



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 055 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTEVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Vatlandsveien 119
1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 358 352	2 212 904
Utfakturerte felleskostnader		156 689	178 062
Sum inntekter		2 515 041	2 390 966
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		295 289	315 170
Annen driftskostnad		1 102 084	658 638
Sum kostnader		1 397 373	973 808
Driftsresultat		1 117 668	1 417 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 004	7 947
Sum finansinntekter		12 004	7 947
Rentekostnad til foretak i samme konsern		486 171	486 195
Annen rentekostnad			11
Annen finanskostnad			309
Sum finanskostnader		486 171	486 515
Netto finans		-474 167	-478 568
Ordinært resultat før skattekostnad		643 501	938 590
5,6		141 570	198 637
Ordinært resultat etter skattekostnad		501 931	739 953
Årsresultat		501 931	739 953
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			540 938
Overføringer til/fra annen egenkapital		501 931	199 015
Sum overføringer og disponeringer		501 931	739 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 604 376	8 899 665
Sum varige driftsmidler		8 604 376	8 899 665
Sum anleggsmidler		8 604 376	8 899 665
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		410 912	
Sum fordringer		410 912	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 048 413	852 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 048 413	852 728
Sum omløpsmidler		1 459 325	852 728
SUM EIENDELER		10 063 701	9 752 393
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		114 000	114 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 766 301	1 264 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 766 301	1 264 370
Sum egenkapital		1 880 301	1 378 370
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		8 053 344	8 251 261
Sum annen langsiktig gjeld		8 053 344	8 251 261
Sum langsiktig gjeld		8 053 344	8 251 261
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		141 570	46 065
Skyldige offentlige avgifter		-11 514	76 697
Sum kortsiktig gjeld		130 056	122 762
Sum gjeld		8 183 400	8 374 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 063 701	9 752 393



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 337859

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 055 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASTEVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Vatlandsveien 119
1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2023



Organisasjonsnr: 991 055 657
MASTEVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 358 352	2 212 904
Utfakturerte felleskostnader		156 689	178 062
Sum inntekter		2 515 041	2 390 966
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		295 289	315 170
Annen driftskostnad		1 102 084	658 638
Sum kostnader		1 397 373	973 808
Driftsresultat		1 117 668	1 417 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 004	7 947
Sum finansinntekter		12 004	7 947
Rentekostnad til foretak i samme konsern		486 171	486 195
Annen rentekostnad			11
Annen finanskostnad			309
Sum finanskostnader		486 171	486 515
Netto finans		-474 167	-478 568
Ordinært resultat før skattekostnad		643 501	938 590
5, 6		141 570	198 637
Ordinært resultat etter skattekostnad		501 931	739 953
Årsresultat		501 931	739 953
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			540 938
Overføringer til/fra annen egenkapital		501 931	199 015
Sum overføringer og disponeringer		501 931	739 953



Organisasjonsnr: 991 055 657
MASTEVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

8 604 376	8 899 665
8 604 376	8 899 665

Sum anleggsmidler

8 604 376	8 899 665
-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

410 912	
410 912	

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 048 413	852 728
1 048 413	852 728

Sum omløpsmidler

1 459 325	852 728
-----------	---------

SUM EIENDELER

10 063 701	9 752 393
------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
14 000	14 000
114 000	114 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

1 766 301	1 264 370
1 766 301	1 264 370

Sum egenkapital

1 880 301	1 378 370
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld
Sum annen langsiktig gjeld

8 053 344	8 251 261
8 053 344	8 251 261



Sum langsiktig gjeld	8 053 344	8 251 261
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	141 570	46 065
Skyldige offentlige avgifter	-11 514	76 697
Sum kortsiktig gjeld	130 056	122 762
Sum gjeld	8 183 400	8 374 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 063 701	9 752 393



Organisasjonsnr: 991 055 657
MASTEVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter 2021 Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntekter ved salg av varer og tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Tomter avskrives ikke. Nedskrivning av anleggsmidler Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Note	
3	
Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	
<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> 15173655.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> 15173655.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> 6569279.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> 8604376.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> 295289.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Eiendommen avskrives likt skattemessig og regnskapsmessig med 4% av saldo

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
8053344.00 8251261.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
8053344.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8604376.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet er finansiert via lån fra morselskapet. Langsiktig gjeld er fra morselskapet Bjerke Holding AS. Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lån fra kreditinstitusjoner i Bjerke Holding AS

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse