



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 858 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JV 140 SNR 1 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80  
7075 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 287 824	2 208 816
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 287 824</b>	<b>2 208 816</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	301 679	301 679
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	180 299	177 996
<b>Sum kostnader</b>		<b>481 978</b>	<b>479 675</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 805 846</b>	<b>1 729 141</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		130 691	
Annen renteinntekt		55 946	37 192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>186 637</b>	<b>37 192</b>
Annen rentekostnad			103
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>103</b>
<b>Netto finans</b>		<b>186 637</b>	<b>37 089</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 992 484</b>	<b>1 766 230</b>
Skattekostnad på resultat	3	438 346	388 570
<b>Årsresultat</b>		<b>1 554 138</b>	<b>1 377 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 554 138</b>	<b>1 377 660</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 554 138</b>	<b>1 377 660</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 632 875	1 445 659
Avsatt til annen egenkapital		-78 737	-67 999



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 554 138	1 377 660



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 792 666	8 094 345
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 792 666</b>	<b>8 094 345</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 792 666</b>	<b>8 094 345</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	2 301 132	1 880 650
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 301 132</b>	<b>1 880 650</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		163 899	1 890 811
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>163 899</b>	<b>1 890 811</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 465 031</b>	<b>3 771 461</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 257 697</b>	<b>11 865 806</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	5	9 061 577	9 140 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 061 577</b>	<b>9 140 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 121 577</b>	<b>9 200 314</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	911 295	933 503
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>911 295</b>	<b>933 503</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>911 295</b>	<b>933 503</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 784	22 732
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		94 758	90 130
Kortsiktig konserngjeld	4	114 283	1 619 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>224 825</b>	<b>1 731 988</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 136 120</b>	<b>2 665 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 257 697</b>	<b>11 865 806</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 579547

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 858 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JV 140 SNR 1 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80  
7075 TILLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 917 858 276  
JV 140 SNR 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 287 824	2 208 816
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 287 824</b>	<b>2 208 816</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	301 679	301 679
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	180 299	177 996
<b>Sum kostnader</b>		<b>481 978</b>	<b>479 675</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 805 846</b>	<b>1 729 141</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		130 691	
Annen renteinntekt		55 946	37 192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>186 637</b>	<b>37 192</b>
Annen rentekostnad			103
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>103</b>
<b>Netto finans</b>		<b>186 637</b>	<b>37 089</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 992 484</b>	<b>1 766 230</b>
Skattekostnad på resultat	3	438 346	388 570
<b>Årsresultat</b>		<b>1 554 138</b>	<b>1 377 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 554 138</b>	<b>1 377 660</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 554 138</b>	<b>1 377 660</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 632 875	1 445 659
Avsatt til annen egenkapital		-78 737	-67 999
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 554 138</b>	<b>1 377 660</b>



Organisasjonsnr: 917 858 276  
JV 140 SNR 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 7 792 666 8 094 345

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 7 792 666 8 094 345

Sum anleggsmidler 7 792 666 8 094 345

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer 4 2 301 132 1 880 650

Sum fordringer 2 301 132 1 880 650

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 163 899 1 890 811

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 163 899 1 890 811

Sum omløpsmidler 2 465 031 3 771 461

SUM EIENDELER 10 257 697 11 865 806

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 60 000 60 000

Sum innskutt egenkapital 60 000 60 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 9 061 577 9 140 314

Sum opptjent egenkapital 9 061 577 9 140 314

Sum egenkapital 9 121 577 9 200 314

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	911 295	933 503
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>911 295</b>	<b>933 503</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>911 295</b>	<b>933 503</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 784	22 732
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		94 758	90 130
Kortsiktig konserngjeld	4	114 283	1 619 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>224 825</b>	<b>1 731 988</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 136 120</b>	<b>2 665 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 257 697</b>	<b>11 865 806</b>



Organisasjonsnr: 917 858 276  
JV 140 SNR 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

JV 140 SNR 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 287 824	2 208 816
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 287 824</b>	<b>2 208 816</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	301 679	301 679
Annen driftskostnad	1	180 299	177 996
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>481 978</b>	<b>479 675</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 805 846</b>	<b>1 729 141</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		130 691	0
Annen renteinntekt		55 946	37 192
Annen rentekostnad		0	103
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>186 637</b>	<b>37 089</b>
Resultat før skattekostnad		1 992 484	1 766 230
Skattekostnad på resultat	3	438 346	388 570
<b>Årsresultat</b>		<b>1 554 138</b>	<b>1 377 660</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		-1 632 875	-1 445 659
Avsatt til annen egenkapital		-78 737	-67 999
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 554 138</b>	<b>1 377 660</b>

JV 140 SNR 1 AS

SIDE 1





### BALANSE

JV 140 SNR 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 792 666	8 094 345
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 792 666</b>	<b>8 094 345</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 792 666</b>	<b>8 094 345</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer konsern	4	2 301 132	1 880 650
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 301 132</b>	<b>1 880 650</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		163 899	1 890 811
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 465 031</b>	<b>3 771 461</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 257 697</b>	<b>11 865 806</b>

JV 140 SNR 1 AS

SIDE 2




## BALANSE

JV 140 SNR 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	9 061 577	9 140 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 061 577</b>	<b>9 140 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 121 577</b>	<b>9 200 314</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	911 295	933 503
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>911 295</b>	<b>933 503</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		15 784	22 732
Skyldig offentlige avgifter		94 758	90 130
Konserngjeld	4	114 283	1 619 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>224 825</b>	<b>1 731 988</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 136 120</b>	<b>2 665 491</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 257 697</b>	<b>11 865 806</b>

10.06.2025  
Styret i Jv 140 Snr 1 AS

  
Tor Albert Thommesen  
Styreleder

  
Morten Gøran Holck  
Daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.





## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og annen fast eiendom</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	15 083 937
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>15 083 937</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	6 989 592
Årets ordinære avskrivninger	301 679
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>7 291 271</b>
Bokført verdi 01.01.2024	8 094 345
Årets avskrivning og nedskrivning	301 679
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>7 792 666</b>
Økonomisk levetid	0-5 år

## Note 3 Skatt

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	460 554	407 750
Endring i utsatt skatt	-22 208	-19 180
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>438 346</b>	<b>388 570</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 992 484	1 766 230
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	100 946	87 179
Avgitt konsernbidrag	-2 093 429	-1 853 409
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	460 554	407 750
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-460 554	-407 750
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	4 142 248	4 243 194	100 946
<b>Sum</b>	<b>4 142 248</b>	<b>4 243 194</b>	<b>100 946</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 142 248</b>	<b>4 243 194</b>	<b>100 946</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>911 295</b>	<b>933 503</b>	<b>22 208</b>



## **Note 4 Konsern**

JV 140 Snr 1 AS konsolideres inn i konsernregnskapet for 3T Produkter Holding AS (org nr. 924 329 327). Forretningskontoret til morselskapet er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

## **Note 5 Fortsatt drift**

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. 1 554 138 etter skatt, mot kr. 1 377 660 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.