



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 611 556
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ENSJØVEIEN 3 AS
Forretningsadresse:	Tvetenveien 292 0675 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Aftab Sheikh Mohammad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 583 258	
Sum inntekter		1 583 258	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	278 431	377 151
Sum kostnader		278 431	377 151
Driftsresultat		1 304 827	-377 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 713	150 027
Sum finansinntekter		74 713	150 027
Annen rentekostnad		643 327	690 492
Sum finanskostnader		643 327	690 492
Netto finans		-568 614	-540 465
Ordinært resultat før skattekostnad		736 213	-917 616
Skattekostnad på ordinært resultat	4	161 962	-201 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		574 251	-716 138
Årsresultat		574 251	-716 138
Årsresultat etter minoritetsinteresser		574 251	-716 138
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	13	836 705	
Overføringer annen egenkapital		-262 454	-716 138
Sum overføringer og disponeringer		574 251	-716 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	15 555 310	15 495 310
Lån til foretak i samme konsern	11	2 500 000	3 050 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 055 310	18 545 310
Sum anleggsmidler		18 055 310	18 545 310
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	11	25 944 468	
Sum fordringer		25 944 468	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	20 045 285	19 861 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 045 285	19 861 757
Sum omløpsmidler		45 989 753	19 861 757
SUM EIENDELER		64 045 063	38 407 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8,9	2 415 000	2 300 000
Overkurs		27 032 739	1 622 062
Sum innskutt egenkapital		29 447 739	3 922 062
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	8	16 809 198	17 071 652
Sum opptjent egenkapital		16 809 198	17 071 652
Sum egenkapital		46 256 937	20 993 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5,6	2 630 625	2 359 420
Sum avsetninger for forpliktelser		2 630 625	2 359 420
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	13 939 396	14 666 668
Sum annen langsiktig gjeld		13 939 396	14 666 668
Sum langsiktig gjeld		16 570 021	17 026 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 083	
Betalbar skatt	4	73 554	324 982
Kortsiktig konserngjeld	13	1 072 699	
Annen kortsiktig gjeld		50 768	62 283
Sum kortsiktig gjeld		1 218 104	387 265
Sum gjeld		17 788 125	17 413 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 045 063	38 407 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 632812

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 611 556
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENSJØVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Tvetenveien 292
0675 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aftab Sheikh Mohammad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 611 556
ENSJØVEIEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 583 258	
Sum inntekter		1 583 258	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	278 431	377 151
Sum kostnader		278 431	377 151
Driftsresultat		1 304 827	-377 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 713	150 027
Sum finansinntekter		74 713	150 027
Annen rentekostnad		643 327	690 492
Sum finanskostnader		643 327	690 492
Netto finans		-568 614	-540 465
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	736 213	-917 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		161 962	-201 478
Årsresultat		574 251	-716 138
Årsresultat etter minoritetsinteresser		574 251	-716 138
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	13	836 705	
Overføringer annen egenkapital		-262 454	-716 138
Sum overføringer og disponeringer		574 251	-716 138



Organisasjonsnr: 990 611 556
ENSJØVEIEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	10	15 555 310	15 495 310
Lån til foretak i samme konsern	11	2 500 000	3 050 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 055 310	18 545 310
Sum anleggsmidler		18 055 310	18 545 310

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer	11	25 944 468	
Sum fordringer		25 944 468	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	20 045 285	19 861 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 045 285	19 861 757
Sum omløpsmidler		45 989 753	19 861 757

SUM EIENDELER		64 045 063	38 407 067
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7,8,9	2 415 000	2 300 000
Overkurs		27 032 739	1 622 062
Sum innskutt egenkapital		29 447 739	3 922 062

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	16 809 198	17 071 652
Sum opptjent egenkapital		16 809 198	17 071 652

Sum egenkapital		46 256 937	20 993 714
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5,6	2 630 625	2 359 420
Sum avsetninger for forpliktelser		2 630 625	2 359 420
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	13 939 396	14 666 668
Sum annen langsiktig gjeld		13 939 396	14 666 668
Sum langsiktig gjeld		16 570 021	17 026 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 083	
Betalbar skatt	4	73 554	324 982
Kortsiktig konserngjeld	13	1 072 699	
Annen kortsiktig gjeld		50 768	62 283
Sum kortsiktig gjeld		1 218 104	387 265
Sum gjeld		17 788 125	17 413 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 045 063	38 407 067



Organisasjonsnr: 990 611 556
ENSJØVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1150000.00	17.34	19944804.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Asaf Mahmood	575000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sheikh Mohammad Aftab	575000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1150000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Skreo eiendom AS	100.00%	100.00%	2703091.00	264114.00
------------------	---------	---------	------------	-----------



BDO AS
Furusetgata 10
2050 Jessheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ensjøveien 3 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ensjøveien 3 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Elisabeth Moum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4VSTD-ENT1TN-MKKXHZ-F1VZ4-D8Y4M-1CB4A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elisabeth Moum

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1980801

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-12 08:24:08Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4VSTD-ENTTN-MKKHZ-F1VZ4-D8Y4M-1CB4A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Ensjøveien 3 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Investeringen er vurdert etter anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte/konsernbidrag andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, så representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingen er fratrukket investeringens verdi i balansen i morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre avsetninger er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har en antatt levetid på mer enn 3 år og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Ensjøveien 3 AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	19 875	27 250
Bistand	34 475	14 700
Totalt	54 350	41 950

