



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 087 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PLUS-SKOLEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Færgeportgaten 77  
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.08.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tønnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 209	0
Annen driftskostnad		62 230	0
Sum kostnader		87 440	0
Driftsresultat		-87 440	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		55 386	0
Sum finanskostnader		55 386	0
Netto finans		-55 386	0
Resultat før skattekostnad		-142 826	0
Skattekostnad		-31 422	0
Årsresultat		-111 404	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-111 404	0
Sum overføringer og disponeringer		-111 404	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		31 422	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>31 422</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 100 376	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 100 376</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	2	<b>15 131 797</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 615	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 615</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 615</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 158 412</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>194 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		111 404	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-111 404</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>83 026</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	14 000 000	0
Langsiktig konserngjeld	3	1 020 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 020 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 020 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		55 386	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 386</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 075 386</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 158 412</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 457107

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 087 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PLUS-SKOLEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fergeportgaten 77  
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.08.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tønnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 087 723  
PLUS-SKOLEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 209	0
Annen driftskostnad		62 230	0
Sum kostnader		87 440	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 440</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		55 386	0
Sum finanskostnader		55 386	0
<b>Netto finans</b>		<b>-55 386</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-142 826</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-31 422	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-111 404</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-111 404	0
Sum overføringer og disponeringer		-111 404	0



Organisasjonsnr: 932 087 723  
PLUS-SKOLEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 31 422 0  
Sum immaterielle eiendeler 31 422 0

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 15 100 376 0  
Sum varige driftsmidler 15 100 376 0

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 2 15 131 797 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Sum fordringer 0 0

##### Investeringer

Sum investeringer 0 0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 26 615 0

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 26 615 0

Sum omløpsmidler 26 615 0

**SUM EIENDELER 15 158 412 0**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 200 000 0  
Annen innskutt egenkapital -5 570 0  
Sum innskutt egenkapital 194 430 0

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 111 404 0



Sum opptjent egenkapital	-111 404	0
Sum egenkapital	83 026	0
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 2	14 000 000	0
Langsiktig konserngjeld 3	1 020 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	15 020 000	0
Sum langsiktig gjeld	15 020 000	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	55 386	0
Sum kortsiktig gjeld	55 386	0
Sum gjeld	15 075 386	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 158 412</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 087 723  
PLUS-SKOLEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15125585.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



15125585.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
25209.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
15100376.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
25209.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

Pantstillelse Beløp



Garantier Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet har gjeld til morselskapet Organisasjonen Plus med kr 1 020 000.  
Det er ikke beregnet renter på lånet.

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
11386648.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
14000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
15131797.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Selskapet har gjeld til DNB Bank ASA pr 31.12.23 med totalt MNOK 14. DNB Bank ASA har har i selskapets eiendommer med totalt MNOK 17.



Årsregnskap for  
**PLUS-SKOLEN EIENDOM AS**  
932087723  
Regnskapsår  
01.08.2023 - 31.12.2023



PLUS-SKOLEN EIENDOM AS  
932 087 723

## Resultatregnskap

	Note	01.08 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-25 209
Annen driftskostnad		-62 230
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-87 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 440</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		-55 386
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-55 386</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 386</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-142 826</b>
Skattekostnad		31 422
<b>Årsresultat</b>		<b>-111 404</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		-111 404
<b>Sum overføringer</b>		<b>-111 404</b>



PLUS-SKOLEN EIENDOM AS  
932 087 723

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel		31 422
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>31 422</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 100 376
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 100 376</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	2	<b>15 131 797</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 615
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 615</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 158 412</b>



PLUS-SKOLEN EIENDOM AS  
932 087 723

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		200 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>194 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-111 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-111 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>83 026</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	14 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	1 020 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 020 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		55 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 075 386</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 158 412</b>

Fredrikstad, 27.05.2024

Petter Heide Larsen  
styrets leder

Jan Ivar Ruud  
styremedlem

Bjørn Tønnesen  
styremedlem / daglig leder



PLUS-SKOLEN EIENDOM AS  
932 087 723

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.08.	0
Tilgang i året	15 125 585
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>15 125 585</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-25 209
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>15 100 376</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	25 209

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	11 386 648
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	14 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	15 131 797
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



**PLUS-SKOLEN EIENDOM AS**  
932 087 723

**Mer om gjeld**

Selskapet har gjeld til DNB Bank ASA pr 31.12.23 med totalt MNOK 14.  
DNB Bank ASA har har i selskapets eiendommer med totalt MNOK 17.

**Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet har gjeld til morselskapet Organisasjonen Plus med kr 1 020 000.  
Det er ikke beregnet renter på lånet.

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



## CENTER REVISJON

Center Revisjon AS  
Tuneveien 97  
1712 Grålum  
Telefon: 69 10 44 30  
Orgnr: 916788517 MVA  
Bankkonto: 6129.06.78845  
centerrevisjon.no  
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

### Plus-Skolen Eiendom AS

Orgnr. 932087723

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Plus-Skolen Eiendom AS som viser et underskudd på kr. 111 404, som består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



#### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

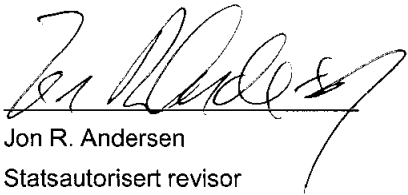
#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg mandag 27. mai 2024

**Center Revisjon AS**



Jon R. Andersen  
Statsautorisert revisor