



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 113 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FENRE NÆRINGSMEGLING AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 30
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Espen Fenre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 996 041	3 133 738
Sum inntekter		1 996 041	3 133 738
Kostnader			
Varekostnad		99 303	219 576
Lønnskostnad	1,2	1 259 473	1 092 326
Avskrivning på varige driftsmidler	3	48 354	51 072
Annen driftskostnad	1	595 582	566 281
Sum kostnader		2 002 712	1 929 255
Driftsresultat		-6 671	1 204 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		447	266
Annen finansinntekt		74 492	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		65 559	
Sum finansinntekter		140 499	266
Annen rentekostnad		8 509	11 816
Annen finanskostnad		51 718	
Sum finanskostnader		60 227	11 816
Netto finans		80 272	-11 551
Ordinært resultat før skattekostnad		73 601	1 192 933
Skattekostnad på ordinært resultat	12	882	266 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 719	926 909
Årsresultat		72 719	926 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 719	926 909
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			374 400



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer annen egenkapital		72 719	552 509
Sum overføringer og disponeringer		72 719	926 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	26 335	184 580
Sum varige driftsmidler		26 335	184 580
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			10 000
Sum finansielle anleggsmidler			10 000
Sum anleggsmidler		26 335	194 580
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	61 800	679 366
Andre kortsiktige fordringer	6	176 308	89 092
Konsernfordringer	5	403 526	4 507
Sum fordringer		641 633	772 965
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	329 163	
Sum investeringer		329 163	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	600 273	1 408 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		600 273	1 408 355
Sum omløpsmidler		1 571 068	2 181 320
SUM EIENDELER		1 597 404	2 375 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	947 095	874 376
Sum opptjent egenkapital		947 095	874 376
Sum egenkapital		1 147 095	1 074 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	2 084	14 407
Sum avsetninger for forpliktelser		2 084	14 407
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	118 836	146 976
Sum annen langsiktig gjeld		118 836	146 976
Sum langsiktig gjeld		120 920	161 383
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 917	66 890
Betalbar skatt	12	13 205	163 462
Skyldig offentlige avgifter		132 232	328 987
Kortsiktig konserngjeld			480 000
Annen kortsiktig gjeld		128 035	100 802
Sum kortsiktig gjeld		329 389	1 140 141
Sum gjeld		450 309	1 301 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 597 404	2 375 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 523278

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 113 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FENRE NÆRINGSMEGLING AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 30
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Espen Fenre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 113 021
FENRE NÆRINGSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 996 041	3 133 738
Sum inntekter		1 996 041	3 133 738
Kostnader			
Varekostnad		99 303	219 576
Lønnskostnad	1,2	1 259 473	1 092 326
Avskrivning på varige driftsmidler	3	48 354	51 072
Annen driftskostnad	1	595 582	566 281
Sum kostnader		2 002 712	1 929 255
Driftsresultat		-6 671	1 204 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		447	266
Annen finansinntekt		74 492	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		65 559	
Sum finansinntekter		140 499	266
Annen rentekostnad		8 509	11 816
Annen finanskostnad		51 718	
Sum finanskostnader		60 227	11 816
Netto finans		80 272	-11 551
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	12	882	266 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 719	926 909
Årsresultat		72 719	926 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 719	926 909
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			374 400
Overføringer annen egenkapital		72 719	552 509
Sum overføringer og disponeringer		72 719	926 909



Organisasjonsnr: 984 113 021
FENRE NÆRINGSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	26 335	184 580
Sum varige driftsmidler		26 335	184 580

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer			10 000
Sum finansielle anleggsmidler			10 000

Sum anleggsmidler		26 335	194 580
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	61 800	679 366
Andre kortsiktige fordringer	6	176 308	89 092
Konsernfordringer	5	403 526	4 507
Sum fordringer		641 633	772 965

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	329 163	
Sum investeringer		329 163	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	600 273	1 408 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		600 273	1 408 355

