



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 028 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOLVSTADLIA 18 AS  
Forretningsadresse: c/o Leopold Invest AS  
Gyldenløves gate 1A  
0260 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Mjør Grimsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 126 131	
Annen driftsinntekt		117 805	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 243 936</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		117 806	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	871 593	
Annen driftskostnad	2	151 077	25 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 103 460</b>	<b>-25 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		413	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 150 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>953 873</b>	<b>-25 500</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		209 851	-5 610
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>744 022</b>	<b>-19 890</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>744 022</b>	<b>-19 890</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>744 022</b>	<b>-19 890</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		744 022	19 890
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>744 022</b>	<b>-19 890</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 608 973	5 610
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 608 973</b>	<b>5 610</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	6 971 647	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 971 647</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		38 309 027
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>38 309 027</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 580 620</b>	<b>38 314 637</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 170 256	4 500
Konsernfordringer	5		6 049 787
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 170 256</b>	<b>6 054 287</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 051 274	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 051 274</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 221 530</b>	<b>6 054 287</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 802 150</b>	<b>44 368 924</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	510 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-37 094 924	-19 890
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-37 094 924</b>	<b>-19 890</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-36 584 924</b>	<b>10 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4,5	47 171 257	44 002 744
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 171 257</b>	<b>44 002 744</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 775	339 562
Betalbar skatt		175 536	
Annen kortsiktig gjeld		16 507	16 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>215 818</b>	<b>356 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 387 075</b>	<b>44 358 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 802 150</b>	<b>44 368 924</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 598578

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 028 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOLVSTADLIA 18 AS  
Forretningsadresse: c/o Leopold Invest AS  
Gyldenløves gate 1A  
0260 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Mjør Grimrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



Organisasjonsnr: 924 028 688  
STOLVSTADLIA 18 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 126 131	
Annen driftsinntekt		117 805	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 243 936</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		117 806	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	871 593	
Annen driftskostnad	2	151 077	25 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 103 460</b>	<b>-25 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		413	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 150 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		209 851	-5 610
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>744 022</b>	<b>-19 890</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>744 022</b>	<b>-19 890</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>744 022</b>	<b>-19 890</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		744 022	19 890
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>744 022</b>	<b>-19 890</b>



Organisasjonsnr: 924 028 688  
STOLVSTADLIA 18 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 608 973	5 610
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 608 973</b>	<b>5 610</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	6 971 647	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 971 647</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		38 309 027
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>38 309 027</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 580 620</b>	<b>38 314 637</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 170 256	4 500
Konsernfordringer	5		6 049 787
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 170 256</b>	<b>6 054 287</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 051 274	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 051 274</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 221 530</b>	<b>6 054 287</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 802 150</b>	<b>44 368 924</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	510 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>510 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	-37 094 924	-19 890
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-37 094 924</b>	<b>-19 890</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-36 584 924</b>	<b>10 110</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 4,5	47 171 257	44 002 744
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>47 171 257</b>	<b>44 002 744</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	23 775	339 562
Betalbar skatt	175 536	
Annen kortsiktig gjeld	16 507	16 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>215 818</b>	<b>356 070</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>47 387 075</b>	<b>44 358 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 802 150</b>	<b>44 368 924</b>



Organisasjonsnr: 924 028 688  
STOLVSTADLIA 18 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	30000.00	17.00	510000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Leopold Invest AS	30000.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
2

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45000.00	

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------	--------------	------------------



72000.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	117000.00	

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

1

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



*Årsrapport*

**2020**

*Stolvstadlia 18 AS*

*Org.nr: 924 028 688*

*Inneholder;*

Generalforsamling  
Revisjonsberetning  
Resultat  
Balanse  
Noter

**Stolvstadlia 18 AS**

Org.nr: 924028688

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
Leieinntekter		3 126 131	0
Andre driftsinntekter		117 805	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 243 936</b>	<b>0</b>
Felleskostnader		117 806	0
Avskrivning varige driftsmidler	3	871 593	0
Annen driftskostnad	2	151 077	25 500
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 103 460</b>	<b>-25 500</b>
Annen renteinntekt		413	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 150 000	0
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>953 873</b>	<b>-25 500</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		209 851	-5 610
<b>Ordinært resultat</b>		<b>744 022</b>	<b>-19 890</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>744 022</b>	<b>-19 890</b>
<b>Anvendelse av årsresultat</b>			
Avsatt til tidligere udekket tap		744 022	0
Overført til udekket tap		0	19 890
<b>Sum disponert</b>		<b>744 022</b>	<b>-19 890</b>

**Stolvstadlia 18 AS**

Org.nr: 924028688

**Balanse**

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 608 973	5 610
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 608 973</b>	<b>5 610</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3,4	6 971 647	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 971 647</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	0	38 309 027
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>38 309 027</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 580 620</b>	<b>38 314 637</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 170 256	4 500
Fordring på konsernselskap	5	0	6 049 787
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 170 256</b>	<b>6 054 287</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 051 274</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 221 530</b>	<b>6 054 287</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 802 150</b>	<b>44 368 924</b>

