



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 064 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNHERREDSVEIEN 86 D AS
Forretningsadresse: c/o Vectum
Innherredsveien 86D
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Forbord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		238 125	171 500
Sum inntekter		238 125	171 500
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	112 180	106 247
Annen driftskostnad	2	80 303	59 106
Sum kostnader		192 483	165 353
Driftsresultat		45 642	6 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Rentekostnad til foretak i samme konsern			10 696
Annen rentekostnad		97 757	109 262
Sum finanskostnader		97 757	119 958
Netto finans		-97 757	-119 950
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 115	-113 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 115	-113 804
Årsresultat		-52 115	-113 804
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-52 115	-113 804
Sum overføringer og disponeringer		-52 115	-113 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 024 196	2 125 409
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	34 986	45 953
Sum varige driftsmidler		2 059 182	2 171 362
Sum anleggsmidler		2 059 182	2 171 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	57 938	12 000
Andre fordringer		8 877	
Sum fordringer		66 815	12 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	51 925	13 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 925	13 199
Sum omløpsmidler		118 740	25 199
SUM EIENDELER		2 177 922	2 196 561
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	9	519 277	467 162
Sum opptjent egenkapital		-519 277	-467 162
Sum egenkapital	9	-489 277	-437 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 862 428	1 977 956
Øvrig langsiktig gjeld		702 073	591 002
Sum annen langsiktig gjeld		2 564 500	2 568 958
Sum langsiktig gjeld		2 564 500	2 568 958
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 014	48 315
Skyldige offentlige avgifter		42 817	3 904
Annen kortsiktig gjeld		6 868	12 545
Sum kortsiktig gjeld		102 699	64 765
Sum gjeld		2 667 199	2 633 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 177 922	2 196 561



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 565990

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 064 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNHERREDSVEIEN 86 D AS
Forretningsadresse: c/o Vectum AS
Skippergata 11
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Forbord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 064 893
INNHERREDSVEIEN 86 D AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		238 125	171 500
Sum inntekter		238 125	171 500
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	112 180	106 247
Annen driftskostnad	2	80 303	59 106
Sum kostnader		192 483	165 353
Driftsresultat		45 642	6 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Rentekostnad til foretak i samme konsern			10 696
Annen rentekostnad		97 757	109 262
Sum finanskostnader		97 757	119 958
Netto finans		-97 757	-119 950
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 115	-113 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 115	-113 804
Årsresultat		-52 115	-113 804
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-52 115	-113 804
Sum overføringer og disponeringer		-52 115	-113 804



Organisasjonsnr: 918 064 893
INNHERREDSVEIEN 86 D AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 024 196	2 125 409
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	34 986	45 953
Sum varige driftsmidler		2 059 182	2 171 362
Sum anleggsmidler		2 059 182	2 171 362

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	57 938	12 000
Andre fordringer		8 877	
Sum fordringer		66 815	12 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	51 925	13 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 925	13 199
Sum omløpsmidler		118 740	25 199

SUM EIENDELER **2 177 922** **2 196 561**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	9	519 277	467 162
Sum opptjent egenkapital		-519 277	-467 162
Sum egenkapital	9	-489 277	-437 162



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	1 862 428	1 977 956
Øvrig langsiktig gjeld		702 073	591 002
Sum annen langsiktig gjeld		2 564 500	2 568 958
Sum langsiktig gjeld		2 564 500	2 568 958
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 014	48 315
Skyldige offentlige avgifter		42 817	3 904
Annen kortsiktig gjeld		6 868	12 545
Sum kortsiktig gjeld		102 699	64 765
Sum gjeld		2 667 199	2 633 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 177 922	2 196 561



Organisasjonsnr: 918 064 893
INNHERREDSVEIEN 86 D AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Noter 2021

INNHERREDSVEIEN 86 D AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 530 317	54 834	2 585 151
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 530 317	54 834	2 585 151
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(404 908)	(8 881)	(413 789)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(506 121)	(19 848)	(525 969)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	2 024 196	34 986	2 059 182
Årets avskrivninger	(101 213)	(10 967)	(112 180)
Økonomisk levetid	25 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	4 %	20 %	

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(52 115)	(113 804)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	57 781	48 978
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(5 666)	
Årets skattegrunnlag	0	(64 826)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(203 640)	(261 421)	57 781
Skattemessig fremførbart underskudd	(263 520)	(257 854)	(5 666)
Netto forskjeller	(467 160)	(519 276)	52 115
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	467 160	519 276	(52 115)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 114 241

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	57 938	12 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	57 938	12 000



Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AEK Holding AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
Borten Moe Holding AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(467 162)	(437 162)
Årets resultat		(52 115)	(52 115)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	(519 277)	(489 277)

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 862 427	1 977 955
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0	0
Sum	1 862 427	1 977 955

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld 2 059 182 2 171 362

Av langsiktig gjeld på kr 1 862 427 forfaller kr 1 200 000 om mer enn 5 år.