Sum omløpsmidler		1 571 068	2 181 320
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 597 404	2 375 899
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital Selskapskapital	9,10	200 000	200 000
---	------	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	947 095	874 376
Sum opptjent egenkapital		947 095	874 376
Sum egenkapital		1 147 095	1 074 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	2 084	14 407
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 084	14 407
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	118 836	146 976
Sum annen langsiktig gjeld		118 836	146 976
Sum langsiktig gjeld		120 920	161 383
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 917	66 890
Betalbar skatt	12	13 205	163 462
Skyldig offentlige avgifter		132 232	328 987
Kortsiktig konserngjeld			480 000
Annen kortsiktig gjeld		128 035	100 802
Sum kortsiktig gjeld		329 389	1 140 141
Sum gjeld		450 309	1 301 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 597 404	2 375 899



Organisasjonsnr: 984 113 021
FENRE NÆRINGSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2000.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JEF Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	842643.00		55512.00

Note

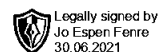
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Fenre Næringsmegling AS**

Organisasjonsnr. 984113021

Utarbeidet av:
Regnskapsringen Soon AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 29B
1555 SON
Organisasjonsnr. 980614107



Fenre Næringsmegling AS

Legally signed by
Jo Espen Fenre
30.06.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 996 041	3 133 738
Sum driftsinntekter		1 996 041	3 133 738
Driftskostnader			
Varekostnad		99 303	219 576
Lønnskostnad	1,2	1 259 473	1 092 326
Avskrivning på varige driftsmidler	3	48 354	51 072
Annen driftskostnad	1	595 582	566 281
Sum driftskostnader		2 002 712	1 929 255
DRIFTSRESULTAT		(6 671)	1 204 484
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		65 559	0
Annen renteinntekt		447	266
Annen finansinntekt		74 492	0
Sum finansinntekter		140 499	266
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		8 509	11 816
Annen finanskostnad		51 718	0
Sum finanskostnader		60 227	11 816
NETTO FINANSPOSTER		80 272	(11 551)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		73 601	1 192 933
Skattekostnad på ordinært resultat	12	882	266 024
ORDINÆRT RESULTAT		72 719	926 909
ÅRSRESULTAT		72 719	926 909
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	374 400
Overføringer annen egenkapital		72 719	552 509
SUM OVERF. OG DISP.		72 719	926 909



Fenre Næringsmegling AS

Legally signed by
Jo Espen Fenre
30.06.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	26 335	184 580
Sum varige driftsmidler		26 335	184 580
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	10 000
SUM ANLEGGSMIDLER		26 335	194 580
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	61 800	679 366
Fordringer på konsernselskap	5	403 526	4 507
Andre kortsiktige fordringer	6	176 308	89 092
Sum fordringer		641 633	772 965
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	329 163	0
Sum investeringer		329 163	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	600 273	1 408 355
SUM OMLØPSMIDLER		1 571 068	2 181 320
SUM EIENDELER		1 597 404	2 375 899



Fenre Næringsmegling AS

Legally signed by
Jo Espen Fenre
30.06.2021

Balanse pr. 31.12.2020

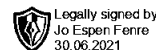
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	947 095	874 376
Sum opptjent egenkapital		947 095	874 376
SUM EGENKAPITAL		1 147 095	1 074 376
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	13	2 084	14 407
Sum avsetning for forpliktelser		2 084	14 407
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	118 836	146 976
Sum annen langsiktig gjeld		118 836	146 976
SUM LANGSIKTIG GJELD		120 920	161 383
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		55 917	66 890
Betalbar skatt	12	13 205	163 462
Skyldig offentlige avgifter		132 232	328 987
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	480 000
Annen kortsiktig gjeld		128 035	100 802
SUM KORTSIKTIG GJELD		329 389	1 140 141
SUM GJELD		450 309	1 301 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 597 404	2 375 899

Moss, 30.06.21

Jo Espen Fenre
Styrets leder / daglig leder



Fenre Næringsmegling AS



Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi.

