



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 901 416  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: HAMAR OG OMEGN BOLIGBYGGELAG  
BOLIGSTIFTELSE  
Forretningsadresse: Vangsvegen 143  
2321 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS EIENDOMSFORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 975901416

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 945 826	1 787 332
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 945 826</b>	<b>1 787 332</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 688 934	2 688 709
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 688 934</b>	<b>2 688 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>256 892</b>	<b>-901 377</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112 605	91 883
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>112 605</b>	<b>91 883</b>
Annen finanskostnad		51 818	52 765
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 818</b>	<b>52 765</b>
<b>Netto finans</b>		<b>60 787</b>	<b>39 118</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>317 679</b>	<b>-862 259</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>317 679</b>	<b>-862 259</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>317 679</b>	<b>-862 259</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		317 679	-862 259
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>317 679</b>	<b>-862 259</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 889 449	1 889 449
Sum varige driftsmidler		1 889 449	1 889 449
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 889 449	1 889 449
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		139 778	117 896
Andre fordringer		101 061	98 522
Sum fordringer		240 839	216 418
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 516 080	3 336 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 516 080	3 336 211
Sum omløpsmidler		3 756 920	3 552 629
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 646 369</b>	<b>5 442 078</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 634 524	3 316 845
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 634 524</b>	<b>3 316 845</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 684 524</b>	<b>3 366 845</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 875 112	1 908 647
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 875 112</b>	<b>1 908 647</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 875 112</b>	<b>1 908 647</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 599	23 834
Leverandørgjeld		64 650	133 701
Annen kortsiktig gjeld		9 483	9 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 732</b>	<b>166 586</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 961 844</b>	<b>2 075 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 646 369</b>	<b>5 442 078</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 654293

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 901 416  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: HAMAR OG OMEGN BOLIGBYGGELAG  
BOLIGSTIFTELSE  
Forretningsadresse: Vangsvegen 143  
2321 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS EIENDOMSFORVALTNING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 975 901 416  
HAMAR OG OMEGN BOLIGBYGGELAG  
BOLIGSTIFTELSE

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 945 826	1 787 332
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 945 826</b>	<b>1 787 332</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 688 934	2 688 709
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 688 934</b>	<b>2 688 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>256 892</b>	<b>-901 377</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112 605	91 883
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>112 605</b>	<b>91 883</b>
Annen finanskostnad		51 818	52 765
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 818</b>	<b>52 765</b>
<b>Netto finans</b>		<b>60 787</b>	<b>39 118</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>317 679</b>	<b>-862 259</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>317 679</b>	<b>-862 259</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>317 679</b>	<b>-862 259</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		317 679	-862 259
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>317 679</b>	<b>-862 259</b>



Organisasjonsnr: 975 901 416  
HAMAR OG OMEGN BOLIGBYGGELAG  
BOLIGSTIFTELSE

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 889 449	1 889 449
Sum varige driftsmidler		1 889 449	1 889 449
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 889 449	1 889 449
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		139 778	117 896
Andre fordringer		101 061	98 522
Sum fordringer		240 839	216 418
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 516 080	3 336 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 516 080	3 336 211
Sum omløpsmidler		3 756 920	3 552 629
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 646 369</b>	<b>5 442 078</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 634 524	3 316 845
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 634 524</b>	<b>3 316 845</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 684 524</b>	<b>3 366 845</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 875 112	1 908 647
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 875 112</b>	<b>1 908 647</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 875 112</b>	<b>1 908 647</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 599	23 834
Leverandørgjeld	64 650	133 701
Annen kortsiktig gjeld	9 483	9 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>86 732</b>	<b>166 586</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 961 844</b>	<b>2 075 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 646 369</b>	<b>5 442 078</b>



Organisasjonsnr: 975 901 416  
HAMAR OG OMEGN BOLIGBYGGELAG  
BOLIGSTIFTELSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## HAMAR OG OMEGN BOLIGBYGGELAG BOLIGSTIFTELSE ORG.NR. 975 901 416, KUNDENR. 4896

### RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>DRIFTSINNTEKTER:</b>					
Innkrevde felleskostnader	2	1 945 826	1 787 332	2 040 000	2 040 000
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>1 945 826</b>	<b>1 787 332</b>	<b>2 040 000</b>	<b>2 040 000</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER:</b>					
Revisjonshonorar	3	-7 888	-7 520	-8 000	-8 000
Forretningsførerhonorar		-75 695	-71 885	-76 000	-80 000
Konsulenthonorar	4	-182 128	-258 336	-80 000	-130 000
Drift og vedlikehold	5	-835 768	-1 773 303	-1 100 000	-1 100 000
Forsikringer		-107 473	-97 838	-110 000	-120 000
Kommunale avgifter	6	-169 799	-183 036	-221 000	-243 000
Energi/fyring		-10 820	-17 922	-20 000	-20 000
TV-anlegg/bredbånd		-98 522	-88 514	-95 000	-101 000
Andre driftskostnader	7	-200 841	-190 356	-239 600	-190 000
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>-1 688 934</b>	<b>-2 688 709</b>	<b>-1 949 600</b>	<b>-1 992 000</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>256 892</b>	<b>-901 377</b>	<b>90 400</b>	<b>48 000</b>
<b>FINANSINNTEKTER/-KOSTNADER:</b>					
Finansinntekter	8	112 605	91 883	0	0
Finanskostnader	9	-51 818	-52 765	-51 160	-50 000
<b>RES. FINANSINNT./-KOSTNADER</b>		<b>60 787</b>	<b>39 118</b>	<b>-51 160</b>	<b>-50 000</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>317 679</b>	<b>-862 259</b>	<b>39 240</b>	<b>-2 000</b>
Overføringer:					
Til opptjent egenkapital		317 679	0		
Fra opptjent egenkapital		0	-862 259		



## HAMAR OG OMEGN BOLIGBYGGELAG BOLIGSTIFTELSE ORG.NR. 975 901 416, KUNDENR. 4896

### BALANSE

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Bygninger	10	1 889 449	1 889 449
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 889 449</b>	<b>1 889 449</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Restanser felleskostnader/kundefordringer		139 778	117 896
Forskuddsbetalte kostnader		101 061	98 522
Driftskonto OBOS-banken		355 834	286 197
Sparekonto OBOS-banken		3 160 247	3 050 014
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 756 920</b>	<b>3 552 629</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 646 369</b>	<b>5 442 078</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital 1 * 50 000		50 000	50 000
Opptjent egenkapital		3 634 524	3 316 845
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 684 524</b>	<b>3 366 845</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Pante- og gjeldsbrevlån	11	1 875 112	1 908 647
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 875 112</b>	<b>1 908 647</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Forskuddsbetalte felleskostnader		9 483	9 051
Leverandørgjeld		64 650	133 701
Påløpte renter		12 599	12 932
Påløpte avdrag		0	10 902
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>86 732</b>	<b>166 586</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 646 369</b>	<b>5 442 078</b>
Pantstillelse	12	13 445 000	13 445 000
Garantiansvar		0	0
Hamar, 16.05.2025			
Styret i HOBBL Boligstiftelse			
Ulf Oddvar Arnesen	Stig Gunnar Iversen	Øystein Nohr	

**NOTE: 1****REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

**INTEKTER**

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

**HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

**FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

**ANSATTE**

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det har heller ikke vært utbetalt styrehonorar.

**NOTE: 2****INNKREVDE FELLESKOSTNADER**

Husleie	1 945 826
<b>SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER</b>	<b>1 945 826</b>

**NOTE: 3****REVISJONSHONORAR**

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon og beløper seg til kr 7 888.

**NOTE: 4****KONSULENTHONORAR**

Tilleggstjenester, OBOS Eiendomsforvaltning AS	-113 515
OBOS Prosjekt AS	-68 613
<b>SUM KONSULENTHONORAR</b>	<b>-182 128</b>

**NOTE: 5****DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Drift/vedlikehold bygninger	-733 585
Drift/vedlikehold VVS	-28 591
Drift/vedlikehold elektro	-34 069
Drift/vedlikehold utvendig anlegg	-7 555
Drift/vedlikehold brannsikring	-15 969
Egenandel forsikring	-16 000
<b>SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD</b>	<b>-835 768</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

**NOTE: 6****KOMMUNALE AVGIFTER**

Vann- og avløpsavgift	-99 259
Feieavgift	-2 983
Renovasjonsavgift	-67 557
<b>SUM KOMMUNALE AVGIFTER</b>	<b>-169 799</b>

**NOTE: 7****ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Container	-19 510
Skadedyrarbeid/soppkontroll	-366
Datautstyr	-466
Annet driftsmateriale	-5 513
Lyspærer og sikringer	-114
Vaktmestertjenester	-85 964
Renhold ved firmaer	-8 654
Snørydding	-40 625
Gressklipping	-30 985
Andre fremmede tjenester	-55
Andre kontorkostnader	-55
Kontingenter	-5 390
Bank- og kortgebyr	-3 145
<b>SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>-200 841</b>

**NOTE: 8****FINANSINNTEKTER**

Renter bank	112 343
Renter av for sent innbetalte felleskostnader	262
<b>SUM FINANSINNTEKTER</b>	<b>112 605</b>

**NOTE: 9****FINANSKOSTNADER**

Renter og gebyr på lån	-50 729
Renter på leverandørgjeld	-1 089
<b>SUM FINANSKOSTNADER</b>	<b>-51 818</b>

**NOTE: 10****BYGNINGER**

Tilgang 2010	4 154 304
Tilgang 2011	1 534 979
Avskrevet tidligere år	-3 799 834
<b>SUM BYGNINGER</b>	<b>1 889 449</b>

Tomten ble kjøpt i 1995.

Gnr.1/bnr.3771 m.flere

Bygningene er ikke avskrevet. Styret har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. noten om drift og vedlikehold.

**NOTE: 11****PANTE- OG GJELDSBREVLÅN**

Husbanken

Lånet er et annuitetslån med fastrenteavtale frem til 01.11.2032.

Rentesatsen pr. 31.12.24 var 2,67 %. Løpetiden er 40 år.

Opprinnelig 2012	-2 338 000
Nedbetalt tidligere	429 353
Nedbetalt i år	33 535
	-1 875 112
<b>SUM PANTE- OG GJELDSBREVLÅN</b>	<b>-1 875 112</b>

**NOTE: 12****PANTSTILLELSE**

Av anleggets bokførte gjeld er følgende sikret ved pant:

Pantelån	1 875 112
<b>TOTALT</b>	<b>1 875 112</b>

Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr 31.12.2024 følgende bokført verdi:

Bygninger	1 889 449
<b>TOTALT</b>	<b>1 889 449</b>



Til styret i HAMAR OG OMEGN BOLIGBYGGELAG BOLIGSTIFTELSE

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HAMAR OG OMEGN BOLIGBYGGELAG BOLIGSTIFTELSE, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Hamar, 20. mai 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Walter Kvam Olsen  
Statsautorisert revisor