	5 447
Andre fordringer	10	278 237	276 042
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		842 488	1 175 984
Konto for skattetrekk-bundne midler		15	15
Sum omløpsmidler		1 132 569	1 457 488
SUM EIENDELER		9 179 194	9 512 488

Lag nr: 54. Knausen Borettslag Org. nr. 950 038 837



Balance for Knausen Borettslag

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		5 000	5 000
Opptjent egenkapital		1 021 813	765 513
Sum egenkapital	11	1 026 813	770 513
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	12	7 042 307	7 403 090
Borettsinnskudd	13	689 000	689 000
Sum langsiktig gjeld		7 731 307	8 092 090
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til annet boligselskap		117 300	169 572
Leverandørgjeld		299 476	475 579
Skyldig off. myndigheter		265	506
Påløpte renter		1 640	797
Annen kortsiktig gjeld	14	2 392	3 432
Sum kortsiktig gjeld		421 073	649 885
Sum gjeld		8 152 380	8 741 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 179 194	9 512 488

Knausen Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Petter Lilleby
Styreleder

Steinar Mathisen
Styremedlem

Holiya Sahman
Styremedlem

Lag nr: 54. Knausen Borettslag Org. nr. 950 038 837



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposering. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2022	2021
Disponible midler pr 01.01.	807 603	1 167 510
Endring disponible midler		
Årets resultat	256 301	111 497
Tilbakeføring avskrivninger	8 375	0
Fradrag for gjennomførte investeringer	0	-83 750
Avdrag lån	-360 784	-387 654
Årets endring av disponible midler	-96 108	-359 907
Disponible midler	711 495	807 603
Omløpsmidler	1 132 569	1 457 488
Kortsiktig gjeld	-421 073	-649 885
Disponible midler	711 495	807 603



Noter

Note 1 - Andre inntekter

	2022	2021
3900 Andre inntekter	1 304	0
Sum	1 304	0

Konto 3900 Andre inntekter gjelder elbil lading.

Note 2 - Personalkostnader

	2022	2021
5000 Lønn til ansatte	12 000	24 000
5012 Lønn ikke avgiftspliktig	7 500	0
5020 Feriepenger	1 716	3 432
Sum	21 216	27 432

Borettslaget har ingen fast ansatte - lønn utbetalt etter timelister for vaktmestertjenester. Antall årsverk: 0,1. Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon(OTP).

Note 3 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2022 gjelder for valgperioden 2021/2022.

Note 4 - Andre anleggsmidler

	Ladestasjoner
Anskaffelseskost pr.01.01 :	83 750
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	83 750
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	8 375
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	75 375
Årets avskrivninger :	8 375
Anskaffelsesår :	2021
Antatt levetid i år :	10

Note 5 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2022 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.



Noter

Note 6 - Vedlikehold

	2022	2021
6600 Vedlikehold bygning	300 986	388 695
6603 Vedlikehold uteområde	135 833	146 679
6605 Elbil lading	1 277	0
6609 Egenandel forsikring	0	10 000
Sum	438 096	545 373

Vedlikehold bygninger omfatter brannvernsavtale, elbil lading, lys over innganger, tett avløp, byte vindu, rep. radiator, samt annet løpende vedlikehold.

Vedlikehold uteområde gjelder gressklipping, måking/strøing, asfalt ved garasjene, samt diverse mindre anskaffelser.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.

Note 7 - Andre driftskostnader

	2022	2021
6300 Leie av møtelokaler	1 000	0
6490 Leie Container	0	3 260
6500 Verktøy og redskap	0	1 259
6550 Driftsmateriell	5 571	8 904
6800 Kontorrekvisita	2 915	1 081
6860 Kurs og konferanser	0	600
7090 Driftskostn. traktor;maskin	0	2 443
7400 Kontingent- fradragsberettiget	3 726	3 339
7710 Generalforsamling/årsmøte	1 875	1 875
7770 Bank og kortgebyr	2 170	2 022
7771 Diverse purregebyr og renter	-6 007	975
7790 Andre driftskostnader	7 243	6 877
7875 Tap på felleskostnader	-1	0
Sum	18 493	32 634

Konto 7790 Andre driftskostnader består av medlemskap Huseiernes Landsforbund, oppdateringer HMS-system og bærebukett.

Note 8 - Bygninger

Kostpris 1971	7 742 000
Bokført verdi 31.12	7 742 000

Tomten med gnr. 1 bnr. 4185 er en festetomt - eier er Sarpsborg Kommune.

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 9 - Garasjer/Carporter

Kostpris garasjer	229 250
Bokført verdi 31.12.	229 250

Garasjene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.



Noter

Note 10 - Andre fordringer

	2022	2021
1599 Andre kortsiktige fordringer	0	35 157
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	278 237	240 885
Sum	278 237	276 042

Note 11 - Endringer egenkapital

	2022	2021
Egenkapital 01.01.	770 513	659 016
Årets resultat	256 301	111 497
Egenkapital 31.12.	1 026 813	770 513

Note 12 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Lånenummer:	12135497744	12120555217
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2017	2012
Rentesats:	3.80 %	3.80 %
Beregnet innfridd:	30.09.2032	30.12.2041
Opprinnelig lånebeløp:	2 305 000	7 470 000
Lånesaldo 01.01:	1 818 154	5 584 936
Avdrag i perioden:	147 587	213 196
Lånesaldo 31.12:	1 670 567	5 371 740

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	21	145 806	3 061 926
	28	137 619	3 853 332
	1	127 033	127 033

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.

Note 13 - Borettsinnskudd

Opprinnelig borettsinnskudd 1971 kr 689 000.

Borettsinnskuddet er sikret med pant i borettslagets bygning(er).



Noter

Note 14 - Annen kortsiktig gjeld

	2022	2021
2912 Interimskonto utlegg	676	0
2940 Skyldige feriepenger	5 448	3 732
2941 Utbetalte feriepenger	-3 732	-300
Sum	2 392	3 432



Resultat og balanse med noter for Knausen Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Knausen Borettslag

Styreleder	Petter Lilleby (sign.)	21.03.2023
Styremedlem	Holiya Sahman (sign.)	17.03.2023
Styremedlem	Steinar Mathisen (sign.)	15.03.2023



Til generalforsamlingen i
Knausen Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Knausen Borettslag sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 256 301. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Age Minge

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte
revisorer



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 21. mars 2023
Revisorgruppen Østfold AS

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor