



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 070 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRADIA AS
Forretningsadresse: c/o Stein Hjorth Andresen
Ljabruveien 35
1169 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Hjorth Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		13 482	
Sum inntekter		13 482	
Kostnader			
Lønnskostnader	2	102 804	1 029 249
Avskrivning på driftsmidler	3	139 832	143 836
Andre driftskostnader		164 027	285 868
Sum kostnader		406 663	1 458 953
Driftsresultat		-393 181	-1 458 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		120 835	1 465 864
Sum finansinntekter		120 835	1 465 864
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-1 684 941	1 710 128
Annen rentekostnad		12 701	38 748
Andre finanskostnader		2 720 884	460 105
Sum finanskostnader		1 048 644	2 208 980
Netto finans		-927 810	-743 117
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 320 990	-2 202 070
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 320 990	-2 202 070
Årsresultat		-1 320 990	-2 202 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 320 990	-2 202 070
Totalresultat		-1 320 990	-2 202 070
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 320 990	-2 202 070



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-1 320 990	-2 202 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 311 113	2 450 945
Transportmidler	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		2 311 113	2 450 945
Sum anleggsmidler		2 311 113	2 450 945
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		142 528	2 230 354
Sum investeringer		142 528	2 230 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		12 347	3 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 347	3 669
Sum omløpsmidler		154 875	2 234 023
SUM EIENDELER		2 465 987	4 684 968
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	4 450 000	2 950 000
Overkurs	4, 6		
Sum innskutt egenkapital		4 450 000	2 950 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-5 582 652	-4 261 661
Sum opptjent egenkapital		-5 582 652	-4 261 661
Sum egenkapital		-1 132 652	-1 311 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		3 483 098	4 952 711
Sum annen langsiktig gjeld		3 483 098	4 952 711
Sum langsiktig gjeld		3 483 098	4 952 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 540	3 857
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		3 419	21 135
Annen kortsiktig gjeld		100 582	1 018 925
Sum kortsiktig gjeld		115 541	1 043 918
Sum gjeld		3 598 639	5 996 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 465 987	4 684 968



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 475516

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 070 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRADIA AS
Forretningsadresse: c/o Stein Hjorth Andresen
Ljabruveien 35
1169 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Hjorth Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 963 070 632
TRADIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		13 482	
Sum inntekter		13 482	
Kostnader			
Lønnskostnader	2	102 804	1 029 249
Avskrivning på driftsmidler	3	139 832	143 836
Andre driftskostnader		164 027	285 868
Sum kostnader		406 663	1 458 953
Driftsresultat		-393 181	-1 458 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		120 835	1 465 864
Sum finansinntekter		120 835	1 465 864
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-1 684 941	1 710 128
Annen rentekostnad		12 701	38 748
Andre finanskostnader		2 720 884	460 105
Sum finanskostnader		1 048 644	2 208 980
Netto finans		-927 810	-743 117
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 320 990	-2 202 070
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 320 990	-2 202 070
Årsresultat		-1 320 990	-2 202 070
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 320 990	-2 202 070
Totalresultat		-1 320 990	-2 202 070
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 320 990	-2 202 070
Sum overføringer og disponeringer		-1 320 990	-2 202 070



Organisasjonsnr: 963 070 632
TRADIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		2 311 113	2 450 945
Transportmidler	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		2 311 113	2 450 945
Sum anleggsmidler		2 311 113	2 450 945
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
		142 528	2 230 354
Sum investeringer		142 528	2 230 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O. L.			
		12 347	3 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 347	3 669
Sum omløpsmidler		154 875	2 234 023
SUM EIENDELER		2 465 987	4 684 968
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	4, 6	4 450 000	2 950 000
Overkurs	4, 6		
Sum innskutt egenkapital		4 450 000	2 950 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	6	-5 582 652	-4 261 661
Sum opptjent egenkapital		-5 582 652	-4 261 661
Sum egenkapital		-1 132 652	-1 311 661



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		3 483 098	4 952 711
Sum annen langsiktig gjeld		3 483 098	4 952 711
Sum langsiktig gjeld		3 483 098	4 952 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 540	3 857
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		3 419	21 135
Annen kortsiktig gjeld		100 582	1 018 925
Sum kortsiktig gjeld		115 541	1 043 918
Sum gjeld		3 598 639	5 996 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 465 987	4 684 968



Organisasjonsnr: 963 070 632
TRADIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

Tradia AS

2022



Tradia AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Salgsinntekt	13 482	0
	Sum driftsinntekter	13 482	0
2	Lønnskostnad	102 804	1 029 249
3	Avskrivninger	139 832	143 836
	Annen driftskostnad	164 027	285 868
	Sum driftskostnader	406 663	1 458 953
	Driftsresultat	-393 181	-1 458 953
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen finansinntekt	120 835	1 465 864
	Verdiregulering verdipapirer	1 684 941	-1 710 128
	Rentekostnader	-12 701	-38 748
	Annen finanskostnad	-2 720 884	-460 105
	Netto finansresultat	-927 809	-743 117
	Ordinært resultat før skattekostnad	-1 320 990	-2 202 070
4	Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
	ÅRSRESULTAT	-1 320 990	-2 202 070
	OVERFØRINGER		
	Overført fra annen egenkapital	-1 320 990	-2 202 070
	Sum overføringer	-1 320 990	-2 202 070



