



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 469 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LICATO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hadeland Glass & Vaktm. service
Storlinna 46
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Christian Bækken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 314 647	1 238 772
Sum inntekter		1 314 647	1 238 772
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	105 556	105 555
Annen driftskostnad		402 005	427 955
Sum kostnader		507 561	533 510
Driftsresultat		807 085	705 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 871	288
Sum finansinntekter		15 871	288
Annen rentekostnad		779 516	691 575
Sum finanskostnader		779 516	691 575
Netto finans		-763 645	-691 287
Resultat før skattekostnad		43 440	13 975
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		43 440	13 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 440	13 975
Totalresultat		43 440	13 975
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		43 440	13 975
Sum overføringer og disponeringer		43 440	13 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	11 959 009	12 064 565
Sum varige driftsmidler		11 959 009	12 064 565
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 041 433	41 433
Lån til foretak i samme konsern	2	262 521	252 667
Sum finansielle anleggsmidler		1 303 954	294 100
Sum anleggsmidler		13 262 963	12 358 665
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	746 785	774 313
Andre kortsiktige fordringer		5 912	2 579
Sum fordringer		752 697	776 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 101	402 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 101	402 843
Sum omløpsmidler		939 798	1 179 735
SUM EIENDELER		14 202 760	13 538 400

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer a 1 000		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		735 108	691 668
Sum opptjent egenkapital		735 108	691 668
Sum egenkapital		835 108	791 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 593 968	10 889 264
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 518 187	1 518 187
Sum annen langsiktig gjeld		12 112 155	12 407 451
Sum langsiktig gjeld		12 112 155	12 407 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 122	114 903
Skyldig offentlige avgifter		115 264	116 322
Annen kortsiktig gjeld	2	1 112 111	108 056
Sum kortsiktig gjeld		1 255 497	339 281
Sum gjeld		13 367 652	12 746 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 202 760	13 538 400
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418782

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 469 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LICATO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hadeland Glass & Vaktm. service
Storlinna 46
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Christian Bækken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 998 469 031
LICATO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 314 647	1 238 772
Sum inntekter		1 314 647	1 238 772
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	105 556	105 555
Annen driftskostnad		402 005	427 955
Sum kostnader		507 561	533 510
Driftsresultat		807 085	705 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 871	288
Sum finansinntekter		15 871	288
Annen rentekostnad		779 516	691 575
Sum finanskostnader		779 516	691 575
Netto finans		-763 645	-691 287
Resultat før skattekostnad		43 440	13 975
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		43 440	13 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 440	13 975
Totalresultat		43 440	13 975
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		43 440	13 975
Sum overføringer og disponeringer		43 440	13 975



Organisasjonsnr: 998 469 031
LICATO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	11 959 009	12 064 565
Sum varige driftsmidler		11 959 009	12 064 565
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 041 433	41 433
Lån til foretak i samme konsern	2	262 521	252 667
Sum finansielle anleggsmidler		1 303 954	294 100
Sum anleggsmidler		13 262 963	12 358 665
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	746 785	774 313
Andre kortsiktige fordringer		5 912	2 579
Sum fordringer		752 697	776 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		187 101	402 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 101	402 843
Sum omløpsmidler		939 798	1 179 735
SUM EIENDELER		14 202 760	13 538 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer a 1 000		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		735 108	691 668
Sum opptjent egenkapital		735 108	691 668
Sum egenkapital		835 108	791 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	10 593 968	10 889 264
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 518 187	1 518 187
Sum annen langsiktig gjeld		12 112 155	12 407 451
Sum langsiktig gjeld		12 112 155	12 407 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 122	114 903
Skyldig offentlige avgifter		115 264	116 322
Annen kortsiktig gjeld	2	1 112 111	108 056
Sum kortsiktig gjeld		1 255 497	339 281
Sum gjeld		13 367 652	12 746 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 202 760	13 538 400
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 998 469 031
LICATO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Licato Eiendom AS



Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Licato Eiendom AS som viser et overskudd på kr 43 440,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELI NORSKE LEVER OG ØKONOMIKK

Karnerkvevring 15 | 3510 Hønefoss | 37 01 69 00 | NO 978 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 2.4.2025
Hverven Revisjon AS

(elektroniske signert)

Rune Elnæs
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELSKIPPERE I TREVISORGRUPPEN

Karveveien 15 | 3510 Hønefoss | 37 0169 00 | Nø 979 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no

