



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 106 664  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRESSØEN AS  
Forretningsadresse: c/o Cathrine Brøymer  
Risalléen 23  
0776 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Brøymer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	17 950	17 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 950</b>	<b>17 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 950</b>	<b>-17 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	115 360	75 400
Annen renteinntekt		132	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115 492</b>	<b>75 400</b>
Annen rentekostnad			14
Annen finanskostnad			3
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>115 492</b>	<b>75 383</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>97 542</b>	<b>58 002</b>
Skattekostnad på resultat	4	21 430	12 764
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>76 112</b>	<b>45 238</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 112</b>	<b>45 238</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>76 112</b>	<b>45 238</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>76 112</b>	<b>45 238</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			45 252
Overført annen egenkapital		76 112	-14
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 112</b>	<b>45 238</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 863 222	3 845 337
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 863 222</b>	<b>3 845 337</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 863 222</b>	<b>3 845 337</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		24 180	11 775
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 180</b>	<b>11 775</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 180</b>	<b>11 775</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 887 403</b>	<b>3 857 113</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 300 000	2 300 000
Annen innskutt egenkapital		37 284	37 284
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 337 284</b>	<b>2 337 284</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 519 460	1 443 348
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 519 460</b>	<b>1 443 348</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 856 744</b>	<b>3 780 632</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Langsiktig gjeld til konsernselskaper	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	21 430	
Annen kortsiktig gjeld	3	9 228	76 480
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 658</b>	<b>76 480</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 658</b>	<b>76 480</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 887 403</b>	<b>3 857 113</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 605649

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 106 664  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRESSØEN AS  
Forretningsadresse: c/o Cathrine Brøymer  
Risalléen 23  
0776 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Brøymer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 977 106 664  
GRESSØEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	17 950	17 381
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 950</b>	<b>17 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 950</b>	<b>-17 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	115 360	75 400
Annen renteinntekt		132	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115 492</b>	<b>75 400</b>
Annen rentekostnad			14
Annen finanskostnad			3
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>115 492</b>	<b>75 383</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>97 542</b>	<b>58 002</b>
Skattekostnad på resultat	4	21 430	12 764
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>76 112</b>	<b>45 238</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 112</b>	<b>45 238</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>76 112</b>	<b>45 238</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>76 112</b>	<b>45 238</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			45 252
Overført annen egenkapital		76 112	-14
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 112</b>	<b>45 238</b>



Organisasjonsnr: 977 106 664  
GRESSØEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 3

3 863 222

3 845 337

Sum finansielle

anleggsmidler

3 863 222

3 845 337

Sum anleggsmidler

3 863 222

3 845 337

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd

24 180

11 775

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

24 180

11 775

Sum omløpsmidler

24 180

11 775

**SUM EIENDELER**

**3 887 403**

**3 857 113**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

2 300 000

2 300 000

Annen innskutt egenkapital

37 284

37 284

Sum innskutt egenkapital

2 337 284

2 337 284

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 519 460

1 443 348

Sum opptjent egenkapital

1 519 460

1 443 348

Sum egenkapital

6

3 856 744

3 780 632

Langsiktig gjeld til

konsernselskaper

3

Sum langsiktig gjeld

0

0

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

4

21 430

Annen kortsiktig gjeld

3

9 228

76 480



Sum kortsiktig gjeld	30 658	76 480
Sum gjeld	30 658	76 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 887 403	3 857 113



Organisasjonsnr: 977 106 664  
GRESSØEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



### GRESSØEN AS

#### Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	17 950	17 381
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 950</b>	<b>17 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 950</b>	<b>-17 381</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	115 360	75 400
Annen renteinntekt		132	0
Rentekostnad		0	14
Annen finanskostnad		0	3
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>115 492</b>	<b>75 383</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>97 542</b>	<b>58 002</b>
Skattekostnad på resultat	4	21 430	12 764
<b>Resultat</b>		<b>76 112</b>	<b>45 238</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 112</b>	<b>45 238</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	45 252
Overført annen egenkapital		76 112	-14
<b>Sum overføringer</b>		<b>76 112</b>	<b>45 238</b>

Penneo Dokumentnr: PN7PA-FSU6T-1E8P1-UWSXS-6VAEX-1V7UZ



### GRESSØEN AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	Note	2023	2022
<i>Anleggsmidler</i>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 863 222	3 845 337
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 863 222</b>	<b>3 845 337</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 863 222</b>	<b>3 845 337</b>
<i>Omløpsmidler</i>			
Bankinnskudd		24 180	11 775
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 180</b>	<b>11 775</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 887 403</b>	<b>3 857 113</b>

Penneo Dokumentnrøkket: PN7PA-FSU6T-1E8P1-UW5XS-6VAEX-1V7UZ



### GRESSØEN AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<i>Egenkapital</i>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 300 000	2 300 000
Annen innskutt egenkapital		37 284	37 284
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 337 284</b>	<b>2 337 284</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 519 460	1 443 348
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 519 460</b>	<b>1 443 348</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 856 744</b>	<b>3 780 632</b>
<i>Gjeld</i>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	21 430	0
Annen kortsiktig gjeld	3	9 228	76 480
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 658</b>	<b>76 480</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 658</b>	<b>76 480</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 887 403</b>	<b>3 857 113</b>

Oslo, 17.04.2024

\_\_\_\_\_  
Cathrine Brøymer  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: PN7PA-FSU6T-1E8P1-UWSXS-6VAEX-1V7UZ



## GRESSØEN AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler anskaffet til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som anleggsmidler dersom de skal tilbakebetales mer enn ett år etter at fordringen oppstod. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Ved verdifall som antas ikke å være forbigående foretas det nedskrivning.

På grunn av ligningsmessig underskudd og forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier av selskapets eiendeler og gjeld kan det oppstå utsatt skatt eller utsatt skattefordel i regnskapet. Dersom det foreligger slike forskjeller vurderes balanseføring.

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2023.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til styremedlem/aksjonær.

### Note 3 Konsernforhold

Mellomværende med konsernselskaper:	2023	2022
Langsiktige fordringer	3 863 222	3 845 337
Skyldig konsernbidrag	0	58 016
Annen kortsiktig gjeld	0	9 236

Konsernmellomværender er renteberegnet med 3%.



## Gressøen AS Noter til årsregnskapet 2023 forts....

### Note 4 Skatt

Resultat før skattekostnad	97 542
Permanente forskjeller	-132
Endring i midlertidige forskjeller	0
Årets skattegrunnlag	<u>97 410</u>
Årets skattekostnad, 22%	<u>21 430</u>
Betalbar skatt i balansen	<u>21 430</u>

Det foreligger ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier pr. 31.12.2023.

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	<b>Eierandel</b>	<b>Antall aksjer</b>
Kongskilen AS	100 %	5 000

Kongskilen AS eies av styreleder Cathrine Brøymer.

### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2023	2 300 000	37 284	1 443 348	3 780 633
Årets resultat			76 112	76 112
Egenkapital 31.12.2023	<b>2 300 000</b>	<b>37 284</b>	<b>1 519 460</b>	<b>3 856 744</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Brøymer, Cathrine**

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1898066

IP: 81.191.xxx.xxx

2024-04-19 07:41:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PN7PA-FSU6T-1E8PT-UW5XS-6VAEX-1V7UZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gressøen AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gressøen AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik H. Lie  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: AFIGO-TXJLA-DFTEF-VQTI 6-SUSVZ-AUGUL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lie, Erik Helge

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-155606

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-08 15:56:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AFIGO-TXJLA-DFTEF-VQTT16-SUSVZ-AUGUL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>