



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 011 967
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR.
240 I ØRSTA
Forretningsadresse: c/o Bjørg Roberts
Leitebakken 13B
6155 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Lystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		435 000	277 500
Anna driftsinntekt		25 170	60 560
Sum inntekter		460 170	338 060
Kostnader			
Annan driftskostnad		306 052	218 362
Sum kostnader		306 052	218 362
Driftsresultat		154 118	119 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4 675	0
Sum finansinntekter		4 675	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 675	0
Resultat før skattekostnad		158 793	119 698
Årsresultat	1	158 793	119 698
Overføringer og disponeringar			
Annan egenkapital		158 793	119 698
Sum overføringer og disponeringar		158 793	119 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringar		0	3 000
Sum krav		0	3 000
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		309 089	141 580
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		309 089	141 580
Sum omløpsmiddel		309 089	144 580
SUM EIGEDELAR		309 089	144 580

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskoten egenkapital		0	0
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	1	295 279	136 486
Sum opptent egenkapital		295 279	136 486
Sum egenkapital		295 279	136 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 810	5 094
Anna kortsiktig gjeld		9 000	3 000
Sum kortsiktig gjeld		13 810	8 094
Sum gjeld		13 810	8 094
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		309 089	144 580



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 394813

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 011 967
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR.
240 I ØRSTA
Forretningsadresse: c/o Bjørg Roberts
Leitebakken 13B
6155 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Lystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 930 011 967
RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR.
240 I ØRSTA

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		435 000	277 500
Anna driftsinntekt		25 170	60 560
Sum inntekter		460 170	338 060
Kostnader			
Annan driftskostnad		306 052	218 362
Sum kostnader		306 052	218 362
Driftsresultat		154 118	119 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4 675	0
Sum finansinntekter		4 675	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 675	0
Resultat før skattekostnad		158 793	119 698
Årsresultat	1	158 793	119 698
Overføringer og disponeringar			
Annan egenkapital		158 793	119 698
Sum overføringer og disponeringar		158 793	119 698



Organisasjonsnr: 930 011 967
RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR.
240 I ØRSTA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringar		0	3 000
Sum krav		0	3 000
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		309 089	141 580
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		309 089	141 580
Sum omløpsmiddel		309 089	144 580
SUM EIGEDELAR		309 089	144 580
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Sum innskoten eigenkapital		0	0
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	1	295 279	136 486
Sum opptent eigenkapital		295 279	136 486
Sum eigenkapital		295 279	136 486



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 810	5 094
Anna kortsiktig gjeld	9 000	3 000
Sum kortsiktig gjeld	13 810	8 094
Sum gjeld	13 810	8 094
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	309 089	144 580



Organisasjonsnr: 930 011 967
RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR.
240 I ØRSTA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små foretak. Sameiget Rystene Panorama - Gnr.49, Bnr.240 i Ørsta er ikkje skattepliktig. Salsinntekter Tenester blir etter kvart inntektsførte som dei blir leverte. Klassifisering og vurdering av balansepostar Egedelar som er knytt til varekrinsløpet er klassifiserte som omløpsmidlar. Fordringar blir klassifiserte som omløpsmidlar viss dei forfell til betaling innan eitt år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende blir gjeld klassifisert som kortsiktig viss gjelda forfell til betaling innan eitt år. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste av anskaffingskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmiddel blir vurderte til anskaffingskost. Varige anleggsmiddel blir avskrivne etter ein fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidla blir nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som ikkje er forventa å vera forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetningar blir balanseførte til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringar Kundefordringar og andre fordringar er oppførte i balansen til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av individuelle vurderingar av kvar enkelt fordring. Forøvrig er følgjande rekneskapsprinsipp nytta: Selskapet har ikkje endra rekneskapsprinsipp frå 2023 til 2024.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld



Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til styret i
Rystene Panorama Gnr.49, Bnr. 240 I Ørsta

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Rystene Panorama Gnr.49, Bnr.240 I Ørsta sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 158.793. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2024 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerse som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 12.03.2025

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Dag Hopland
statsautorisert revisor



Årsrekneskap for
**RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR. 240 I
ØRSTA**

930011967

Rekneskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR. 240 I ØRSTA
930 011 967

Resultatrekneskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salsinntekt		435 000	277 500
Anna driftsinntekt		25 170	60 560
Sum driftsinntekter		460 170	338 060
Driftskostnader			
Annan driftskostnad		306 052	218 362
Sum driftskostnader		306 052	218 362
Driftsresultat		154 118	119 698
Finansinntekter			
Anna renteinntekt		4 675	0
Sum finansinntekter		4 675	0
Netto finans		4 675	0
Årsresultat	1	158 793	119 698
Overføringer			
Annan egenkapital		158 793	119 698
Sum overføringer		158 793	119 698



RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR. 240 I ØRSTA
930 011 967

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIGEDLAR			
Omløpsmidlar			
Fordringar			
Kundefordringar		0	3 000
Sum fordringar		0	3 000
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		309 089	141 580
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		309 089	141 580
Sum omløpsmidlar		309 089	144 580
SUM EIGEDLAR		309 089	144 580



RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR. 240 I ØRSTA
930 011 967

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	1	295 279	136 486
Sum opptent egenkapital		295 279	136 486
Sum egenkapital		295 279	136 486
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 810	5 094
Anna kortsiktig gjeld		9 000	3 000
Sum kortsiktig gjeld		13 810	8 094
Sum gjeld		13 810	8 094
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		309 089	144 580

ØRSTA, 27.02.2025

Björg Petra Roberts
leieren i styret

Børre Morten Lødemel
styremedlem

Eldar Ove Leikanger
styremedlem

Astrid Marie Rudi
styremedlem

Katrine Ose
styremedlem



RYSTENE PANORAMA - GNR. 49, BNR. 240 I ØRSTA
930 011 967

Notar

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapsen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små føretak. Sameiget Rystene Panorama - Gnr.49, Bnr.240 i Ørsta er ikkje skattepliktig.

Salsinntekter

Tenester blir etter kvart inntektsførte som dei blir leverte.

Klassifisering og vurdering av balansepostar

Eigedelar som er knytt til varekrinsløpet er klassifiserte som omløpsmidlar. Fordringar blir klassifiserte som omløpsmidlar viss dei forfell til betaling innan eitt år etter transaksjonsdagen. Tilsvarande blir gjeld klassifisert som kortsiktig viss gjelda forfell til betaling innan eitt år.

Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste av anskaffingskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmiddel blir vurderte til anskaffingskost. Varige anleggsmiddel blir avskrivne etter ein fornuftig avskrivingsplan. Anleggsmidla blir nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som ikkje er forventa å vera forbigåande. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetningar blir balanseførte til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar er oppførte i balansen til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av individuelle vurderingar av kvar enkelt fordring.

Forøvrig er følgjande rekneskapsprinsipp nytta:

Selskapet har ikkje endra rekneskapsprinsipp frå 2023 til 2024.

Note 1 - Eigenkapital

	Opptent eigenkapital	Sum
Eigenkapital 31.12.2023	136 486	136 486
Årsresultat	158 793	158 793
Eigenkapital 31.12.2024	295 279	295 279

Talet på årsverk

Selskapet har ikkje hatt tilsette i løpet av rekneskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til leiande personar, eigarar med vidare

Det er ikkje gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrande organ.