



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 102 897  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPPBYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Otto Vinje  
Lokes veg 45  
7033 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Svein Vinje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 900	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		7 887	0
Sum kostnader		10 787	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 787</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 970	0
Sum finanskostnader		1 970	0
<b>Netto finans</b>		<b>-1 970</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 757</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 757</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 757	0
Sum overføringer og disponeringer		-12 757	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 673	44 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 673	44 430
Sum omløpsmidler		31 673	44 430
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 673</b>	<b>44 430</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	50 000	50 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 430</b>	<b>44 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	12 757	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 757</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 673</b>	<b>44 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 673</b>	<b>44 430</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 422740

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 102 897  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPPBYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Otto Vinje  
Lokes veg 45  
7033 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Svein Vinje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 102 897  
TOPPBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 900	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		7 887	0
Sum kostnader		10 787	0
<b>Driftsresultat</b>		-10 787	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 970	0
Sum finanskostnader		1 970	0
<b>Netto finans</b>		-1 970	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-12 757	0
<b>Årsresultat</b>		-12 757	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 757	0
Sum overføringer og disponeringer		-12 757	0



Organisasjonsnr: 932 102 897  
TOPPBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 673	44 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 673	44 430
Sum omløpsmidler		31 673	44 430
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 673</b>	<b>44 430</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	12 757	0
Sum opptjent egenkapital		-12 757	0
Sum egenkapital		31 673	44 430



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
 Sum gjeld	 0	 0
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 31 673	 44 430



Organisasjonsnr: 932 102 897  
TOPPBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      \_\_\_\_\_      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**TOPPBYGG AS**  
932102897  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



TOPPBYGG AS  
932 102 897

## Resultatregnskap

	Note	2024	31.08 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-2 900	0
Annen driftskostnad		-7 887	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-10 787</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 787</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 970	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 970</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 970</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 757</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-12 757	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 757</b>	<b>0</b>



TOPPBYGG AS  
932 102 897

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 673	44 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 673</b>	<b>44 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 673</b>	<b>44 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 673</b>	<b>44 430</b>



TOPPBYGG AS  
932 102 897

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 430</b>	<b>44 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-12 757	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 757</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 673</b>	<b>44 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 673</b>	<b>44 430</b>

TRONDHEIM, 08.05.2025

Otto Svein Vinje  
styrets leder

Eirik Sjøflot  
styremedlem

Stian Arnesen  
styremedlem



TOPPBYGG AS  
932 102 897

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TOPPBYGG AS  
932 102 897

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	5	50 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ERWMA AS	4 000	40,00	Ordinære
VS Eiendomsutvikling AS	3 000	30,00	Ordinære
ES-Holding AS	3 000	30,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100</b>	

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	50 000	-5 570	0	44 430
Årsresultat	0	0	-12 757	-12 757
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>50 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-12 757</b>	<b>31 673</b>

## Spesifisering av skatt

	2024	31.08 - 31.12.2023
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-12 757	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 757</b>	<b>0</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-12 757	12 757
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>-12 757</b>	<b>12 757</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	12 757	-12 757
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0