



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 197 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALDENVEIEN 715 AS
Forretningsadresse: Haldenveien 715
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morttern Onsum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		243 350	331 450
Sum inntekter		243 350	331 450
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 462	2 193
Annen driftskostnad	2	82 618	103 398
Sum kostnader		84 080	105 591
Driftsresultat		159 270	225 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	22
Sum finansinntekter		1	22
Annen rentekostnad		63 152	68 239
Sum finanskostnader		63 152	68 239
Netto finans		-63 152	-68 217
Ordinært resultat før skattekostnad		96 118	157 642
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 182	34 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 936	122 965
Årsresultat		74 936	122 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 936	122 965
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	74 936	122 965
Sum overføringer og disponeringer		74 936	122 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	1 841 327	1 842 789
Sum varige driftsmidler		1 841 327	1 842 789
Sum anleggsmidler		1 841 327	1 842 789
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 500	3 500
Sum fordringer		3 500	3 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	-41	-25
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-41	-25
Sum omløpsmidler		3 459	3 475
SUM EIENDELER		1 844 786	1 846 265
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 100	100 100
Sum innskutt egenkapital		100 100	100 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	479 331	404 395
Sum opptjent egenkapital		479 331	404 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		579 431	504 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		321
Sum avsetninger for forpliktelser			321
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 171 588	1 284 190
Sum annen langsiktig gjeld		1 171 588	1 284 190
Sum langsiktig gjeld		1 171 588	1 284 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 039
Betalbar skatt	3	21 502	35 160
Annen kortsiktig gjeld		72 265	16 060
Sum kortsiktig gjeld		93 767	57 259
Sum gjeld		1 265 355	1 341 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 844 786	1 846 265



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 632194

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 197 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALDENVEIEN 715 AS
Forretningsadresse: Haldenveien 715
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mortten Onsum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 197 404
HALDENVEIEN 715 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		243 350	331 450
Sum inntekter		243 350	331 450
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	1	1 462	2 193
Annen driftskostnad	2	82 618	103 398
Sum kostnader		84 080	105 591
Driftsresultat		159 270	225 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		1	22
Sum finansinntekter		1	22
Annen rentekostnad			
		63 152	68 239
Sum finanskostnader		63 152	68 239
Netto finans		-63 152	-68 217
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 182	34 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 936	122 965
Årsresultat		74 936	122 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 936	122 965
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital			
	4	74 936	122 965
Sum overføringer og disponeringer		74 936	122 965



Organisasjonsnr: 992 197 404
HALDENVEIEN 715 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	1 841 327	1 842 789
Sum varige driftsmidler		1 841 327	1 842 789

Sum anleggsmidler		1 841 327	1 842 789
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 500	3 500
Sum fordringer		3 500	3 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	-41	-25
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-41	-25

Sum omløpsmidler		3 459	3 475
-------------------------	--	--------------	--------------

SUM EIENDELER		1 844 786	1 846 265
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 100	100 100
Sum innskutt egenkapital		100 100	100 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	479 331	404 395
Sum opptjent egenkapital		479 331	404 395

Sum egenkapital		579 431	504 495
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt			321
Sum avsetninger for forpliktelser	3		321



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 171 588	1 284 190
Sum annen langsiktig gjeld		1 171 588	1 284 190
Sum langsiktig gjeld		1 171 588	1 284 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 039
Betalbar skatt	3	21 502	35 160
Annen kortsiktig gjeld		72 265	16 060
Sum kortsiktig gjeld		93 767	57 259
Sum gjeld		1 265 355	1 341 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 844 786	1 846 265



Organisasjonsnr: 992 197 404
HALDENVEIEN 715 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	77.00	1300.00	100100.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Åsmund Østvold	10.00	12.99%	Ordinære aksjer
Torbjørn Isaksen	10.00	12.99%	Ordinære aksjer
Tor Olav Melan	10.00	12.99%	Ordinære aksjer
Terje Floden	10.00	12.99%	Ordinære aksjer
Raymond Indrevold	10.00	12.99%	Ordinære aksjer
Nils Ivar Flinby	10.00	12.99%	Ordinære aksjer
Morten Iversen	10.00	12.99%	Ordinære aksjer
Haldenveien 715 AS	7.00	9.09%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	77.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Haldenveien 715 AS

Utarbeidet av:

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 998867770
www.r1.no



Haldenveien 715 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		243.350	331.450
Sum driftsinntekter		243.350	331.450
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1.462	2.193
Annen driftskostnad	2	82.618	103.398
Sum driftskostnader		84.080	105.591
DRIFTSRESULTAT		159.270	225.859
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	22
Sum finansinntekter		1	22
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		63.152	68.239
Sum finanskostnader		63.152	68.239
NETTO FINANSPOSTER		-63.152	-68.217
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		96.118	157.642
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21.182	34.677
ORDINÆRT RESULTAT		74.936	122.965
ÅRSRESULTAT		74.936	122.965
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	74.936	122.965
SUM OVERF. OG DISP.		74.936	122.965

Årsregnskap for Haldenveien 715 AS

Organisasjonsnr. 992197404



Haldenveien 715 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	1.841.327	1.842.789
Sum varige driftsmidler		1.841.327	1.842.789
SUM ANLEGGSMIDLER		1.841.327	1.842.789
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3.500	3.500
Sum fordringer		3.600	3.600
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	-41	-25
SUM OMLØPSMIDLER		3.459	3.475
SUM EIENDELER		1.844.786	1.846.265



Haldenveien 715 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100.100	100.100
Sum innskutt egenkapital		100.100	100.100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	479.331	404.395
Sum opptjent egenkapital		479.331	404.395
SUM EGENKAPITAL		579.431	504.495
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	321
Sum avsetning for forpliktelser		0	321
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1.171.588	1.284.190
Sum annen langsiktig gjeld		1.171.588	1.284.190
SUM LANGSIKTIG GJELD		1.171.588	1.284.511
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	6.039
Betalbar skatt	3	21.502	35.160
Annen kortsiktig gjeld		72.265	16.060
SUM KORTSIKTIG GJELD		93.767	57.259
SUM GJELD		1.265.355	1.341.770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1.844.786	1.846.265

SKJETTEN den 28.07.2021


Morten Onsum
Styrets leder


Morten Iversen
Styremedlem


Terje Fløden
Styremedlem



Haldenveien 715 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

Fortsatt drift og årsregnskapets rettviseende bilde

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets utvikling og stilling samt resultatet av virksomheten. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling ved årsskiftet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Haldenveien 715 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på driftsmidler

	Tomter bygninger og annen fast eie
Anskaffelseskost per 01.01	1.863.259
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost per 31.12	1.863.259
Akkumulerte av/nedskrivninger per 01.01	20.469
+ Ordinære avskrivninger	1.462
- Tilbakeførte avskrivninger	0
Akkumulerte av/nedskrivninger per 31.12	21.932
Balanseført verdi per 31.12	1.841.327
Prosentatsats avskrivninger	10-10

Note 2 - Annen driftskostnad

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret og daglig leder.

Revisjon

Styret har med bakgrunn i generalforsamlingsvedtak bestemt av selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Selskapet benytter autorisert regnskapsførerselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Haldenveien 715 AS

Noter 2020

Noter 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Resultat før skattekostnad	96.118	157.642
Permanente og andre forskjeller	154	-15
Endring i midlertidige forskjeller	1.462	2.194
Skattepliktig nettoinntekt	97.734	159.820
Skatt av årets nettoinntekt	21.503	35.160
Skatt av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt	21.503	35.160
For mye/lite avsatt skatt tidligere år	0	0
Endring i bokført utsatt skattefordel	0	0
Endring i bokført utsatt skatt	-321	-483
Skattekostnad på ordinært resultat	21.182	34.677

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller for beregning av utsatt skatt eller skattefordel:

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Driftsmidler	0	1.462
Finansielle instrumenter		
Fremført korreksjonsinntekt fra tidligere år		
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	1.462
Grunnlag for ber. av utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	0	1.462
Balanseført utsatt skatt	0	321



Haldenveien 715 AS

Noter 2020

Note 4 - Aksjonærforhold og bevegelser i egenkapitalen

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 77 aksjer hver pålydende kr. 1.300. Samlet aksjekapital utgjør kr. 100.100. Selskapets aksjekapital er ikke inndelt i klasser.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer
Haldenveien 715 AS	7
Åsmund Østvold, styrets leder, daglig leder	10
Morten Iversen, styremedlem	10
Terje Fløden, styremedlem	10
Nils Ivar Flinby	10
Tor Olav Melan	10
Torbjørn Isaksen	10
Raymond Indrevold	10
Totalt	77

Årets bevegelser i egenkapitalen:

	Selskapskapital	Overkurs	Annen EK/ udekket tap	Total EK
Egenkapital per 1.1.	100.100	0	404.395	504.495
+Tilført fra årets resultat			74.936	74.936
-Anvendt til årets resultat			0	0
=Egenkapital per 31.12.	100.100	0	479.331	579.431

Note 5 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 6 - Pant og garantier

Pantelån 1.171.588 1.284.190

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

Boligeiendom 1.841.327 1.842.789