Fordringer

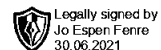
Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Fenre Næringsmegling AS



Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 018 079	888 265
Arbeidsgiveravgift	154 412	139 898
Pensjonskostnader	64 192	50 438
Andre lønnsrelaterte ytelser	22 790	13 725
Totalt	1 259 473	1 092 326

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn godtgjørelse	Annen	Sum
Daglig leder	842 643	52 512	895 155
Revisjon og attestasjon			27 810
Bistand			0
Sum			27 810

eksl.mva

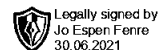
Note 2 - Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktet til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordning.



Fenre Næringsmegling AS



Noter 2020

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	451 801
+ Tilgang	0
- Avgang	356 400
Anskaffelseskost pr. 31/12	95 401
Akk. av/nedskr. pr 1/1	267 221
+ Ordinære avskrivninger	48 354
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	246 510
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	69 066
Balanseført verdi pr 31/12	26 335
Prosentstans for ord.avskr	10-33

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordring er vurdert til pålydende. Det er i regnskapet ikke avsatt for tap på fordringer.

Meglers tilgodehavende representerer selskapets krav på provisjon og utlegg for utførte oppdrag. Meglers tilgodehavende er klassifisert som en kortsiktig fordring pr 31.12. og inngår i posten kundefordringer.

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Fordring på morselskap kroner 403 526.

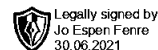
Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet oppbevarer klientmidler på egne bankkonti. Klientmidler/klientansvar er i henhold til god regnskapsskikk ikke vist i regnskapet.

Saldo klientmidler pr 31.12. kroner 5 760 197. Klientansvar utgjør pr 31.12. kroner 5 760 197.



Fenre Næringsmegling AS



Noter 2020

Note 7 - Markedsbaserte aksjer

Aksjer klassifisert som omløpsmidler. Vurdert til markedsverdi pr 31.12.

Kategori	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Resultatført verdiendring
Aksjer	263 604	329 163	65 559

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 49 603 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 47 758.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
JEF Eiendom AS	100

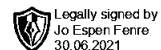
JEF Eiendom AS er eiet av styrets leder Jo Fenre og hans nærstående.

Note 10 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	874 376	1 074 376
Tilført fra årsresultat		72 719	72 719
Pr 31.12.	200 000	947 095	1 147 095



Fenre Næringsmegling AS



Noter 2020

Note 11 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Følgende gjeld med forfall utover 5 år:

	2020	2019
Pantelån	118 836	146 976
Sum	118 836	146 976

Bokført verdi av transportmiddel stillet som sikkerhet for gjelden: kroner 0

Transportmiddel er pr 31.12. solgt. Pantelån innløses februar 2021.

Selskapet har en kassekreditt med bevilget kreditt på kroner 77 000.

Note 12 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	73 601
+ Permanente og andre forskjeller	-69 598
+ Endring i midlertidige forskjeller	56 018
= Inntekt	60 021

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

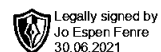
Beregnet skatt av årets resultat	13 205
= Sum betalbar skatt	13 205
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-12 323
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	882
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	13 205
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	13 205



Fenre Næringsmegling AS



Noter 2020

Note 13 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	9 473	65 491
= Grunnlag utsatt skatt	9 473	65 491
Utsatt skatt	2 084	14 407



Bjørn A Halle AS
Revisor

Medlem av Den Norske
Revisorforeningen
Org.nr. 989165658 MVA

Til generalforsamlingen i Fenre Næringsmegling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fenre Næringsmegling AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 72 719. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



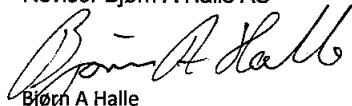
Bjørn A Halle AS
Revisor

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sarpsborg 30. juni 2021
Revisor Bjørn A Halle AS


Bjørn A Halle
Statsautorisert revisor