Tradia AS
Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2022	2021
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	<u>2 311 113</u>	<u>2 450 945</u>
3	Sum varige driftsmidler	<u>2 311 113</u>	<u>2 450 945</u>
	Sum anleggsmidler	<u>2 311 113</u>	<u>2 450 945</u>
	Omløpsmidler		
	Investeringer		
5	Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	<u>142 528</u>	<u>2 230 354</u>
	Sum investeringer	<u>142 528</u>	<u>2 230 354</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>12 347</u>	<u>3 669</u>
	Sum omløpsmidler	<u>154 875</u>	<u>2 234 023</u>
	SUM EIENDELER	<u>2 465 987</u>	<u>4 684 968</u>



Tradia AS

Balanse pr 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6	Selskapskapital (2.950 aksjer á kr 1.000,-) Ikke registrert kapitalforhøyelse i 2022	2 950 000 1 500 000	2 950 000 0
	Sum innskutt egenkapital	4 450 000	2 950 000
	Opptjent egenkapital		
7	Annen egenkapital	-5 582 652	-4 261 661
	Sum opptjent egenkapital	-5 582 652	-4 261 661
	Sum egenkapital	-1 132 652	-1 311 661
	Gjeld		
	Langsiktig gjeld		
	Lån fra aksjonærer	3 483 098	4 952 711
	Sum langsiktig gjeld	3 483 098	4 952 711
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	11 540	3 857
	Skyldige offentlige avgifter	3 419	21 135
	Annen kortsiktig gjeld	100 582	1 018 925
	Sum kortsiktig gjeld	115 541	1 043 918
8	Sum gjeld	3 598 639	5 996 629
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 465 987	4 684 968

Oslo, 1. juni 2023
Styret for Tradia AS

Stein Hjorth Andresen
Styreleder / Daglig leder



Tradia AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Verdipapirer

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til markedsverdi pr. 31.12.2022.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn	89 195	900 973
Folketrygdavgift	13 609	128 276
Sum	102 804	1 029 249
Gjennomsnittlig antall årsverk	1	2



Tradia AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Varige driftsmidler

	Fast inventar Lagerbygg		Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	626 103	1 968 678	2 594 781
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.22	626 103	1 968 648	2 594 781
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-125 639	-158 000	-283 639
Bokført verdi pr. 31.12.22	500 464	1 810 648	2 311 113
Årets avskrivninger	61 112	78 720	139 832
Økonomisk levetid			3-10 år
Avskrivningsplan			Lineær

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Endring i utsatt skatt	0	0
Betalbar skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

Betalbar skatt i årets skattekostnad		
Ordinært resultat før skatt	-1 320 990	-2 202 070
Permanente forskjeller	2 469 559	-847 488
Grunnlag for årets skattekostnad	1 148 569	-3 049 558
Endring i midlertidige forskjeller	-1 640 915	1 354 994
Skattepliktig inntekt	-492 346	-1 694 564
Betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, og netto skatteeffekt av disse:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Varige driftsmidler	0	306 080	0	344 835
Gevinst- og tapskonto	0	21 081	0	26 352
Fremførbart underskudd	8 169 441	0	7 677 094	0
Sum	8 169 441	327 161	7 677 094	371 187
Netto midlertidige forskjeller		-7 842 280		-7 305 907
Utsatt skattefordel (22% skatt)	1 725 302		1 607 300	

Utsatt skattefordel er i henhold til GRS for små selskap ikke balanseført.

Note 5 Markedsverdi finansielle anleggsmidler

	31.12.2022	31.12.2021	Årets endring
Bokført verdi	142 528	2 230 354	-2 087 826
Markedsverdi	142 528	2 230 354	-2 087 826
Merverdi utover bokført verdi	0	0	0



Tradia AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2022 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 950	1 000	2 950 000
Vedtatt kapitalforhøyelse, ikke registrert pr. 31.12.22	1 500	1 000	1 500 000
Sum	4 450		4 450 000

Eierstruktur

Selskapets aksjer eies av:
Stein Hjorth Andresen 2250 aksjer
Britta Nielsen 2200 aksjer

I mai 2023 er aksjekapitalen besluttet økt ytterligere med kr 1.500.000 ved gjeldskonvertering.

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Total EK
Egenkapital 01.01.22	2 950 000	-4 261 661	-1 311 661
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Aksjekapitalforhøyelse, ikke registrert	1 500 000		1 500 000
Årets resultat		-1 320 990	-1 320 990
Egenkapital 31.12.22	4 450 000	-5 582 652	-1 132 652

Note 8 Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn ett år eller gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 9 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ. For å bedre egenkapitalsituasjonen ble det i generalforsamling 22.5.2023 besluttet ytterligere kapitalforhøyelse på kr 1.500.000. Melding om dette er sendt til Foretaksregisteret. Den ikke-registrerte aksjekapitalforhøyelse pr. 31.12.22 skyldes en uteglemmelse fra revisor. Det er merverdier i selskapets eiendom. Tilsvarende eiendom i samme sameie er nylig omsatt for ca. MNOK 4. Etter styrets vurdering er fortsatt drift forsvarlig.