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	736 213
Permanente og andre forskjeller	-23
Endring i midlertidige forskjeller	670 846
Ytet konsernbidrag	1 072 699
Inntekt	334 337
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	309 548
= Sum betalbar skatt	309 548
+ endring i utsatt skatt	-147 586
= Ordinær skattekostnad	161 962
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	309 548
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-235 994
= Betalbar skatt i balansen	73 554

Noter for Ensjøveien 3 AS

Organisasjonsnr. 990611556



Ensjøveien 3 AS

Noter 2020

Note 5 - Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 867 271	2 074 745	207 474
+/- Fordr./gjeld, fordringsmodell	1 903 596	1 903 596	0
+ Gevinst- og tapskonto	8 186 521	8 649 893	463 372
Sum	11 957 388	12 628 234	670 846
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			670 846

Note 6 - Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 867 271	2 074 745
+ Gevinst- og tapskonto	8 186 521	8 649 893
Sum positive skatteøkende forskjeller	11 957 388	12 628 234
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	11 957 388	12 628 234
Balanseført utsatt skatt	2 630 625	2 359 420

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 150 000 aksjer pålydende kr 2,10 pr. aksje.

Samlet aksjekapital utgjør kr 2 415 000.

Navn	Antall	Eierandel
Sheikh Mohammad Aftab	575 000	50,00 %
Asaf Mahmood	575 000	50,00 %



Ensjøveien 3 AS

Noter 2020

Note 8 - Selskapskapital

Aksjekapital /	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Pr 1.1.	2 300 000	1 622 062	17 071 652	20 993 714
-Til årets resultat			-262 454	-262 454
+/-Andre transaksjoner:	115 000	25 410 677	0	25 525 677
Pr 31.12.	2 415 000	27 032 739	16 809 198	46 256 937

Note 9 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav av ledende personer

Tittel	Navn	Antall
Daglig leder	Sheikh Mohammad Aftab	575 000
Styrets leder	Asaf Mahmood	575 000

Note 10 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Skreo Eiendom AS	100	100	264 114	7 966 592
Norsk Autosenter AS	100	100	- 726 374	243 041
NAS Invest Holding AS	100	100	0	24 430

Note 11 - Mellomværende nærstående

	I år	I fjor
Lån til foretak i samme konsern	2 500 000	3 050 000
Fusjonsfordring	25 944 468	0

Noter for Ensjøveien 3 AS

Organisasjonsnr. 990611556



Ensjøveien 3 AS

Noter 2020

Note 12 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr. 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	13 939 396	14 666 668
Pantsatte eiendeler:		
Gjeld er sikret med pant i:		
Datterselskapets eiendom	12 365 914	12 365 914

Note 13 - Avgitt konsernbidrag

Selskapet har i 2020 avgitt konsernbidrag kr. 1 072 699 til Norsk Autosenter AS.



Ensjøveien 3 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 583 258	0
Sum driftsinntekter		1 583 258	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	278 431	377 151
Sum driftskostnader		278 431	377 151
DRIFTSRESULTAT		1 304 827	(377 151)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		74 713	150 027
Sum finansinntekter		74 713	150 027
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		643 327	690 492
Sum finanskostnader		643 327	690 492
NETTO FINANSPOSTER		(568 614)	(540 465)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		736 213	(917 616)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	161 962	(201 478)
ORDINÆRT RESULTAT		574 251	(716 138)
ÅRSRESULTAT		574 251	(716 138)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	13	836 705	0
Overføringer annen egenkapital		(262 454)	(716 138)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		574 251	(716 138)



Ensjøveien 3 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	10	15 555 310	15 495 310
Lån til foretak i samme konsern	11	2 500 000	3 050 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 055 310	18 545 310
SUM ANLEGGSMIDLER		18 055 310	18 545 310
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	11	25 944 468	0
Sum fordringer		25 944 468	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	20 045 285	19 861 757
SUM OMLØPSMIDLER		45 989 753	19 861 757
SUM EIENDELER		64 045 063	38 407 067



Ensjøveien 3 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8,9	2 415 000	2 300 000
Overkurs		27 032 739	1 622 062
Sum innskutt egenkapital		29 447 739	3 922 062
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	16 809 198	17 071 652
Sum opptjent egenkapital		16 809 198	17 071 652
SUM EGENKAPITAL		46 256 937	20 993 714
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5,6	2 630 625	2 359 420
Sum avsetning for forpliktelser		2 630 625	2 359 420
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	13 939 396	14 666 668
Sum annen langsiktig gjeld		13 939 396	14 666 668
SUM LANGSIKTIG GJELD		16 570 021	17 026 088
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 083	0
Betalbar skatt	4	73 554	324 982
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	13	1 072 699	0
Annen kortsiktig gjeld		50 768	62 283
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 218 104	387 265
SUM GJELD		17 788 125	17 413 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 045 063	38 407 067

Oslo, den

Asaf Mahmood
Styreleder

Sheikh Mohammad Aftab
Styremedlem/Daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Ensjøveien 3 AS**

Organisasjonsnr. 990611556

Utarbeidet av:

Økonomitjenester Innlandet AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Lørenskogveien 75
1470 LØRENSKOG



Organisasjonsnr. 991606823