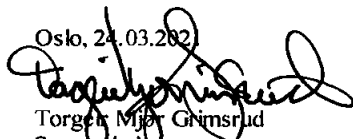
**Stolvstadlia 18 AS**

Org.nr: 924028688

**Balanse**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	510 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	-37 094 924	-19 890
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-37 094 924</b>	<b>-19 890</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-36 584 924</b>	<b>10 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	4,5	47 171 257	44 002 744
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 171 257</b>	<b>44 002 744</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 775	339 563
Betalbar skatt		175 536	0
Annen kortsiktig gjeld		16 507	16 507
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>215 818</b>	<b>356 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 387 075</b>	<b>44 358 814</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 802 150</b>	<b>44 368 924</b>

Oslo, 24.03.2022



Torgeir Mjølner Gimsrud  
Styrets leder



## **Stolvstadlia 18 AS**

Org.nr: 924 028 688

### **Noter til årsregnskapet 2020**

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og regnskapsstandarder bestemmelser. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

#### **Driftsinntekter**

Inntektsføring av løpende leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Fellesinntekter/ kostnader er i henhold til tidligere prinsipper som andre inntekter og varekostnad.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Fordringer**

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer er ført opp til pålydende.

#### **Skatter**

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet.



## Stolvstadlia 18 AS

Org.nr: 924 028 688

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note nr. 1. Antall aksjer, aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital er kr 510 000 fordelt på 30 000 aksjer à kr 17.

Aksjonær	Antall	Andel i prosent
Leopold Invest AS	30 000	100 %
Sum	30 000	100 %

Bevegelser i egenkapitalen:

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt EK	Udekket tap
Egenkapital 01.01.	30 000	0	0	-19 890
Resultat				744 022
Fusjon, datterselskap				-37 819 056
Kapitalforhøyelse	480 000	0		
Avgitt konsernbidrag			0	0
Egenkapital 31.12.	510 000	0	0	-37 094 924

#### Note nr. 2. Spesifikasjon av lønnskostnader og andre godtgjørelser

Det er ikke ansatte i selskapet, følgelig heller ingen plikt til OTP ordning.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Honorar til revisor inkluderer honorar til innfusjonert datterselskap og er kostnadsført med kr 45 000 for revisjon, kr 22 000 for teknisk bistand i forbindelse med årsregnskap og ligningspapirer samt bistand med kr 50 000.

#### Note nr. 3. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid.

Eiendeler	Fast tekn			Sum
	Bygninger	innstallasjon	Tomt	
Anskaffelses kost 01.01.	20 998 702	3 529 798	1 247 000	25 775 500
+ Tilgang i året	0	987 928	0	987 928
- Samlede avskrivninger	19 340 188	451 593	0	19 791 781
Balansført verdi 31.12	1 658 514	4 066 133	1 247 000	6 971 648
Årets ordinære avskrivninger	420 000	451 593	0	871 593
Avskrivningstid	50 år	10 år		



## **Stolvstadlia 18 AS**

Org.nr: 924 028 688

### **Noter til årsregnskapet 2020**

#### **Note nr. 4. Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<i>Gjeld/ sikkerhetsstillelser som er sikret ved pant</i>		
Gjeld til kreditinstitusjoner	0	0
Sikkerhetsstillelse for gjeld i morselskap	48 500 000	48 500 000
<i>Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler</i>		
Bygninger	6 971 647	
Investering i datterselskap		38 309 027
Sum	<u>6 971 647</u>	<u>38 309 027</u>

#### **Note nr. 5. Transaksjoner og mellomværende med nærstående**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordring på innfusjonert datterselskap	0	6 049 787
Sum	<u>0</u>	<u>6 049 787</u>
Gjeld til morselskap	47 171 257	44 002 744
Gjeld til morselskap, konsernbidrag	0	0
Sum	<u>47 171 257</u>	<u>44 002 744</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1 150 000	0

Konsernmellomværende er renteberegnet med 2,5% i 2020.



REVISJONSSSELKAPET JØNTVEDT AS

Til generalforsamlingen i  
Stolvstadlia 18 AS

Revisjonsveien 20A, 1103 Øla  
Postboks 104, 07 075  
Telefon: 815 88 366  
E-post: [post@jv.no](mailto:post@jv.no)  
Kontor: 0230 19 77586  
Foretaksregister: NO 988 204 563 MVA  
Autorisert regnskapsforvalter  
[www.jv.no](http://www.jv.no)



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Stolvstadlia 18 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 744 022. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Fellinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ski, 24. mars 2021  
Revisjonsselskapet Jøntvedt AS  
Org.nr 986 204 563



Eirik Jøntvedt  
Registrert revisor