



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 254 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINGELEMVEIEN 461 AS
Forretningsadresse: c/o Kåre-Jan Johansen
Skårenveien 25
3233 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Jan Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 000	33 625
Sum inntekter		150 000	33 625
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	113 092	14 151
Sum kostnader		113 092	14 151
Driftsresultat		36 908	19 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		160	1 353
Sum finansinntekter		160	1 353
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200 600	38 614
Annen rentekostnad		9	
Sum finanskostnader		200 609	38 614
Netto finans		-200 449	-37 261
Ordinært resultat før skattekostnad		-163 541	-17 787
Skattekostnad på resultat	4	-35 979	-3 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		-127 562	-13 874
Årsresultat	5	-127 562	-13 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 562	-13 874
Totalresultat		-127 562	-13 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-127 562	
Avsatt til annen egenkapital			-13 874



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-127 562	-13 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 913	3 913
Sum immaterielle eiendeler		3 913	3 913
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 920 585	4 920 585
Anlegg under utførelse		216 283	66 616
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		5 136 868	4 987 201
Sum anleggsmidler		5 140 781	4 991 114
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 958	173 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 958	173 510
Sum omløpsmidler		91 958	173 510
SUM EIENDELER		5 232 739	5 164 624
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-13 874	-13 874
Sum innskutt egenkapital		16 126	16 126
Sum egenkapital	5	16 126	16 126



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	5 175 673	5 138 614
Sum annen langsiktig gjeld		5 175 673	5 138 614
Sum langsiktig gjeld		5 175 673	5 138 614
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 941	2 384
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		36 000	7 500
Sum kortsiktig gjeld		40 941	9 884
Sum gjeld		5 216 614	5 148 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 232 739	5 164 624



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 537504

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 254 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINGELEMVEIEN 461 AS
Forretningsadresse: c/o Kåre-Jan Johansen
Skårenveien 25
3233 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Jan Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 929 254 333
LINGELEMVEIEN 461 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 000	33 625
Sum inntekter		150 000	33 625
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	113 092	14 151
Sum kostnader		113 092	14 151
Driftsresultat		36 908	19 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		160	1 353
Sum finansinntekter		160	1 353
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200 600	38 614
Annen rentekostnad		9	
Sum finanskostnader		200 609	38 614
Netto finans		-200 449	-37 261
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-163 541	-17 787
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 979	-3 913
Årsresultat	5	-127 562	-13 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 562	-13 874
Totalresultat		-127 562	-13 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-127 562	
Avsatt til annen egenkapital			-13 874
Sum overføringer og disponeringer		-127 562	-13 874





Organisasjonsnr: 929 254 333
LINGELEMVEIEN 461 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 913	3 913
Sum immaterielle eiendeler		3 913	3 913
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 920 585	4 920 585
Anlegg under utførelse		216 283	66 616
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		5 136 868	4 987 201
Sum anleggsmidler		5 140 781	4 991 114
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		91 958	173 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 958	173 510
Sum omløpsmidler		91 958	173 510
SUM EIENDELER		5 232 739	5 164 624
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-13 874	-13 874
Sum innskutt egenkapital		16 126	16 126
Sum egenkapital	5	16 126	16 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	5 175 673	5 138 614
Sum annen langsiktig gjeld		5 175 673	5 138 614



Sum langsiktig gjeld		5 175 673	5 138 614
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 941	2 384
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		36 000	7 500
Sum kortsiktig gjeld		40 941	9 884
Sum gjeld		5 216 614	5 148 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 232 739	5 164 624



Organisasjonsnr: 929 254 333
LINGELEMVEIEN 461 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Lingelemveien 461 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Pemso Dokumentnøkkel: GQCMC-6Z3SS-U5F33-43DNP-ST5OP-C60SY

Org.nr.: 929 254 333



Lingelemveien 461 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	01.04 - 31.12.2022
Annen driftsinntekt		150 000	33 625
Sum driftsinntekter		150 000	33 625
Annen driftskostnad	3	113 092	14 151
Sum driftskostnader		113 092	14 151
Driftsresultat		36 908	19 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		160	1 353
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200 600	38 614
Annen rentekostnad		9	0
Resultat av finansposter		-200 449	-37 261
Resultat før skattekostnad		-163 541	-17 787
Skattekostnad på resultat	4	-35 979	-3 913
Årsresultat	5	-127 562	-13 874
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-13 874
Overført til udekket tap		127 562	0
Sum overføringer		-127 562	-13 874

Pemneo Dokumentnøkkel: GQCMC-6Z3SS-U5F33-43DNP-5TSOP-C60SY



Lingelemveien 461 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 913	3 913
Sum immaterielle eiendeler		3 913	3 913
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 920 585	4 920 585
Anlegg under utførelse		216 283	66 616
Sum varige driftsmidler		5 136 868	4 987 201
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		5 140 781	4 991 114
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 958	173 510
Sum omløpsmidler		91 958	173 510
Sum eiendeler		5 232 739	5 164 624

Pemneo Dokumentnøkkel: GQCMC-6Z3SS-U5F33-43DNP-5TSOP-C60SY



Lingelemveien 461 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-13 874	-13 874
Sum innskutt egenkapital		16 126	16 126
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	5	16 126	16 126
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	5 175 673	5 138 614
Sum annen langsiktig gjeld		5 175 673	5 138 614
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 941	2 384
Annen kortsiktig gjeld		36 000	7 500
Sum kortsiktig gjeld		40 941	9 884
Sum gjeld		5 216 614	5 148 498
Sum egenkapital og gjeld		5 232 739	5 164 624

Sandefjord,
Styret i Lingelemveien 461 AS

Kåre Jan Johansen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: GQCMC-6Z3SS-U5F33-43DNP-ST5OP-C60SY



Note Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Inntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.



Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	4 920 585	66 616	4 987 201
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 920 585	66 616	4 987 201
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	0	0
Årets avskrivninger	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger avgang	0	0	0
Akkumuerte avskrivninger pr. 31.12	0	0	0
Bokført verdi 31.12	4 920 585	66 616	4 987 201

Økonomisk levetid Ingen avskrivninger
Avskrivningsplan

Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte / Pensjoner mm

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i løpet av regnskapsåret.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-35 979	-3 913
Skattekostnad ordinært resultat	-35 979	-3 913
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-163 541	-17 787
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	66 616	-66 616
Mottatt konsernbidrag	163 541	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-66 616	0
Skattepliktig inntekt	0	-84 404
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-35 979	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	35 979	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	66 616	66 616
Sum	0	66 616	66 616
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 787	-84 404	-66 616
Grunnlag for utsatt skattefordel	-17 787	-17 787	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 913	-3 913	0

Penneo Dokumentnøkkel: GQCMC-6Z3SS-U5F33-43DNP-5TSOP-C60SY



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	30 000	-13 874	16 126
Årets resultat		-127 562	-127 562
Konsernbidrag mottatt		127 562	127 562
Pr 31.12.2023	30 000	-13 874	16 126

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Skåren Invest AS*	100	100 %

*Skåren Invest AS eies 100 % Kåre Jan Johansen som er styreleder

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Langsiktig gjeld	2023	2022
Skåren Invest AS	-5 175 673	-5 138 614
Sum	-5 175 673	-5 138 614



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johansen, Kåre Jan

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-552328

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-06-13 19:24:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GQCMC-6Z3SS-U5F33-43DNP-5TSOP-C605Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>