



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 232 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEVJE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Haugsvea 14
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Thomas sevendal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 014 814	4 716 018
Annen driftsinntekt		167 687	13 273
Sum inntekter		4 182 501	4 729 292
Kostnader			
Varekostnad		32 500	230 000
Lønnskostnad	1, 2	1 611 022	2 839 511
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	284 171	382 822
Annen driftskostnad		1 502 166	647 783
Sum kostnader		3 429 858	4 100 115
Driftsresultat		752 643	629 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260 795	218 670
Annen finansinntekt		797 839	1 391 067
Sum finansinntekter		1 058 634	1 609 737
Nedskrivning av finansielle eiendeler		54 064	0
Annen rentekostnad		1 256 851	1 148 664
Annen finanskostnad		0	7 703
Sum finanskostnader		1 310 915	1 156 367
Netto finans		-252 281	453 370
Resultat før skattekostnad		500 362	1 082 547
Skattekostnad	4, 5	228 873	-19 330
Årsresultat		271 488	1 101 877
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	300 000
Tilleggsutbytte		0	25 000
Annen egenkapital		271 488	776 877



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		271 488	1 101 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 650 825	1 671 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	938 361	1 536 624
Sum varige driftsmidler		2 589 186	3 207 724
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	11 581 996	11 581 996
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	2 692 942	2 177 178
Investeringer i aksjer og andeler		1 190 000	1 244 064
Andre langsiktige fordringer	8	2 311 770	2 113 931
Sum finansielle anleggsmidler		17 776 707	17 117 169
Sum anleggsmidler		20 365 893	20 324 892
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		543 762	413 751
Andre kortsiktige fordringer	8	1 306 242	1 249 235
Konsernfordringer	6	0	0
Sum fordringer		1 850 004	1 662 987
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 151	765 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 151	765 103



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 966 156	2 428 090
SUM EIENDELER		22 332 049	22 752 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 080 092	6 808 604
Sum opptjent egenkapital		7 080 092	6 808 604
Sum egenkapital		7 130 092	6 858 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	194 695	0
Sum avsetninger for forpliktelser		194 695	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	14 420 340	14 980 821
Sum annen langsiktig gjeld		14 420 340	14 980 821
Sum langsiktig gjeld		14 615 035	14 980 821
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 223	72 895
Betalbar skatt	4, 5	34 178	0
Skyldige offentlige avgifter		267 429	381 498
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		251 090	159 164
Sum kortsiktig gjeld		586 920	913 557
Sum gjeld		15 201 956	15 894 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 332 048	22 752 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 672088

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 232 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEVJE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Haugsvea 14
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Thomas sevendal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 232 387
SEVJE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 014 814	4 716 018
Annen driftsinntekt		167 687	13 273
Sum inntekter		4 182 501	4 729 292
Kostnader			
Varekostnad		32 500	230 000
Lønnskostnad	1, 2	1 611 022	2 839 511
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	284 171	382 822
Annen driftskostnad		1 502 166	647 783
Sum kostnader		3 429 858	4 100 115
Driftsresultat		752 643	629 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260 795	218 670
Annen finansinntekt		797 839	1 391 067
Sum finansinntekter		1 058 634	1 609 737
Nedskrivning av finansielle eiendeler		54 064	0
Annen rentekostnad		1 256 851	1 148 664
Annen finanskostnad		0	7 703
Sum finanskostnader		1 310 915	1 156 367
Netto finans		-252 281	453 370
Resultat før skattekostnad		500 362	1 082 547
Skattekostnad	4, 5	228 873	-19 330
Årsresultat		271 488	1 101 877
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	300 000
Tilleggsutbytte		0	25 000
Annen egenkapital		271 488	776 877
Sum overføringer og disponeringer		271 488	1 101 877



Organisasjonsnr: 912 232 387
SEVJE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 650 825	1 671 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	938 361	1 536 624
Sum varige driftsmidler		2 589 186	3 207 724
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	11 581 996	11 581 996
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	2 692 942	2 177 178
Investeringer i aksjer og andeler		1 190 000	1 244 064
Andre langsiktige fordringer	8	2 311 770	2 113 931
Sum finansielle anleggsmidler		17 776 707	17 117 169
Sum anleggsmidler		20 365 893	20 324 892
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		543 762	413 751
Andre kortsiktige fordringer	8	1 306 242	1 249 235
Konsernfordringer	6	0	0
Sum fordringer		1 850 004	1 662 987
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 151	765 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 151	765 103



Sum omløpsmidler		1 966 156	2 428 090
SUM EIENDELER		22 332 049	22 752 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 080 092	6 808 604
Sum opptjent egenkapital		7 080 092	6 808 604
Sum egenkapital		7 130 092	6 858 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	194 695	0
Sum avsetninger for forpliktelser		194 695	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	14 420 340	14 980 821
Sum annen langsiktig gjeld		14 420 340	14 980 821
Sum langsiktig gjeld		14 615 035	14 980 821
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 223	72 895
Betalbar skatt	4, 5	34 178	0
Skyldige offentlige avgifter		267 429	381 498
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		251 090	159 164
Sum kortsiktig gjeld		586 920	913 557
Sum gjeld		15 201 956	15 894 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 332 048	22 752 982



Organisasjonsnr: 912 232 387
SEVJE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1271779.00	2336288.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	209464.00	386469.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	118639.00	98524.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11139.00	18230.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1611022.00	2839511.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2311770.00	2113931.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Aksjeeieren har også stilt selvskyldnerkausjon som sikkerhet for lånene.

