



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 602 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLATHAGENLÅVEN AS  
Forretningsadresse: Korsbergsvegen 574  
2420 TRYSIL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.09.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 942	300 000
Annen driftsinntekt		300 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>315 942</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		68 367	70 000
Annen driftskostnad		519 943	88 764
<b>Sum kostnader</b>		<b>588 310</b>	<b>158 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-272 368</b>	<b>141 236</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		336	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>336</b>	<b>11</b>
Annen rentekostnad		229 125	168 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>229 125</b>	<b>168 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-228 789</b>	<b>-168 156</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-501 157</b>	<b>-26 920</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-501 157</b>	<b>-26 920</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-501 157</b>	<b>-26 920</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-501 157</b>	<b>-26 920</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-501 157	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-158 281
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-501 157</b>	<b>-158 281</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 349 966	3 418 333
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 349 966</b>	<b>3 418 333</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 449 966</b>	<b>3 518 333</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 000	25 000
Andre fordringer		15 138	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 138</b>	<b>25 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 414 015	12 423
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 414 015</b>	<b>12 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 454 153</b>	<b>37 423</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 904 119</b>	<b>3 555 756</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		659 438	158 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-659 438</b>	<b>-158 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-635 008</b>	<b>-133 851</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 421 882	3 488 151
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 621 882</b>	<b>3 688 151</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 621 882</b>	<b>3 688 151</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		84 363	1 456
Skyldige offentlige avgifter		-86 165	0
Annen kortsiktig gjeld		-80 953	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-82 755</b>	<b>1 456</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 539 127</b>	<b>3 689 607</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 904 119</b>	<b>3 555 756</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 747677

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 602 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLATHAGENLÅVEN AS  
Forretningsadresse: Korsbergsvegen 574  
2420 TRYSIL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.09.2024



Organisasjonsnr: 925 602 930  
FLATHAGENLÅVEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 942	300 000
Annen driftsinntekt		300 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>315 942</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		68 367	70 000
Annen driftskostnad		519 943	88 764
<b>Sum kostnader</b>		<b>588 310</b>	<b>158 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-272 368</b>	<b>141 236</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		336	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>336</b>	<b>11</b>
Annen rentekostnad		229 125	168 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>229 125</b>	<b>168 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-228 789</b>	<b>-168 156</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-501 157</b>	<b>-26 920</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-501 157</b>	<b>-26 920</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-501 157</b>	<b>-26 920</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-501 157</b>	<b>-26 920</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-501 157	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-158 281
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-501 157</b>	<b>-158 281</b>



Organisasjonsnr: 925 602 930  
FLATHAGENLÅVEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 349 966	3 418 333
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 349 966</b>	<b>3 418 333</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 449 966</b>	<b>3 518 333</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 000	25 000
Andre fordringer		15 138	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 138</b>	<b>25 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 414 015	12 423
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 414 015</b>	<b>12 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 454 153</b>	<b>37 423</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 904 119</b>	<b>3 555 756</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		659 438	158 281



Sum opptjent egenkapital	-659 438	-158 281
Sum egenkapital	-635 008	-133 851
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 421 882	3 488 151
Øvrig langsiktig gjeld	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld	5 621 882	3 688 151
Sum langsiktig gjeld	5 621 882	3 688 151
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	84 363	1 456
Skyldige offentlige avgifter	-86 165	0
Annen kortsiktig gjeld	-80 953	0
Sum kortsiktig gjeld	-82 755	1 456
Sum gjeld	5 539 127	3 689 607
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 904 119</b>	<b>3 555 756</b>



Organisasjonsnr: 925 602 930  
FLATHAGENLÅVEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3500000.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



3500000.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
68367.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
3349966.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
150034.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



5421882.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5421882.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld