



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 266 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIC HOLDING AS
Forretningsadresse: Bergensveien 4
0963 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Hovda
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 054 400	989 500
Sum inntekter		1 054 400	989 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	239 043	320 340
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		124 734	212 424
Annen driftskostnad		660 542	400 286
Sum kostnader		1 024 319	933 050
Driftsresultat		30 081	56 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	253
Sum finansinntekter		45	253
Netto finans		45	253
Ordinært resultat før skattekostnad		30 126	56 703
Skattekostnad på ordinært resultat		6 628	86
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 498	56 617
Årsresultat		23 498	56 617
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		23 498	56 617
Sum overføringer og disponeringer		23 498	56 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 859 881	9 977 575
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		28 160	35 200
Sum varige driftsmidler		9 888 041	10 012 775
Sum anleggsmidler		9 888 041	10 012 775
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		15 220	4 040
Sum fordringer		15 220	4 040
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	312 355	271 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		312 355	271 602
Sum omløpsmidler		327 575	275 642
SUM EIENDELER		10 215 616	10 288 418
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	1 250	1 250
Sum innskutt egenkapital		101 250	101 250
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	8	9 383 765	9 360 266
Sum opptjent egenkapital		9 383 765	9 360 266
Sum egenkapital	8	9 485 015	9 461 516
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 711	3 694
Betalbar skatt		6 628	86
Skyldige offentlige avgifter		18 680	22 642
Annen kortsiktig gjeld		699 583	800 479
Sum kortsiktig gjeld		730 601	826 901
Sum gjeld		730 601	826 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 215 616	10 288 418



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 770321

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 266 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIC HOLDING AS
Forretningsadresse: Bergensveien 4
0963 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Hovda
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 266 365
NIC HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 054 400	989 500
Sum inntekter		1 054 400	989 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	239 043	320 340
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		124 734	212 424
Annen driftskostnad		660 542	400 286
Sum kostnader		1 024 319	933 050
Driftsresultat		30 081	56 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	253
Sum finansinntekter		45	253
Netto finans		45	253
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		6 628	86
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 498	56 617
Årsresultat		23 498	56 617
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		23 498	56 617
Sum overføringer og disponeringer		23 498	56 617



Organisasjonsnr: 989 266 365
NIC HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9 859 881	9 977 575
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	28 160	35 200
Sum varige driftsmidler	9 888 041	10 012 775
Sum anleggsmidler	9 888 041	10 012 775

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	15 220	4 040
Sum fordringer	15 220	4 040

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7 312 355	271 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	312 355	271 602
Sum omløpsmidler	327 575	275 642

SUM EIENDELER **10 215 616** **10 288 418**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 8 100 000	100 000
Overkurs	8 1 250	1 250
Sum innskutt egenkapital	101 250	101 250

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8 9 383 765	9 360 266
Sum opptjent egenkapital	9 383 765	9 360 266
Sum egenkapital	8 9 485 015	9 461 516



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 711	3 694
Betalbar skatt	6 628	86
Skyldige offentlige avgifter	18 680	22 642
Annen kortsiktig gjeld	699 583	800 479
Sum kortsiktig gjeld	730 601	826 901
Sum gjeld	730 601	826 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 215 616	10 288 418



Organisasjonsnr: 989 266 365
NIC HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FRODE, HOVDA BJØRN	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	201600.00	268800.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29540.00	41962.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7903.00	9578.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	239043.00	320340.00

Note

3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja



Noter 2020 NIC HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	201 600	268 800



Arbeidsgiveravgift	29 540	41 962
Pensjonskostnader	7 903	9 578
Sum	239 043	320 340

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FRODE, HOVDA BJØRN	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	30 126	56 703
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(56 313)
Årets skattegrunnlag	30 126	389
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	6 628	86
Sum	6 628	86
Skattekostnad i resultatregnskapet	6 628	86
Betalbar skatt i skattekostnad	6 628	86
Betalbar skatt i balansen	6 628	86

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(558 288)	(558 288)	0
Netto forskjeller	(558 288)	(558 288)	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	558 288	558 288	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 122 823



Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 10 000. Skyldig skattetrekk er kr 8 880.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	1 250	9 360 266	9 461 516
Årets resultat			23 498	23 498
Egenkapital 31.12.2020	100 000	1 250	9 383 765	9 485 015



Årsberetning 2020 NIC HOLDING AS

Virksomhetens art og virksomhetens beliggenhet

Selskapet driver med eiendomsutvikling, utleie og kjøp/salg av eiendommer fra leide lokaler i Oslo.

Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter en fyllestgjørende informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet.

Der har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av selskapet.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i selskapet er godt. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak som har betydning for arbeidsmiljøet. Det har være ikke vært sykefravær og skader/ulykker i selskapet i 2020.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet har kun ubetydelig påvirkning på det ytre miljø. Det er derfor verken planlagt eller iverksatt spesielle tiltak som kan forhindre eller redusere negative miljøvirkninger.

Likestilling

Bedriften har ingen ansatte og derfor ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

FoU

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Oslo, 20. august 2021

Bjørn Hovda
Styrets leder
(Sign.)