Note
8

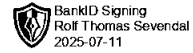
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kveine, Gunhild

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-11 07:32:15 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 10SE3-IBX6S-HCGYB-8VIB-71YXN-4KRL



Årsregnskap for
SEVJE UTVIKLING AS
912232387
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SEVJE UTVIKLING AS
912 232 387

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 014 814	4 716 018
Annen driftsinntekt		167 687	13 273
Sum driftsinntekter		4 182 501	4 729 292
Driftskostnader			
Varekostnad		32 500	230 000
Lønnskostnad	1, 2	1 611 022	2 839 511
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	284 171	382 822
Annen driftskostnad		1 502 166	647 783
Sum driftskostnader		3 429 858	4 100 115
Driftsresultat		752 643	629 177
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		260 795	218 670
Annen finansinntekt		797 839	1 391 067
Sum finansinntekter		1 058 634	1 609 737
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		54 064	0
Annen rentekostnad		1 256 851	1 148 664
Annen finanskostnad		0	7 703
Sum finanskostnader		1 310 915	1 156 367
Netto finans		-252 281	453 370
Resultat før skattekostnad		500 362	1 082 547
Skattekostnad	4, 5	228 873	-19 330
Årsresultat		271 488	1 101 877
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	300 000
Tilleggsutbytte		0	25 000
Annen egenkapital		271 488	776 877
Sum overføringer		271 488	1 101 877



SEVJE UTVIKLING AS
912 232 387

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 650 825	1 671 100
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	938 361	1 536 624
Sum varige driftsmidler		2 589 186	3 207 724
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	11 581 996	11 581 996
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	2 692 942	2 177 178
Investeringer i aksjer og andeler		1 190 000	1 244 064
Andre langsiktige fordringer	8	2 311 770	2 113 931
Sum finansielle anleggsmidler		17 776 707	17 117 169
Sum anleggsmidler		20 365 893	20 324 892
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		543 762	413 751
Andre kortsiktige fordringer	8	1 306 242	1 249 235
Sum fordringer		1 850 004	1 662 987
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 151	765 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 151	765 103
Sum omløpsmidler		1 966 156	2 428 090
SUM EIENDELER		22 332 048	22 752 982



SEVJE UTVIKLING AS
912 232 387

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 080 092	6 808 604
Sum opptjent egenkapital		7 080 092	6 808 604
Sum egenkapital		7 130 092	6 858 604
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	194 695	0
Sum avsetning for forpliktelser		194 695	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	14 420 340	14 980 821
Sum annen langsiktig gjeld		14 420 340	14 980 821
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 223	72 895
Betalbar skatt	4, 5	34 178	0
Skyldige offentlige avgifter		267 429	381 498
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		251 090	159 164
Sum kortsiktig gjeld		586 920	913 557
Sum gjeld		15 201 956	15 894 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 332 048	22 752 982

LENA, 09.07.2025

Rolf Thomas Sevendal
styrets leder / daglig leder



SEVJE UTVIKLING AS
912 232 387

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SEVJE UTVIKLING AS
912 232 387

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 271 779	2 336 288
Arbeidsgiveravgift	209 464	386 469
Pensjonskostnader	118 639	98 524
Andre relaterte ytelser	11 139	18 230
Sum	1 611 022	2 839 511

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 210 798	1 786 421	3 997 219
Tilgang i året	425 000	0	425 000
Avgang i året	-1 199 000	0	-1 199 000
Anskaffelseskost pr 31.12	1 436 798	1 786 421	3 223 219
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-674 173	-115 322	-789 495
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-498 436	-135 597	-634 033
Balansført verdi pr 31.12	938 362	1 650 825	2 589 187
Årets av- og nedskrivninger	263 896	20 275	284 171
Økonomisk levetid	5 - 10	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	34 178	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	194 695	-19 330
Skattekostnad	228 873	-19 330
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	500 362	1 082 547
Permanente forskjeller	658 022	-1 364 343
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-796 968	75 737
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-206 059	0
Skattepliktig inntekt	155 356	-206 059
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	34 178	0
Betalbar skatt i balansen	34 178	0



SEVJE UTVIKLING AS
912 232 387

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	88 011	87 141	870
Fremførbart underskudd	-206 059	0	-206 059
Andre forskjeller	0	797 839	-797 839
Netto forskjeller	-118 048	884 979	-1 003 027
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	118 048	0	118 048
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	884 979	-884 979
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	194 695	-194 695

Andre forskjeller består av kursgevinst på langsiktig fordring i Euro

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 311 770	2 113 931
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	313 641	0

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 311 770
---	-----------

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 145 348
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	14 420 341
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	15 214 185
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Aksjeeieren har også stilt selvskyldnerkausjon som sikkerhet for lånene.